



**Prefeitura de Jacareí**  
Secretaria de Governo e Planejamento

**ATA DE REUNIÃO - CGRPD**  
**CONSELHO GESTOR DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR**  
**MUNICÍPIO DE JACAREÍ**

PAUTA	<p>a) Assinatura da ata da reunião extraordinária de 11 de outubro de 2022;</p> <p>b) Apresentação de metodologia para audiências prévias à Conferência da Cidade;</p> <p>c) Proposta de calendário de eventos prévios à Conferência da Cidade; e</p> <p>d) Proposta de fluxograma para Conferência da Cidade</p>
DATA	18/102022
COORDENADOR DO CONSELHO	- Secretário de Governo e Planejamento: Celso Florêncio de Souza.
PRESENTES	<p><b>Pelo Poder Público Municipal:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Celso Florêncio de Souza, representante titular da Secretaria de Governo e Planejamento;</li><li>- Samuel Alves L. Gonçalves representante suplente da Secretaria de Governo e Planejamento;</li><li>- Evandro Faria Lins, representante titular do Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Jacareí – SAAE Jacareí;</li><li>- Daniel Torres da F. Andrade, representante suplente da Secretaria de Meio Ambiente e Zeladoria Urbana;</li><li>- Luci Dona Cardoso representante titular da Secretaria de Infraestrutura;</li><li>- Daniel Pina Ferreira – representante titular da Secretaria de Mobilidade Urbana.</li><li>- Camila Maria Leite de Oliveira Pereira – representante titular da Procuradoria Geral do Município.</li></ul> <p><b>Pela sociedade civil organizada:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Aías José de Santana – representante titular da Associação dos Moradores do Jardim Paraíso e Jardim Yolanda;</li><li>- Pascoal Del Mônaco – representante titular do Sindicato dos Engenheiros;</li><li>- Rogério Costa Manso – representante suplente substituindo o titular da ACONVAP;</li><li>- Eugênio de Araújo Neto – representante titular da Associação das Empresas de Mineração de Jacareí;</li><li>- Maria Luiza Porto Mello – representante titular da Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Jacareí – AEAJ.</li><li>- Wagner Ferraz Castro - representante titular do Instituto Federal;</li><li>- Mário Sérgio Soléo Scalabrino – representante titular da FATEC Jacareí;</li></ul>



**Prefeitura de Jacareí**  
**Secretaria de Governo e Planejamento**

JUSTIFICADAS	
AUSENTES	- Denise Maria Vendramini – representante titular da Associação dos Proprietários e Moradores do Jardim Siesta; Jorge César Pereira – representante titular da Associação dos Moradores do Parque Califórnia; - Maria Elizangela da Silva – representante titular do Quilombo Coração Valente; Jair Francisco dos Santos – representante titular do Sindicato dos Papeleiros de Jacareí; - Alan Tomé da Anuniação – representante titular do Coletivo Cultura no Morro;
EQUIPE DE APOIO	- Cíntia Franco Alvarenga Abdo - Secretaria de Governo e Planejamento; - Ana Caroline Cardoso de Siqueira Martins – Secretaria de Governo e Planejamento;
CONVIDADOS	- Lidiane – UNIVAP;

