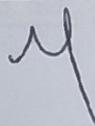
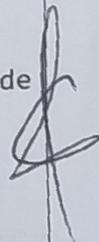
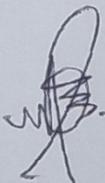


**ATA DE REUNIÃO - CGRPD
CONSELHO GESTOR DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR
MUNICÍPIO DE JACAREÍ**

| | |
|-------------------------|--|
| PAUTA | <p>a) Assinatura da ata da reunião do dia 17/05/2022;</p> <p>b) Discussão e votação da proposta de edital de competências da Comissão Eleitoral e de regras para inscrição de delegados regionais e técnicos;</p> <p>c) Discussão inicial sobre metodologia das oficinas;</p> <p>d) Votação para realização de Reunião Extraordinária no dia 07/06/2022.</p> |
| DATA | 31/05/2022 |
| COORDENADOR DO CONSELHO | - Secretário de Governo e Planejamento: Celso Florêncio de Souza. |
| PRESENTES | <p>Pelo Poder Público Municipal:</p> <ul style="list-style-type: none">- Celso Florêncio de Souza, representante titular da Secretaria de Governo e Planejamento;- Antônio Roberto Martins, representante suplente da Secretaria de Governo e Planejamento;- Cláudia Ciapina Roldão, representante titular da Secretaria de Governo e Planejamento;- Evandro Faria Lins, representante titular do Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Jacareí – SAAE Jacareí;- Denise Cubas de Moraes, representante titular da Secretaria de Meio Ambiente e Zedadoria Urbana;- Camila Maria Leite de Oliveira Pereira – representante titular da Procuradoria Geral do Município;- Thaís Abreu Nunes – representante titular da Secretaria de Mobilidade Urbana.- Luci Dona Cardoso – representante titular da Secretaria de Infraestrutura Municipal. <p>Pela sociedade civil organizada:</p> <ul style="list-style-type: none">- Aíás José de Santana – representante titular da Associação dos Moradores do Jardim Paraíso e Jardim Yolanda;- José Carlos Rodrigues Arana – representante suplente da Associação dos Moradores do Jardim Paraíso e Jardim Yolanda; |



| | |
|-----------------|---|
| | <ul style="list-style-type: none"> - Jair Francisco dos Santos - representante titular do Sindicato dos Papeleiros de Jacareí; - Alan Tomé da Anunciação - representante titular do Coletivo Cultura no Morro; - Pascoal Del Mônico - representante titular do Sindicato dos Engenheiros; - Rogério Costa Manso - representante titular da ACONVAP; - Eugênio de Araújo Neto - representante titular da Associação das Empresas de Mineração de Jacareí; - Wagner Ferraz Castro - representante titular do Instituto Federal; - Mário Sérgio Soléo Scalabrino - representante titular da FATEC; - Maria Luiza Porto Mello - representante titular da Associação de Engenheiros e Arquitetos de Jacareí. |
| JUSTIFICADAS | <ul style="list-style-type: none"> - Maria Elizangela da Silva - representante titular do Quilombo Coração Valente; - Denise Maria Vendramini - representante titular da Associação dos Proprietários e Moradores do Jardim Siesta; - Jorge César Pereira - representante titular da Associação dos Moradores do Parque Califórnia; - Alan Tomé da Anunciação - representante titular do Coletivo Cultura no Morro; |
| AUSENTES | |
| EQUIPE DE APOIO | <p>Nícolas Rosalem - Secretaria de Governo e Planejamento;</p> <p>Alexandre Vaz de Moraes - Secretaria de Governo e Planejamento;</p> <p>Ana Caroline Cardoso de Siqueira Martins - Secretaria de Governo e Planejamento.</p> <p>Cíntia Franco Alvarenga Abdo - Secretaria de Governo e Planejamento</p> |
| CONVIDADOS | Ivan de Almeida Sales de Oliveira - OAB |
| 1 | <p>No dia trinta e um de maio de dois mil e vinte e dois, às dezoito horas e dez minutos, no Auditório Escola de Governo, situada na Rua Lamartine Delamare, 153, Centro, Jacareí, foi dado início à oitava reunião do Conselho Gestor de Revisão do Plano Diretor do Município de Jacareí, com os conselheiros e presentes acima listados. Dado início aos trabalhos, foram coletadas as assinaturas referentes a ata da reunião deste Conselho Gestor referente ao dia 17/05/2022 e, por questão de ordem,</p> |
| 2 | |
| 3 | |
| 4 | |
| 5 | |
| 6 | |

