

99

**ATA DE REUNIÃO - CGRPD
CONSELHO GESTOR DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR
MUNICÍPIO DE JACAREÍ**

PAUTA	a) Assinatura da ata da reunião do dia 12/04/2022; b) Próximos passos no processo do PD; c) Discussão sobre as propostas da eleição de delegados; d) Discussão sobre as regras para eleição de delegados.
DATA	03/05/2022
COORDENADOR DO CONSELHO	- Secretário de Governo e Planejamento: Celso Florêncio de Souza.
PRESENTES	Pelo Poder Público Municipal: <ul style="list-style-type: none">- Celso Florêncio de Souza, representante titular da Secretaria de Governo e Planejamento;- Antônio Roberto Martins, representante suplente da Secretaria de Governo e Planejamento;- Cláudia Ciapina Roldão, representante titular da Secretaria de Governo e Planejamento;- Evandro Faria Lins, representante titular do Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Jacareí - SAAE Jacareí;- Daniel Torres da Fonseca Andrade, representante suplente da Secretaria de Meio Ambiente e Zeladoria Urbana;- Camila Maria Leite de Oliveira Pereira - representante titular da Procuradoria Geral do Município;- Thaís Abreu Nunes - representante suplente da Secretaria de Mobilidade Urbana.- Luci Dona Cardoso - representante titular da Secretaria de Infraestrutura Municipal. Pela sociedade civil organizada: <ul style="list-style-type: none">- Aías José de Santana - representante titular da Associação dos Moradores do Jardim Paraíso e Jardim Yolanda;- Maria Elizangela da Silva - representante titular do Quilombo Coração Valente;- Denise Maria Vendramini - representante titular da Associação dos Proprietários e Moradores do Jardim Siesta;

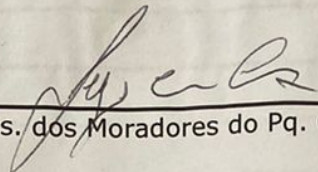
	<ul style="list-style-type: none"> - Jorge César Pereira – representante titular da Associação dos Moradores do Parque Califórnia; - Jair Francisco dos Santos – representante titular do Sindicato dos Papeleiros de Jacareí; - Alan Tomé da Anunciação – representante titular do Coletivo Cultura no Morro; - Pascoal Del Mônico – representante titular do Sindicato dos Engenheiros; - Rogério Costa Manso – representante suplente da ACONVAP; - Eugênio de Araújo Neto – representante titular da Associação das Empresas de Mineração de Jacareí; - Wagner Ferraz Castro - representante titular do Instituto Federal; - João Campinho – representante suplente do Instituto Federal; - Maria Luiza Porto Mello – representante titular da Associação de Engenheiros e Arquitetos de Jacareí.
JUSTIFICADAS	- Mário Sérgio Soléo Scalabrino – representante titular da FATEC;
AUSENTES	
EQUIPE DE APOIO	<p>Nícolas Rosalem – Secretaria de Governo e Planejamento;</p> <p>Alexandre Vaz de Moraes – Secretaria de Governo e Planejamento;</p> <p>Ana Caroline Cardoso de Siqueira Martins – Secretaria de Governo e Planejamento.</p> <p>Cíntia Franco Alvarenga Abdo – Secretaria de Governo e Planejamento</p>
CONVIDADOS	Ivan de Almeida Sales de Oliveira – OAB/SP
1	<p>No dia três de maio de dois mil e vinte e dois, às dezoito horas e quinze minutos, no Auditório Escola de Governo, situada na Rua Lamartine Delamare, 153, Centro, Jacareí, foi dado início à oitava reunião do Conselho Gestor de Revisão do Plano Diretor do Município de Jacareí, com os conselheiros e presentes acima listados. Dado início aos trabalhos, foram coletadas as assinaturas referentes as atas das reuniões deste Conselho Gestor referente ao dia 12/04/2022 e o coordenador Celso Florêncio abriu os trabalhos invertendo a pauta para a discussão sobre as propostas da eleição dos delegados. O conselheiro Eugênio de Araújo Neto – representante titular da Associação das Empresas de Mineração de Jacareí solicitou a palavra a fim de ter esclarecimentos a respeito da última reunião realizada com a Defensoria Pública, Ministério Público, Prefeito Municipal e Conselho Gestor no tocante a atuação do conselho. Em seguida, por questão de ordem, o conselheiro Pascoal Del Mônico – representante titular do Sindicato dos Engenheiros pediu a palavra a fim</p>
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	

