

ATA DE REUNIÃO - CGRPD
CONSELHO GESTOR DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR
MUNICÍPIO DE JACAREÍ

PAUTA	1) Preparativos e Adequação ao rito da Conferência Final da Cidade em razão do número de emendas apresentadas às propostas na realização das Pré-Conferências de revisão ao Plano Diretor de Jacareí
DATA	29/11/2024
PRESIDENTE	- Eugênio de Araújo Neto – representante titular da Associação das Empresas de Mineração de Jacareí;
PRESENTES	<p>Pelo Poder Público Municipal:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Arildo Batista, representante da Secretaria de Governo e Planejamento; - Cíntia Franco Alvarenga Abdo, representante da Secretaria de Governo e Planejamento; - Cláudia Ciapina Roldão, representante da Secretaria de Governo e Planejamento; - Denise Cubas, representante da Secretaria de Meio Ambiente e Zeladoria Urbana; - Evandro Faria Lins - representante suplente do SAAE; - Dra. Camila Maria Leite de Oliveira Pereira representante da Procuradoria Geral; - Luci Dona Cardoso - representante da Secretaria de Infraestrutura. <p>Pela sociedade civil organizada:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Denise Maria Vendramini – representante titular da Associação dos Proprietários e Moradores do Jardim Siesta; - Jorge César Pereira – representante titular da Associação dos Moradores do Parque Califórnia; - Pascoal Del Mônico – representante do Sindicato dos Engenheiros; - Wagner Ferraz Castro - representante titular do Instituto Federal; - Aíás Santana - Representante da Associação dos Moradores do Jardim Paraíso e Jardim Yolanda; - Mário Scalambrino - Representante titular da FATEC Jacareí; - Maria Izaete Barreto da Silva Silvestre – representante titular da AEAJ - José Renato Dias Fedato – Representante da ACONVAP
APOIO	<ul style="list-style-type: none"> - Nicolas Rosalém - Ana Caroline Martins Siqueira
AUSENTES	<p>Representante da Secretaria de Mobilidade Urbana;</p> <p>Representante do Coletivo Cultura no Morro;</p> <p>Representante do Quilombo Coração Valente;</p> <p>Representante do Sindicato dos Papeleiros de Jacareí.</p>

1	Aos vinte e nove dias do mês de novembro de dois mil e vinte e quatro, às quinze
2	horas, em reunião online realizada através da Plataforma Teams, deu-se início a
3	reunião do Conselho Gestor de Revisão do Plano Diretor do Município de Jacareí,
4	com os conselheiros acima listados. Os trabalhos começaram com abertura pelo
5	Presidente Neto explicando aos presentes a necessidade de se apresentar o saldo
6	dos trabalhos dos três dias das Pré-Conferências realizadas e das emendas
7	apresentadas durante esses eventos. Explicou que das 75 propostas presentes na