1 No dia dezoito de outubro do ano de dois mil e vinte e dois, às dezoito horas e vinte  
2 e cinco minutos, no Auditório da Secretaria Municipal de Educação, na Rua Lamartine  
3 Delamare, 153, Centro, Município de Jacareí, foi dado início à reunião do Conselho  
4 Gestor de Revisão do Plano Diretor do Município de Jacareí, com os conselheiros e  
5 presentes acima listados. Dado início aos trabalhos, foram coletadas as assinaturas  
6 referentes à ata da reunião deste Conselho Gestor no dia 11/10/2022, em seguida  
7 o coordenador Celso Florêncio esclareceu que não seria possível realizar a  
8 Conferência da Cidade no EducaMais Jacareí devido a alteração de data, informou  
9 que será realizada no ginásio do EducaMais São João para que seja possível ser  
10 aberto ao público, assim os delegados ficarão na quadra e os munícipes que  
11 quiserem assistir ficarão na arquibancada e caso seja necessário os salões anexos  
12 podem ser utilizados. O conselheiro Rogério C. Manso questiona se a Conferência  
13 da Cidade tem que ser televisionada e o Coordenador Celso Florêncio esclarece que  
14 não tem que ser televisionada e sim gravada, que para ser televisionada seria  
15 apenas com o apoio da TV Câmara, mas que não sabe se a mesma tem estrutura  
16 para realizar tal transmissão remotamente durante todo o dia. Celso menciona que  
17 agora que terá um tempo maior até a conferência da cidade e que as pessoas estão  
18 com certa dificuldade em localizar as propostas na planilha publicada, será feita uma  
19 nova publicação das propostas por oficina, independente do tema, com uma  
20 exposição mais didática dos protocolos e análises. O conselheiro Rogério questiona  
21 se será aberto novo prazo de recurso após a publicação, o coordenador Celso diz  
22 que acredita ser bom abrir o prazo novamente para aqueles que não conseguiram  
23 localizar as propostas, Rogério concorda, o conselheiro Aias discorda, alegando que  
24 se as pessoas não localizaram que entrassem com recurso, o Conselheiro Wagner  
25 concorda dizendo que o recurso deveria ter sido feito dizendo que não localizada a  
26 proposta, após a argumentação há um consenso de que não há necessidade de abrir  
27 novos prazos de recurso, apenas refazer a publicação de forma mais didática. O