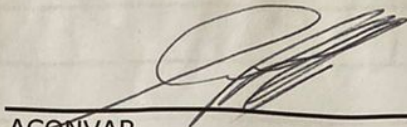
14 de falar sua visão da reunião de quinta-feira e que está de acordo com a fala do
15 conselheiro Eugênio Neto, ressaltou a importância do papel do conselho gestor e
16 questionar qual é o papel do conselho gestor. Em seguida, o conselheiro Rogério
17 concordou com os dois apontamentos dos conselheiros pediu a inclusão de uma
18 pauta com um ofício para a Defensoria Pública, Ministério Público e Prefeito
19 Municipal sobre esclarecimentos sobre o que eles entendem sobre o papel do
20 conselho gestor, conforme gravação em anexo (discussão sobre a questão). A
21 Conselheira Denise coloca uma questão de esclarecimento sobre a importância do
22 papel do conselho gestor e da reunião informal que ocorreu da quinta-feira, dia
23 28/04/22, da questão de interferência de membros do poder judiciário na condução
24 dos trabalhos. Solicitada a palavra pelo conselheiro Aíás José de Santana, ele
25 resalta que o conselho existe devido ao Termo de Ajustamento de Conduta e de
26 que a função do conselho gestor está amparado ao decreto municipal, em sua visão
27 o próprio conselho gestor pode esclarecer estas questões de ordem apresentadas.
28 Passada a palavra Allan, informou a fala do Prefeito na reunião que apresentou uma
29 proposta de composição dos delegados, afirmou também que qualquer decisão do
30 conselho gestor estariam sujeitas à aceitação do ministério público e defensoria e
31 também sobre a fala do Defensor público acerca do entendimento interpretação dele
32 sobre o TAC, que a conferência da cidade se trata de uma instância deliberativa
33 criada no TAC, que não tem vinculação com as conferências realizadas em âmbitos
34 estaduais e federais, e de que nas falas não houveram interferências das partes do
35 processo judicial, em sua visão foi uma proposta de acordo e que estariam sujeitas
36 à aceitação do Ministério Público e Defensoria Pública. Solicitada a palavra pelo
37 Conselheiro Neto, rebateu questionando aonde que se encontrava no decreto
38 municipal que qualquer deliberação do conselho gestor deveriam passar pelo crivo
39 da Defensoria Pública e Ministério Público. Dada a palavra ao conselheiro Jorge,
40 informou sobre o prazo feito na reunião do dia 28/04/22 para elaborar os
41 monitoramentos e do diagnóstico técnico. Em seguida, o conselheiro Rogério
42 ressaltou que não houve votação pelo conselho para ser decidido sobre isto deveria
43 ter sido sugerido a paralisação do processo e encaminhar ao processo e que em
44 todas as cidades ocorrem a eleição do conselho gestor para o processo de revisão
45 do plano diretor e não está relacionado ao TAC. Dada a palavra à conselheira
46 Elisângela, em sua visão está sentindo uma certa pressa e que está de acordo com
47 as exposições feitas pelo Defensor Público na última reunião do dia 28/04/2022. Por
48 uma questão de ordem, João Campinho relata que a Prefeitura precisa se manifestar
49 a respeito da reunião realizada na quinta-feira e esclareceu a importância da última
50 reunião. Passado ao coordenador Celso Florêncio, primeiramente a posição está de
51 acordo com o decreto municipal e quanto a reunião foi solicitada pelo Defensor
52 Público foi orientado a solicitar a formalização da reunião a fim de que o conselho
53 gestor pudesse deliberar sobre ter ou não esta reunião em função da competência
54 estabelecida ao conselho gestor, assim sendo o conselho gestor decidiria pela
55 manutenção ou não da reunião de terça feira e da realização da reunião de quinta-
56 feira. Solicitada a palavra pelo conselheiro Neto, ele relata que em sua visão não
57 teve pressa alguma na realização, informou que os trabalhos sempre foram
58 estendidos. Passada para a votação sobre a realização do ofício solicitando
59 esclarecimento a Prefeito Municipal de Jacareí, da Defensoria Pública e do Ministério
60 Público a respeito do papel do conselho gestor, quem fosse favorável manifestaria
61 pelo voto "sim" e quem fosse contrário a elaboração do ofício, votaria "não". Maria
62 Luiza Porto Mello - representante titular da Associação de Engenheiros e Arquitetos
63 de Jacareí - SIM, Luci Dona Cardoso - representante titular da Secretaria de