Deu

1

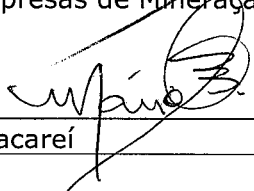
8 Cartilha, houve apresentação de 133 emendas, além dos destaques votados. Há
9 assim a necessidade de adequação ao rito dos trabalhos para a Conferência Final
10 dado extenso trabalho que enfrentarão os delegados, consumindo um número de
11 horas muito superior a sua realização em um único dia. Passada a palavra a Dra.
12 Camila que explicou aos presentes que pelo número de emendas os trabalhos
13 consumirão em média 37 horas. Que cumprindo as regras do TAC e regras para a
14 realização das Conferências, na data de hoje, no período da manhã foi realizada
15 reunião com a equipe da UNIVAP que recomendou essa reunião do Conselho para
16 alinhar os trabalhos da Conferência Final. Carol explicou que de acordo com esse
17 saldo há uma média de 1,5 emendas por proposta e que a contagem do número de
18 horas se deu sem considerar eventuais intercorrências que possam ocorrer. Que
19 muitas emendas são idênticas e que isso se repete em várias propostas com mais
20 de uma emenda idêntica. Aberta a palavra aos Conselheiros presentes Pascoal
21 manifestou a preocupação em novas judicializações ao processo acaso não seja dada
22 a palavra a todos os autores das emendas, José Renato manifestou a necessidade
23 de consultar o colégio de delegados para que decisão sobre que falará em razão das
24 emendas repetidas. Denise se manifestou pela necessidade de decisão seja deste
25 Conselho sobre o rito a ser seguido amanhã. Aias se manifestou por respeitar a
26 decisão do Colégio de Delegados, pois serão eles que votarão durante todo o
27 processo de revisão do Plano Diretor. Neto sugeriu cancelar o evento de amanhã e
28 reorganizar. Camila reforçou que a UNIVAP analisou a alta demanda e propôs que o
29 evento seja iniciado amanhã e que no decorrer dos trabalhos os próprios delegados
30 sentirão a necessidade de condensar falas, tempo e se organizar entre eles sobre
31 como otimizar o tempo e os trabalhos. Wagner sugeriu a realização de uma oficina
32 amanhã para unificar essas emendas. Arildo colocou dois cenários aos quais o
33 Conselho precisa decidir: 1) esse processo terminará nesse ano de 2024?; e, 2) Há
34 data disponível para mais de um evento deste porte ainda neste ano? Denise
35 concordou que o evento de amanhã deve ser realizado e votado o número de
36 propostas que seja possível no tempo disponível, registro em ata e previsão de
37 continuidade em uma nova data. Mário perguntou se o evento será gravado, ao que
38 Carol sinalizou que sim e ele ressaltou a necessidade de ter essa conversa com os
39 delegados, repassando esses números e que isso fique registrado na gravação para
40 demonstrar que o processo está claro e que foi informado aos presentes. Aias
41 ressaltou a necessidade de logo no início dos trabalhos colocar a para decisão dos
42 delegados sobre condensar as falas para emendas repetidas e ao final dos trabalhos,
43 no período da tarde, colocar para decisão sobre a continuidade dos trabalhos em
44 um outro dia, considerando o número de propostas votadas e pendentes. Pascoal
45 manifestou a sua preocupação em não atropelar o processo de votação e com isso
46 dar margem a uma possível judicialização. Para isso é importante logo no início da
47 reunião já abrir essa discussão com os delegados, colocando a possibilidade de
48 decisão sobre o rito dos trabalhos. Cíntia se manifestou indicando que a Mesa
49 Diretora a cada pré-conferência apresentou um saldo dos trabalhos e que as
50 emendas já estão públicas e que os delegados já tem acesso ao número de emendas
51 e a ocorrência de emendas repetidas, que o Colégio de Delegados é soberano pois
52 são eles que votarão o processo e devem deliberar sobre a forma de condução dos
53 trabalhos a partir deste cenário, estimando um tempo para essa decisão, mas que
54 na data de amanhã deve ocorrer as primeiras votações as emendas e propostas.
55 Denise Cubas se manifestou no mesmo sentido, como forma de ser razoável
56 conversar com os delegados sobre a necessidade de uma nova data para
57 continuidade dos trabalhos, deixando clara essa possibilidade a partir do início da

