

ATA DE REUNIÃO - CGRPD
CONSELHO GESTOR DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR
MUNICÍPIO DE JACAREÍ

PAUTA	<ul style="list-style-type: none"> a) Apresentação dos resultados das eleições dos delegados regionais e técnicos; b) Balanço das Oficinas; c) Discussão sobre a Conferência da Cidade.
DATA	13/09/2022
COORDENADOR DO CONSELHO	- Secretário de Governo e Planejamento: Celso Florêncio de Souza.
PRESENTES	<p>Pelo Poder Público Municipal:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Celso Florêncio de Souza, representante titular da Secretaria de Governo e Planejamento; - Samuel Alves Lanzilote Gonçalves, representante suplente da Secretaria de Governo e Planejamento, substituindo o titular; - Rodrigo Moreira Curci, representante suplente do Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Jacareí – SAAE Jacareí, substituindo o titular; - Denise Cubas de Moraes, representante titular da Secretaria de Meio Ambiente e Zeladoria Urbana; - Thaís Abreu Nunes – representante titular da Secretaria de Mobilidade Urbana; - Luci Dona Cardoso – representante titular da Secretaria de Infraestrutura Municipal. <p>Pela sociedade civil organizada:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pascoal Del Mônaco – representante titular do Sindicato dos Engenheiros; - Rogério Costa Manso – representante titular da ACONVAP; - Eugênio de Araújo Neto – representante titular da Associação das Empresas de Mineração de Jacareí; - Mário Sérgio Soléo Scalabrinio – representante titular da FATEC; - Maria Elisângela da Silva – representante titular do Quilombo Coração Valente. - Maria Luiza Porto Mello – representante titular da AEA1.
JUSTIFICADAS	- Instituto Federal do Estado de São Paulo;

	<ul style="list-style-type: none"> - Associação dos Moradores do Jardim Paraíso e Jardim Yolanda; - Coletivo Cultura no Morro
AUSENTES	<ul style="list-style-type: none"> - Associação dos Proprietários e Moradores do Jardim Siesta; - Associação dos Moradores do Parque Califórnia; - Sindicato dos Papeleiros; - Procuradoria Geral do Município.
EQUIPE DE APOIO	Alexandre Vaz de Oliveira Moraes - Secretaria de Governo e Planejamento;
CONVIDADOS	Ivan de Almeida Sales de Oliveira – OAB
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35	<p>No dia treze de setembro de dois mil e vinte e dois, às dezoito horas e vinte e quatro minutos, no Auditório Escola de Governo, situada na Rua Lamartine Delamare, 153, Centro, Jacareí, foi dado início à reunião do Conselho Gestor de Revisão do Plano Diretor do Município de Jacareí, com os conselheiros e presentes acima listados. O Coordenador do colegiado, Celso Florêncio de Souza, abriu os trabalhos informando da pauta do encontro e ressaltando o trabalho realizado durante as oficinas de revisão do Plano Diretor, ressaltando o grande número de pessoas presentes durante as 26 oficinas realizadas em todas as regiões da cidade e informando que a próxima etapa da revisão seria a análise pela comissão eleitoral responsável das propostas recolhidas durante os eventos. O coordenador do colegiado passou a palavra para Rogério Costa Manso, membro da comissão eleitoral, para informar sobre os trabalhos realizados pela comissão nos 26 encontros. Rogério destacou o intenso trabalho de organização realizado por todos os envolvidos – comissão eleitoral e equipe de apoio da Prefeitura – na organização dos trabalhos de votação, coleta de propostas e apuração dos votos. Maria Luiza Porto Mello e Eugênio de Araújo Neto parabenizaram o coordenador do colegiado nos trabalhos de condução das oficinas, bem como elogiou o trabalho do conselheiro Rogério Costa Manso junto à comissão eleitoral. Em seguida, o coordenador passou a palavra ao servidor Alexandre Vaz de Oliveira Moraes, membro da equipe de apoio, para apresentar aos presentes um balanço das oficinas de revisão do Plano Diretor. Durante a apresentação do material em Power Point, o qual integra a presente ata, foi informado que durante as 26 oficinas foram registradas 3.047 presenças, 2.001 votos computados e eleitos 170 delegados regionais. Dessa forma respeitada a proporcionalidade de vagas entre delegados regionais e delegados técnicos, conforme previsto no art. 15 e seguintes do edital de convocação das oficinas, ficou definida que a composição do colégio delegados será de 170 delegados regionais e 85 delegados técnicos, num total de 255 delegados. Sobre a análise das candidaturas a delegado técnico, foi informado que, ao total, foram registradas 177 candidaturas, tendo sido analisadas 120 candidaturas conforme ordem de classificação de votos. Dos 120 analisados, 56 candidatos tiveram candidaturas indeferidas. Dos 56 indeferidos, 35 apresentaram recurso com documentação complementar, nos termos do art. 24 e seguintes do edital de convocação. Ao final, as 35 candidaturas que apresentaram recursos conseguiram regularizar a situação, tendo a candidatura deferida. Sobre as propostas de revisão ao Plano Diretor apresentadas durante as oficinas, ao final foram contabilizadas 765, tendo sido feita</p>

36 separação prévia por tema, para fins de melhor análise pela comissão eleitoral.
37 Conforme previsto em edital, todas as propostas serão analisadas pela comissão
38 eleitoral do ponto de vista a constitucionalidade, legalidade, juridicidade e
39 pertinência temática para fins de habilitação e submissão a votação dos delegados.
40 Em seguida, apresentou-se os dados das oficinas realizadas em Jacareí, na
41 comparação com outros municípios que realizaram fase semelhante na revisão de
42 seus planos diretores, conforme slide da apresentação em Power Point que integra
43 esta ata. Em seguida, passou-se à discussão sobre os modelos de Conferência da
44 Cidade que poderão ser adotado. Foi encaminhado previamente aos conselheiros os
45 modelos de três cidades: Belo Horizonte (MG), Natal (RN) e Recife (PE). Os
46 conselheiros questionaram sobre como se dará o processo de votação das propostas
47 de alteração durante a conferência; como se dará a discussão dos casos de suplência
48 de vagas para delegado; sistemática para apresentação de emendas, entre outros
49 pontos. Segundo o coordenador do conselho, Celso Florêncio, os pontos precisarão
50 ser discutidos nas próximas reuniões do conselho, quando será construída proposta
51 de regimento da Conferência da Cidade. Encerradas as discussões, a reunião foi
52 encerrada às vinte horas e sete minutos.

53

54

55

56

57 Ass. dos Moradores do Pq. Califórnia

ACONVAP

58

59

60

61

62 Ass. dos Prop. e Moradores do Jardim

Sindicato dos Papeleiros

63 Siesta

64

65

66

67

68 Ass. dos Moradores do Jd. Paraíso e Jd.

Sindicato dos Engenheiros

69 Yolanda

70

71

72

73

74 Quilombo Coração Valente

FATEC Jacareí

75

76

77

78

79

80 Coletivo Cultura no Morro

Instituto Federal

81

82

83

84

85

86

M

87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136


Associação das Empresas de Mineração
de Jacareí


Associação dos Engenheiros e
Arquitetos de Jacareí - AEAJ


Secretaria de Governo e Planejamento


Secretaria de Governo e Planejamento


Secretaria de Meio Ambiente e
Zeladoria Urbana

Secretaria de Infraestrutura


Secretaria de Mobilidade Urbana

Procuradoria Geral do Município


SAAE Jacareí