64 Infraestrutura Municipal - SIM, Daniel Torres da Fonseca Andrade, representante
65 suplente da Secretaria de Meio Ambiente e Zeladoria Urbana - NÃO, Rogério Costa
66 Manso - representante suplente da ACONVAP - SIM, Eugênio de Araújo Neto -
67 representante titular da Associação das Empresas de Mineração de Jacareí - SIM,
68 Denise Maria Vendramini - representante titular da Associação dos Proprietários e
69 Moradores do Jardim Siesta - SIM, Pascoal Del Mônico - representante titular do
70 Sindicato dos Engenheiros - SIM, Wagner Ferraz Castro - representante titular do
71 Instituto Federal - NÃO, Evandro Faria Lins, representante titular do Serviço
72 Autônomo de Água e Esgoto de Jacareí - SAAE Jacareí - NÃO, Cláudia Ciapina
73 Roldão, representante titular da Secretaria de Governo e Planejamento - SIM, Thaís
74 Abreu Nunes - representante suplente da Secretaria de Mobilidade Urbana - NÃO,
75 Alan Tomé da Anúnciação - representante titular do Coletivo Cultura no Morro -
76 NÃO, Jair Francisco dos Santos - representante titular do Sindicato dos Papeleiros
77 de Jacareí - NÃO, Jorge César Pereira - representante titular da Associação dos
78 Moradores do Parque Califórnia - NÃO, Aíás José de Santana - representante titular
79 da Associação dos Moradores do Jardim Paraíso e Jardim Yolanda - NÃO, Maria
81 Elizangela da Silva - representante titular do Quilombo Coração Valente - NÃO,
82 Camila Maria Leite de Oliveira Pereira - representante titular da Procuradoria Geral
83 do Município - SIM, 9 votos contrários e 8 votos favoráveis para a elaboração do
84 ofício, o conselho gestor deliberou por não encaminhar ofício a Defensoria Pública,
85 Ministério Público e Prefeito Municipal. Solicitada a palavra pelo conselheiro João
86 Campinho por questão de ordem, o conselheiro relatou que se começar a leitura
87 crítica sem o documento exigido no plano diretor vigente, se entraria numa
88 ilegalidade do processo e entra-se no rompimento com o acordo do TAC, em sua
89 visão deve-se ter a suspensão de estudo e discussão. Em seguida, a conselheira
90 Camila Maria Leite de Oliveira Pereira - representante titular da Procuradoria Geral
91 do Município informa que não houve decisão na reunião de 28/04/22, mas sim uma
92 proposta realizada na reunião do dia 28/04/22. A conselheira Claudinha relata sobre
93 o artigo 143 do atual plano diretor, por sua vez ela relembra que no TAC não consta
94 expressamente da exigência do relatório de monitoramento, foi dito ainda da fala
95 da Professora Fabiana da UNIVAP a respeito da possibilidade de se incluir este
96 monitoramento para a leitura crítica, observando-se as limitações e possibilidades
97 da prefeitura, tendo em vista que este relatório de monitoramento nunca foi
98 elaborada e que deveria ter sido feito periodicamente ao longo dos anos desde 2003.
99 Passada a palavra ao conselheiro Neto diz que não vê motivos para suspensão dos
100 trabalhos das reuniões do conselho gestor e acha válido em se manter as reuniões
101 para conferir se eventualmente foi ferido algo no TAC e Decreto Municipal. O
102 conselheiro Wagner questiona se será possível responder a essas perguntas do
103 Defensor Público e quanto tempo será necessário para a Prefeitura confeccionar este
104 documento. A conselheira Claudinha sugere entregar o que é possível confeccionar
105 com a leitura crítica. Solicitada a palavra pelo conselheiro Aíás, foi dito que se deve
106 manter as reuniões do conselho para discutir os pontos relacionados aos delegados
107 e da conferência da cidade. Jair relata que a Prefeitura de Jacareí e UNIVAP teriam
108 condições de levantar estes documentos e estudos para fazer a apresentação. O
109 coordenador do conselho gestor reforçou a fala apresentada pela conselheira
110 Cláudia de que não existem e não foram construídos dados solicitados pelo Defensor
111 Público que deveriam ter sido feitos ao longo dos anos. O coordenador Celso
112 apresentou a primeira proposta de que a votação de que a avaliação seja para a
113 UNIVAP para aprovação apenas e, o conselheiro João Campinho, apresentou como
114 segunda proposta de que o relatório de monitoramento tenha que passar pelo crivo