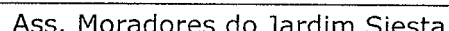
58 Conferência Final. Neto colocou em pauta a necessidade de sistematizar essas
59 propostas como forma de diminuir o tempo dos trabalhos, sendo democrático com
60 os delegados presentes, mas já com sugestões de como conduzir. Wagner se
61 manifestou que devemos levar adiante os trabalhos, com a ciência que não se
62 limitará a um único dia. Arildo manifestou que já está verificando com o SENAI novas
63 datas e que amanhã tem que ser dado início ao processo de votação para que não
64 se esvazie o processo. Mário reforçou que deve se ressaltada que a preocupação é
65 dar qualidade a discussão e que sendo um processo democrático, verificar novas
66 datas possíveis para continuidade, mas que amanhã o processo deve ser iniciado e
67 votado até onde for possível, sem a intenção de acelerar a discussão. Aíás justificou
68 seu posicionamento para evitar que haja discussão sobre a o rito e que isso faça
69 que o foco das discussões seja perdido. Que a Mesa deixe claro que está a disposição
70 para ir até o horário que os delegados pretendam votar. E que ao final, seja
71 apresentada uma nova data para continuidade dos trabalhos. Camila concorda com
72 Aíás que tem que deixar todos falarem e eles decidem se vão repassar a sua fala ou
73 deixar apenas um falar em emendas repetidas. Carol sugeriu que seja levada pela
74 Mesa essa explicação com a proposta para dias complementares para término dos
75 trabalhos. Jorge manifestou concordância com Aíás. Neto ponderou a necessidade
76 de sistematizar essas emendas, ao que Carol manifestou já estar sistematizado.
77 Neto pede um cronograma para as próximas datas e Carol alegou que isso amanhã
78 que poderá ser ponderado dado ritmo que se dará no evento de amanhã, assim
79 como o público que poderá comparecer. Arildo alertou que a logística deve também
81 prever a alimentação e isso pode demorar. Encerradas as falas e esgotadas as
82 dúvidas e questões Neto abriu a votação para os Conselheiros presentes sobre a
83 forma de condução dos trabalhos da Mesa Diretora amanhã na Conferência final,
84 sendo unânime a decisão dos presentes para a seguinte forma de condução: 1) Já
85 na abertura dos trabalhos a Mesa Diretora apresentará a sistematização dos
86 trabalhos contendo as propostas e número de emendas e a previsão do tempo
87 estimado para a deliberação e votação de cada proposta; 2) Sugestão pela Mesa
88 Diretora da realização de mais de uma reunião para os trabalhos propostos bem
89 como verificação com o Colégio de Delegados se há possibilidade da ocorrência de
90 novas reuniões em dias de semana e à noite ou somente nos finais de semana; 3)
91 propor aos Delegados se os trabalhos se encerrarão ainda este ano ou no início do
92 ano que vem. Com a validação da plenária, o rito será seguido amanhã já com a
93 votação das primeiras propostas e emendas até o período em que os delegados
94 entenderem viável. Mário ressaltou a necessidade de verificar datas, ao que foi
95 sinalizado por Arildo já estar verificando. Todos de acordo ao rito e procedimento de
96 condução dos trabalhos para a data de amanhã, foram encerrados os assuntos da
97 pauta, às dezesseis horas e quarenta e cinco minutos, dando-se por encerrada a
98 reunião, cuja ata segue assinada pelos presentes.

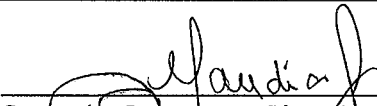
99
100

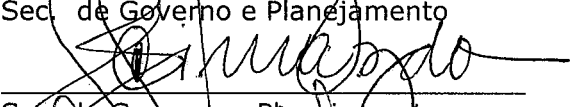

Ass. das Empresas de Mineração de Jacareí


SAAE de Jacareí



FATEC de Jacareí


Ass. Moradores do Jardim Siesta


Sec. de Governo e Planejamento


Sec. de Governo e Planejamento


Sec. de Meio Ambiente e Zeladoria Urbana

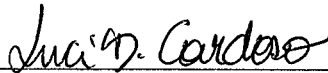

Ass. Moradores do Parque Califórnia

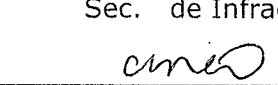

IFSP



Sindicato dos Engenheiros

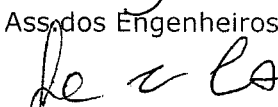

AEAJ

Sec. de Governo e Planejamento


Sec. de Infraestrutura


Procuradoria Geral


Ass. dos Engenheiros e Arquitetos


Ass. Moradores do Parque Califórnia

ACONVAP

