



Prefeitura de Jacareí
Secretaria de Governo e Planejamento

ATA DE REUNIÃO - CGRPD
CONSELHO GESTOR DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR
MUNICÍPIO DE JACAREÍ

PAUTA	a) Assinatura da ata da reunião do dia 14/06/22; b) Discussão do caderno de leitura crítica; c) Discussão do relatório de monitoramento; d) Discussão dos editais de metodologia das oficinas e delegados técnicos; e) Discussão sobre o novo calendário.
DATA	05/07/2022
COORDENADOR DO CONSELHO	- Secretário de Governo e Planejamento: Celso Florêncio de Souza.
PRESENTES	Pelo Poder Público Municipal: - Celso Florêncio de Souza, representante titular da Secretaria de Governo e Planejamento; - Cláudia Ciapina Roldão, representante titular da Secretaria de Governo e Planejamento; - Evandro Faria Lins, representante titular do Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Jacareí - SAAE Jacareí; - Denise Cubas de Moraes, representante titular da Secretaria de Meio Ambiente e Zeladoria Urbana; - Thaís Abreu Nunes - representante titular da Secretaria de Mobilidade Urbana. - Luci Doná Cardoso - representante titular da Secretaria de Infraestrutura; - Camila Maria Leite de Oliveira Pereira - representante titular da Procuradoria Geral do Município. Pela sociedade civil organizada: - Aíás José de Santana - representante titular da Associação dos Moradores do Jardim Paraíso e Jardim Yolanda; - Jorge César Pereira - representante titular da Associação dos Moradores do Parque Califórnia; - Antônio Carlos de Moraes - representante suplente do Quilombo Coração Valente; - Pascoal Del Mênaco - representante titular do Sindicato dos Engenheiros; - Décio Moreira Neto - representante suplente do Sindicato dos Papeleiros de Jacareí; - Eugênio de Araújo Neto - representante titular da Associação das Empresas de Mineração de Jacareí; - Wagner Ferraz Castro - representante titular do Instituto Federal; - Mário Sérgio Soléo Scalabrino - representante titular da FATEC Jacareí;



Prefeitura de Jacareí
Secretaria de Governo e Planejamento

	- João Campinho – representante suplente do Instituto Federal;
JUSTIFICADAS	- Maria Luiza Porto Mello – representante titular da Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Jacareí – AEAJ.
AUSENTES	- Denise Maria Vendramini – representante titular da Associação dos Proprietários e Moradores do Jardim Siesta; - Rogério Costa Manso – representante titular da ACONVAP; - Alan Tomé da Anunciação – representante titular do Coletivo Cultura no Morro;
EQUIPE DE APOIO	- Nícolas Rosalem – Secretaria de Governo e Planejamento; - Alexandre Vaz de Oliveira Moraes – Secretaria de Governo e Planejamento; - Ana Caroline Cardoso de Siqueira Martins – Secretaria de Governo e Planejamento;
CONVIDADOS	- Ivan de Almeida de Oliveira – OAB;
1	No dia cinco de julho do ano de dois mil e vinte e dois, às dezoito horas e quinze minutos, no Auditório da Escola de Gestão, na Rua Lamartine Delamare, 153, Centro, Município de Jacareí, foi dado início à reunião do Conselho Gestor de Revisão do Plano Diretor do Município de Jacareí, com os conselheiros e presentes acima listados. Dado início aos trabalhos, foram coletadas as assinaturas referentes à ata da reunião deste Conselho Gestor no dia 14/06/2022, em seguida o coordenador Celso Florêncio sugeriu a inversão da pauta para iniciar a discussão dos regimentos de metodologia das oficinas e de delegados técnicos. Passada a palavra ao assessor Alexandre, foi feita a leitura integral do regimento interno das oficinas de capacitação. Finalizada a leitura, foram feitos os apontamentos pelo conselho gestor. Primeiramente, o conselheiro Jorge César Pereira – representante titular da Associação dos Moradores do Parque Califórnia questionou sobre se os delegados regionais poderão se inscrever em apenas uma oficina ou em todas as oficinas, além de ter indagado se o delegado técnico terá que possuir tempo mínimo de 01 (um) ano de atuação no município de Jacareí, o assessor Alexandre esclareceu de que estes pontos estão contemplados no outro edital a respeito da candidatura dos delegados técnicos. Passada a palavra ao conselheiro João Campinho – representante suplente do Instituto Federal, questionou sobre o termo "oficinas de capacitação", em sua visão seria mais adequado retirar o termo "de capacitação" e manter apenas como "oficina", em um segundo momento ele indaga se foi estipulado o tempo de apresentação para os delegados técnicos. O coordenador Celso Florêncio esclareceu que poderia conceder o tempo de três minutos de apresentação aos candidatos a delegados técnicos, desde que não se ultrapasse o tempo de cinquenta minutos. A conselheira Denise Cubas de Moraes, representante titular da Secretaria de Meio Ambiente e Zeladoria Urbana indagou se seria possível a inclusão de um texto de apresentação nas inscrições online, o coordenador Celso Florêncio informou que poderia ser disponibilizado via site o formulário de intenções. Passado ao conselheiro Pascoal Del Mônico – representante titular do Sindicato dos Engenheiros, questionou o tempo de duração total das oficinas e sua preocupação com a realização de todas as atividades. O conselheiro Aías José de Santana – representante titular da
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	