7 coordenador Celso Florêncio solicitou a inversão da ordem da pauta para colocar em
8 votação a possibilidade da realização de uma reunião extraordinária do conselho
9 gestor no dia 07/06/2022, foi posto para votação sendo aprovado por unanimidade.
10 Em seguida, passou-se para a pauta de discussão da proposta de edital de
11 competências da Comissão Eleitoral e de regras para inscrição de delegados
12 regionais e técnicos. Primeiramente iniciou-se a apresentação da proposta de edital
13 pelo assessor Alexandre com a leitura de todos os artigos. Finalizada a leitura, foi
14 dado início ao debate e discussão entre os conselheiros. Solicitada a palavra, a
15 conselheira Maria Luiza Porto Mello - representante titular da Associação de
16 Engenheiros e Arquitetos de Jacareí questionou a respeito do art. 2º, inciso I a
17 respeito do trecho que menciona "bem como seu respectivo suplente", o
18 coordenador Celso Florêncio sugeriu retirar a palavra "suplente" pois serão dez
19 conselheiros que não poderão ser delegados, foi discutido também da possibilidade
20 de caso haja afastamento do coordenador geral, o candidato mais votado assumirá
21 a coordenação, além disso, entrariam como suplentes os quinto e sexto candidatos
22 mais votados pelo conselho gestor, as sugestões de alteração foram postas para
23 votação sendo aprovadas por unanimidade. Passado ao artigo 5º, o conselheiro
24 Eugênio Neto solicitou alterar a expressão "equipe técnica" por "setor técnico",
25 sendo posto para votação e aprovado por unanimidade. Passado a discussão para o
26 artigo 8º, foi sugerido a alteração de redação do parágrafo único no trecho
27 "conforme o número de delegados" para que passe a constar como: "após o término
28 das oficinas regionais". Em relação ao artigo 9º, o conselheiro Aías José de Santana
29 - representante titular da Associação dos Moradores do Jardim Paraíso e Jardim
30 Yolanda, sugeriu acrescentar ao caput do artigo que "esteja em dia com a justiça
31 eleitoral, inclusive os membros do conselho gestor". Foi sugerido pelo conselho
32 gestor em alterar no inciso I do artigo 9º "tais como" por "a exemplo de:", sendo
33 aprovado por unanimidade. Em seguida, foi debatido o §2º do Artigo 10º em alterar
34 o trecho "até o fim da sessão de propostas" para constar como "até o fim das
35 propostas". Passado ao artigo 11º, foi sugerido pelo conselho gestor em padronizar
36 os artigos para que conste no caput do artigo 11º "mediante a apresentação dos
37 documentos dispostos no artigo 9º deste edital". Em seguida, o conselho gestor
38 sugeriu em abrir um parágrafo único ao artigo e exemplificar quais documentos
39 poderiam a vir comprovar o inciso III do Art. 11º, bem como em alterar a redação
40 da alínea "b" do inciso IV e incluir "ou equivalente", sendo estas propostas de
41 alteração aprovadas por unanimidade. Em relação ao artigo 12º, o conselho gestor
42 sugeriu que será unicamente prévia a inscrição de candidatos a delegados técnicos
43 além da validação da candidatura do técnico tem como obrigação participar de ao
44 menos uma oficina além de apresentar com um dia anterior ao início das oficinas a
45 documentação dispostas no artigo 9º do edital. Passado ao artigo 14º, foi sugerido
46 em alterar o inciso I para que conste "divulgar a lista de candidatos a delegado
47 técnico inscritos no dia da primeira oficina", em seguida no inciso IV foi sugerido
48 pela conselheira Maria Luiza Porto Mello - representante titular da Associação de
49 Engenheiros e Arquitetos de Jacareí, incluir nas informações o nome do candidato
50 ou "apelido" que o profissional é conhecido, já para o inciso V foi sugerido em
51 acrescentar "publicar um dia após o término das oficinas". Superado a pauta em
52 discussão e debate, foi iniciado a leitura do documento de Metodologia das Oficinas,
53 foi feita a leitura do documento de proposta de metodologia das oficinas artigo por
54 artigo. Solicitada a palavra pela conselheira Denise Cubas de Moraes, representante
55 titular da Secretaria de Meio Ambiente e Zeladoria Urbana, foi dito da importância
56 dos conselheiros em reforçarem aos candidatos a delegados de que iremos tratar