  
CO

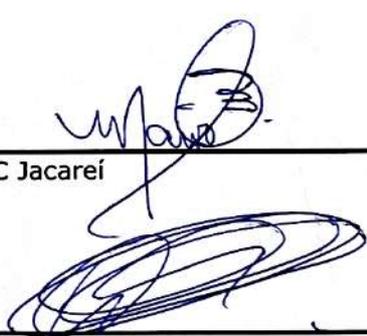


**Prefeitura de Jacareí**  
**Secretaria de Governo e Planejamento**

28 conselheiro Eugênio Neto pede a palavra e menciona a discussão que houve durante  
29 a semana no grupo do WhatsApp do Conselho, que gostaria de reforçar sua opinião,  
30 de que não há receio ou medo da defensoria acredita que a participação da  
31 defensoria e ministério público fundamental no processo, mas que há autonomia do  
32 conselho que foi legitimamente eleito, e que até mesmo o próprio prefeito não tem  
33 autonomia no Conselho, que as sugestões tanto do DP e do Prefeito foram acolhidas  
34 pelo conselho, inclusive a alteração da data da conferência da cidade. Celso pontua  
35 que todas as sugestões da Defensoria Pública foram ouvidas pelo conselho Gestor  
36 que é de fato quem tem autonomia para definir as ações, afirma que o conselho  
37 ouve outras partes envolvidas, inclusive a AOB que não é membro do conselho, mas  
38 que está sempre presente nas reuniões e esteve presente da análise das propostas,  
39 convite que foi feito também a DP, MP e ao Jurídico da Câmara Municipal. O  
40 conselheiro Rogério pergunta se é verdade que a defensoria pública solicitou  
41 explicações através de petição sobre o número de delegados eleitos pelo poder  
42 público durante as oficinas, e o coordenador Celso afirma que é verdade, que foi  
43 questionado quem são os delegados e qual vínculo de cada um com o poder público,  
44 e esclarece que a Prefeitura já informou o que foi questionado. Seguindo para o  
45 primeiro ponto em pauta da reunião, a apresentação do calendário nos dias 16 e 17  
46 de novembro será realizado o treinamento dos delegados; dias 18,21 e 22 serão  
47 realizadas as audiências públicas na câmara municipal e no dia 26 a Conferência da  
48 Cidade, após aberta a votação o calendário foi aprovado por unanimidade. Passando  
49 a palavra para a Professora Lidiane da UNIVAP, que apresentou a metodologia  
50 proposta para a realização das audiências públicas. O Conselheiro Rogério e a  
51 Conselheira Maria Luiza Porto Melo questionaram o número de propostas que foram  
52 protocoladas e porque seriam divididas em três audiências somando 59 propostas,  
53 e assim foi esclarecido pela equipe técnica que foram aglutinadas propostas que  
54 tinham o mesmo teor e que as que não pertenciam a matéria de Plano Diretor não  
55 entraram na listagem final de propostas, desta fora ficou acordado que será  
56 publicada a tabelam final de propostas com a metodologia esclarecendo a  
57 classificação das mesmas. Um dos pontos levantados foi como serão defendidas as  
58 propostas na Conferência da Cidade, várias possibilidades foram levantas, poderiam  
59 ser através de inscrições previas, sorteio se houver mais de um interessado ou até  
60 mesmo que seja feito um abaixo assinado entre os delegados para definir quem irá  
61 defender as propostas. O conselheiro Wagner sugeriu que fosse reservado mais  
62 tempo para as audiências públicas, então ficou decidido que audiência será marcada  
63 para as 18:30 para iniciar as 19 sem atrasos. Celso sugere que as inscrições de fala  
64 pra a conferencia pode acontecer durante as Audiências, seja de forma presencial  
65 ou online. Foi sugerido também que a comissão eleitoral seja também a comissão  
66 organizadora da Conferencia da Cidade. Outra sugestão foi que a comissão eleitoral  
67 se reúna na quarta eira dia 23 para analisar as emendas apresentadas e já  
68 publiquem o resultado para que seja possível ter um prazo de recurso das emendas.  
69 A proposta do conselheiro Aias é que os próprios delegados votem as emendas  
70 sugeridas durante a Conferencia da Cidade. Celso menciona que é necessário  
71 também definir regras para substituição de delegados e listagem de suplentes. Após  
72 mais alguns apontamentos sobre a regra para apresentação de emendas a reunião  
73 foi encerrada as 20:15.



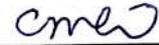
**Prefeitura de Jacareí**  
**Secretaria de Governo e Planejamento**

74		
75		
76		
77		
78		
79		
81	Ass. dos Moradores do Pq. Califórnia	ACONVAP
82		
83		
84		
85		
86	Ass. dos Prop. e Moradores do Jardim Siesta	Sindicato dos Papeleiros
87		
88		
89		
90		
91		
92	Ass. dos Moradores do Jd. Paraíso e Jd. Yolanda	Sindicato dos Engenheiros
93		
94		
95		
96		
97		
98	Quilombo Coração Valente	FATEC Jacareí
99		
100		
101		
102		
103		
104	Coletivo Cultura no Morro	Instituto Federal
105		
106		
107		
108		
109	Associação das Empresas de Mineração de Jacareí	Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Jacareí - AEAJ
110		
111		
112		
113		
114		
115	Secretaria de Governo e Planejamento	Secretaria de Governo e Planejamento
116		
117		
118		
119		
120		

  
 - 



**Prefeitura de Jacareí**  
Secretaria de Governo e Planejamento

121		
122		
123		
124	Secretaria de Meio Ambiente e	Secretaria de Infraestrutura
125	Zeladoria Urbana	
126		
127		
128		
129		
130	Secretaria de Mobilidade Urbana	Procuradoria Geral do Município
131		
132		
133		
134		
135		
136		
137	SAAE Jacareí	
138		
139		
140		
141		
142		
143		
144		
145		
146		
147		
148		
149		
150		
151		
152		
153		
154		
155		
156		
158		
159		
160		
161		
162		
163		
164		
165		
166		
167		