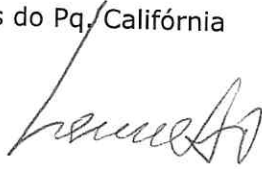

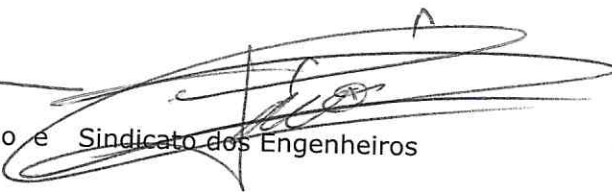





Prefeitura de Jacareí
Secretaria de Governo e Planejamento

32 Associação dos Moradores do Jardim Paraíso e Jardim Yolanda falou sobre o tempo
33 de inscrição dos delegados a fim de que eles possam se inscrever até o término da
34 discussão, foi sugerido de se retirar o horário de 19:30 e incluir "ao término da
35 fase de proposta". Em seguida, o conselheiro Eugênio de Araújo Neto –
36 representante titular da Associação das Empresas de Mineração de Jacareí expôs
37 sua dúvida em relação ao termo "pertinente", quando seria ou não pertinente para
38 apresentação de estudo ou mapa, o moderador precisaria se manifestar quanto a
39 apresentação, foi sugerido de se retirar este trecho do artigo e aprovado. Em
40 seguida, o conselheiro Pascoal Del Mônico – representante titular do Sindicato dos
41 Engenheiros expõe sobre o artigo 6º, o conselheiro crê que ficará prejudicada a
42 discussão dos eixos temáticos quando se ocorre a divisão, o coordenador Celso
43 Florêncio informou de que este momento é de colheita de propostas. Em seguida,
44 o conselheiro Aíás José de Santana – representante titular da Associação dos
45 Moradores do Jardim Paraíso e Jardim Yolanda disse que o art. 8º precisa estar
46 claro que o munícipe irá apresentar a proposta, o conselheiro sugeriu de ser
47 retirado o parágrafo único, em seguida iniciou-se debate e discussão entre os
48 conselheiros sobre a divisão, tempo e rito das discussões de propostas, conforme
49 gravação em anexo. Após discussão, foi decidido de se aumentar o prazo de
50 explicação de início e passa a ser a duração de 01 (uma) hora para colheita de
51 proposta e 01 (uma) de discussão dos grupos e 20 (vinte) minutos para cada
52 grupo temático, em seguida, foi posto para votação se os grupos serão no formato
53 genérico ou temático. Aberto para votação, foi aprovado por unanimidade do
54 formato ser temático. Retomado à discussão dos artigos do regimento interno, o
55 conselheiro João Campinho – representante suplente do Instituto Federal fez
56 apontamento do art. 13 de que precisaria apenas o número do título de eleitor ao
57 invés do documento do título. Passado ao art. 14, §3º, o conselheiro João
58 Campinho – representante suplente do Instituto Federal questionou a razão dos
59 votos serem apurados logo em seguida ao final da oficina, foi explicado pelos
60 conselheiros de se garantir maior lisura ao processo fazendo-se a lacração das
61 urnas. Passado para a discussão do regimento interno da candidatura dos
62 delegados técnicos, foi feita a leitura em sua íntegra pelo assessor Alexandre.
63 Passada a palavra ao conselho gestor, o conselheiro Décio Moreira Neto –
64 representante suplente do Sindicato dos Papeleiros de Jacareí, solicitou
65 esclarecimentos em relação ao artigo 3º, ele entendeu de que houve dupla
66 interpretação com a solicitação de todos os documentos, contudo, foi esclarecido
67 ao conselheiro de que ao final de cada item deixou como alternativo a
68 apresentação dos documentos, através das palavras "e/ou". O conselheiro Jorge
69 César Pereira – representante titular da Associação dos Moradores do Parque
70 Califórnia incluiu para votação ao conselho do requisito de atuação mínima de 01
71 (um) ano ao candidato delegado técnico no município de Jacareí. Aberto para
72 votação, foi aprovado por unanimidade. O Coordenador do Conselho sugeriu de
73 ser feita a próxima reunião no dia 12/07/22 a fim de dar continuidade nas pautas
74 do dia 05/07/2022. Às vinte horas e quinze minutos, deu-se por encerrada a
75 reunião, cuja ata segue assinada pelos presentes.
76
77

co



Prefeitura de Jacareí
Secretaria de Governo e Planejamento

78		
79		
81		
82		
83	Ass. dos Moradores do Pq. Califórnia	ACONVAP
84		
85		
86		
87		
88	Ass. dos Prop. e Moradores do Jardim Siesta	Sindicato dos Papeleiros
89		
90		
91		
92		
93		
94	Ass. dos Moradores do Jd. Paraíso e Jd. Yolanda	Sindicato dos Engenheiros
95		
96		
97		
98		
99	Quilombo Coração Valente	FATEC Jacareí
100		
101		
102		
103		
104		
105		
106	Coletivo Cultura no Morro	Instituto Federal
107		
108		
109		
110	Associação das Empresas de Mineração de Jacareí	Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Jacareí - AEAJ
111		
112		
113		
114		
115		
116	Secretaria de Governo e Planejamento	Secretaria de Governo e Planejamento
117		
118		
119		
120		
121		
122		
123		
124		



Prefeitura de Jacareí
Secretaria de Governo e Planejamento

- 125
- 126
- 127
- 128
- 129
- 130
- 131
- 132
- 133
- 134
- 135
- 136
- 137
- 138
- 139
- 140
- 141
- 142
- 143
- 144
- 145
- 146
- 147
- 148
- 149
- 150
- 151
- 152
- 153
- 154
- 155
- 156
- 158
- 159
- 160
- 161
- 162
- 163
- 164
- 165
- 166
- 167
- 168
- 169
- 170
- 171

Secretaria de Meio Ambiente e
Zeladoria Urbana

Luci Dena Cardoso
Secretaria de Infraestrutura


Secretaria de Mobilidade Urbana


Procuradoria Geral do Município


SAAE Jacareí