57 do processo de revisão de uma lei já existente. Passado ao debate sobre o
58 documento apresentado, o conselho gestor sugeriu em alterar o horário de início da
59 inscrição de candidatura dos delegados para constar a partir de 18:30 horas, além
60 de constar que o título de eleitor deve estar regular perante ao TER. Em relação a
61 abertura da oficina, o conselho gestor sugeriu em se deixar a apresentação de no
62 mínimo de 10 minutos. Em seguida, a conselheira Maria Luiza Porto Mello -
63 representante titular da Associação de Engenheiros e Arquitetos de Jacareí sugere
64 em chamar outras entidades de classe além do campo jurídico, como por exemplo
65 o CREA, após debate e discussão o conselho gestor sugeriu em convidar outros
66 órgãos para compor a comissão, como OAB, Câmara Municipal, CREA, por exemplo.
67 Logo após, os conselheiros Pascoal Del Mônico - representante titular do Sindicato
68 dos Engenheiros e Wagner Ferraz Castro - representante titular do Instituto Federal
69 sugeriram em se ter 03 votos de candidatos por cédula a delegados ao invés de 01
70 voto de candidatos por cédula de candidato a delegado. Após debate e discussão,
71 foi posto para votação em que "03" corresponde a favor da proposta apresentada
72 pelos conselheiros e "01" corresponde contrariamente à proposta apresentada pelos
73 conselheiros Pascoal e Wagner. Dessa forma, a votação se deu da seguinte forma:
74 Aíás José de Santana - representante titular da Associação dos Moradores do Jardim
75 Paraíso e Jardim Yolanda - 03, Maria Luiza Porto Mello - representante titular da
76 Associação de Engenheiros e Arquitetos de Jacareí - 03, Eugênio de Araújo Neto -
77 representante titular da Associação das Empresas de Mineração de Jacareí - 01,
78 Rogério Costa Manso - representante suplente da ACONVAP - 01, Mário Sérgio Soléo
79 Scalabrino - representante titular da FATEC - 03, Jair Francisco dos Santos -
81 representante titular do Sindicato dos Papeleiros de Jacareí - 03, Wagner Ferraz
82 Castro - representante titular do Instituto Federal - 03, Pascoal Del Mônico -
83 representante titular do Sindicato dos Engenheiros - 03, Cláudia Ciapina Roldão,
84 representante titular da Secretaria de Governo e Planejamento - 01, Denise Cubas
85 de Moraes, representante titular da Secretaria de Meio Ambiente e Zeladoria Urbana
86 - 01, Thaís Abreu Nunes - representante titular da Secretaria de Mobilidade Urbana
87 - 01, Luci Dona Cardoso - representante titular da Secretaria de Infraestrutura
88 Municipal - 01, Evandro Faria Lins, representante titular do Serviço Autônomo de
89 Água e Esgoto de Jacareí - SAAE Jacareí - 01. A votação se deu com 08 votos
90 contrários a 06 votos favoráveis, vencida a proposta de conter 01 voto por cédula
91 candidato a delegado. Às vinte horas e quinze minutos deu-se por encerrada a
92 reunião, cuja ata segue assinada pelos presentes.

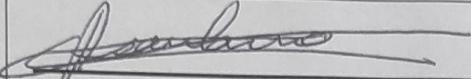
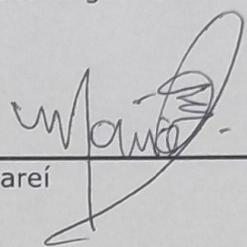
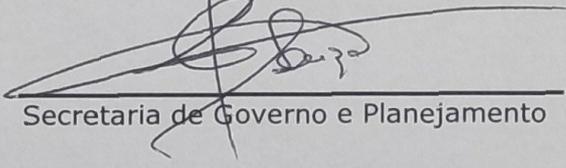
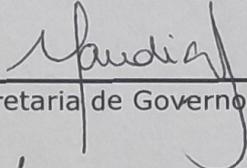
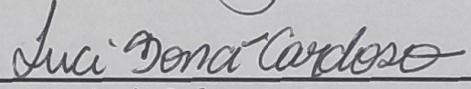
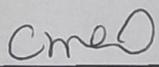
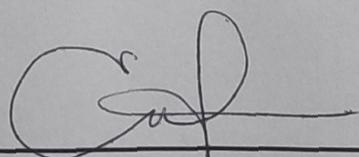
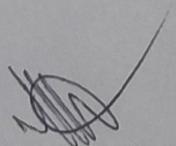
93
94
95
96 Ass. dos Moradores do Pq. Califórnia

ACONVAP

97
98
99
100
101 Ass. dos Prop. e Moradores do Jardim
102 Siesta

Sindicato dos Papeleiros

103
104
105
106
107

| | | |
|-----|---|---|
| 108 |  | |
| 109 | | |
| 110 | Ass. dos Moradores do Jd. Paraíso e Jd. Yolanda | Sindicato dos Engenheiros |
| 111 | | |
| 112 | |  |
| 113 | | |
| 114 | | |
| 115 | Quilombo Coração Valente | FATEC Jacareí |
| 116 | | |
| 117 | | |
| 118 | | |
| 119 | | |
| 120 | Coletivo Cultura no Morro | Instituto Federal |
| 121 | | |
| 122 | | |
| 123 |  | |
| 124 | | |
| 125 | Associação das Empresas de Mineração de Jacareí | Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Jacareí - AEAJ |
| 126 | | |
| 127 | | |
| 128 |  |  |
| 129 | | |
| 130 | Secretaria de Governo e Planejamento | Secretaria de Governo e Planejamento |
| 131 | | |
| 132 | |  |
| 133 | | |
| 134 | Secretaria de Meio Ambiente e Zeladoria Urbana | Secretaria de Infraestrutura |
| 135 | | |
| 136 | | |
| 137 | | |
| 138 | | |
| 139 | | |
| 140 | |  |
| 141 | Secretaria de Mobilidade Urbana | Procuradoria Geral do Município |
| 142 | | |
| 143 | | |
| 144 |  | |
| 145 | | |
| 146 | | |
| 147 | SAAE Jacareí | |
| 148 | | |
| 149 | | |
| 150 | | |
| 151 | | |
| 152 | | |
| 153 | | |
| 154 | | |
| 155 |  | |
| 156 | | |
| 157 | | |
| 158 | |  |