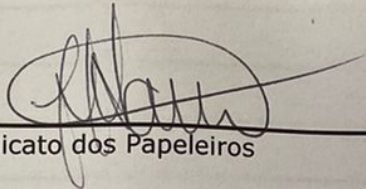
115 da UNIVAP e da Defensoria Pública e Ministério Público. Aberto para votação, se deu
116 da seguinte forma: Maria Luiza Porto Mello – representante titular da Associação de
117 Engenheiros e Arquitetos de Jacareí - 02, Luci Dona Cardoso – representante titular
118 da Secretaria de Infraestrutura Municipal - 01, Daniel Torres da Fonseca Andrade,
119 representante suplente da Secretaria de Meio Ambiente e Zeladoria Urbana - 01,
120 Rogério Costa Manso – representante suplente da ACONVAP - 01, Eugênio de Araújo
121 Neto – representante titular da Associação das Empresas de Mineração de Jacareí -
122 01, Denise Maria Vendramini – representante titular da Associação dos Proprietários
123 e Moradores do Jardim Siesta - 02, Pascoal Del Mônaco – representante titular do
124 Sindicato dos Engenheiros - 01, Wagner Ferraz Castro - representante titular do
125 Instituto Federal - 02, Evandro Faria Lins, representante titular do Serviço
126 Autônomo de Água e Esgoto de Jacareí – SAAE Jacareí - 01, Cláudia Ciapina Roldão,
127 representante titular da Secretaria de Governo e Planejamento - 01, Jorge César
128 Pereira – representante titular da Associação dos Moradores do Parque Califórnia -
129 02, Aías José de Santana – representante titular da Associação dos Moradores do
130 Jardim Paraíso e Jardim Yolanda - 02, Maria Elizangela da Silva – representante
131 titular do Quilombo Coração Valente - 02, Jair Francisco dos Santos – representante
132 titular do Sindicato dos Papeleiros de Jacareí - 02, Alan Tomé da Anúnciação –
133 representante titular do Coletivo Cultura no Morro - 02, Camila Maria Leite de
134 Oliveira Pereira – representante titular da Procuradoria Geral do Município - 01,
135 Thaís Abreu Nunes – representante suplente da Secretaria de Mobilidade Urbana -
136 01. Em seguida, foi posto como primeira proposta de votação a respeito da
137 suspensão total das atividades periódicas do conselho gestor e segunda proposta
138 com suspensão parcial das atividades que envolvam participação popular. Aberto
139 para votação Maria Luiza Porto Mello – representante titular da Associação de
140 Engenheiros e Arquitetos de Jacareí - 02, Luci Dona Cardoso – representante titular
141 da Secretaria de Infraestrutura Municipal - 02, Daniel Torres da Fonseca Andrade,
142 representante suplente da Secretaria de Meio Ambiente e Zeladoria Urbana - 02,
143 Rogério Costa Manso – representante suplente da ACONVAP - 02, Eugênio de Araújo
144 Neto – representante titular da Associação das Empresas de Mineração de Jacareí -
145 02, Denise Maria Vendramini – representante titular da Associação dos Proprietários
146 e Moradores do Jardim Siesta - 02, Pascoal Del Mônaco – representante titular do
147 Sindicato dos Engenheiros - 01, Wagner Ferraz Castro - representante titular do
148 Instituto Federal - 02, Evandro Faria Lins, representante titular do Serviço
149 Autônomo de Água e Esgoto de Jacareí – SAAE Jacareí - 02, Cláudia Ciapina Roldão,
150 representante titular da Secretaria de Governo e Planejamento - 02, Jorge César
151 Pereira – representante titular da Associação dos Moradores do Parque Califórnia -
152 02, Aías José de Santana – representante titular da Associação dos Moradores do
153 Jardim Paraíso e Jardim Yolanda - 02, Maria Elizangela da Silva – representante
154 titular do Quilombo Coração Valente - 02, Jair Francisco dos Santos – representante
155 titular do Sindicato dos Papeleiros de Jacareí - 02, Alan Tomé da Anúnciação –
156 representante titular do Coletivo Cultura no Morro - 02, Camila Maria Leite de
157 Oliveira Pereira – representante titular da Procuradoria Geral do Município - 02,
158 Thaís Abreu Nunes – representante suplente da Secretaria de Mobilidade Urbana -
159 02. A conselheira Malu logo em seguida expôs sua reflexão a respeito do processo
160 de revisão do plano diretor, em sua visão Jacareí está num atraso de legislação e
desenvolvimento urbano e que precisamos colaborar para melhor condução dos
trabalhos por todos os conselheiros, conforme gravação em anexo. Às dezenove
horas e quarenta minutos deu-se por encerrada a reunião, cuja ata segue assinada
pelos presentes.

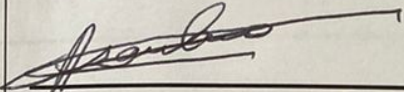
[Handwritten signatures and initials]


Ass. dos Moradores do Pq. Califórnia

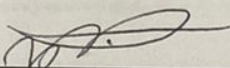

ACONVAP

Ass. dos Prop. e Moradores do Jardim Siesta



Sindicato dos Papeleiros

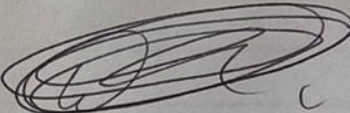

Ass. dos Moradores do Jd. Paraíso e Jd. Yolanda

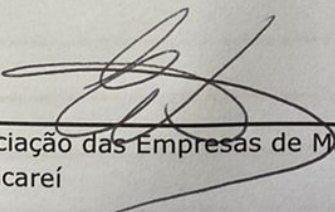
Sindicato dos Engenheiros

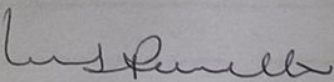

Quilombo Coração Valente

FATEC Jacareí

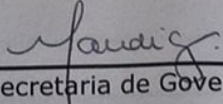

Coletivo Cultura no Morro


Instituto Federal

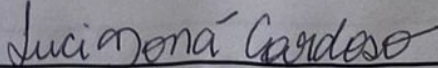

Associação das Empresas de Mineração de Jacareí

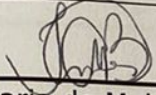

Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Jacareí - AEAJ

Secretaria de Governo e Planejamento

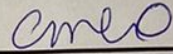

Secretaria de Governo e Planejamento

Secretaria de Meio Ambiente e Zeladoria Urbana

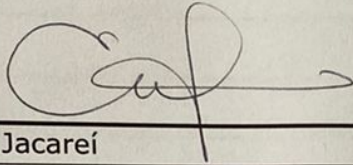

Secretaria de Infraestrutura



Secretaria de Mobilidade Urbana



Procuradoria Geral do Município



SAAE Jacareí