



**Prefeitura de Jacareí**  
Secretaria de Governo e Planejamento

**ATA DE REUNIÃO - CGRPD**  
**CONSELHO GESTOR DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR**  
**MUNICÍPIO DE JACAREÍ**

PAUTA	a) Assinatura da ata da reunião do dia 22/03/2022; b) Balanço das Leituras Comunitárias Presenciais; c) Proposta de atualização do cronograma para oficinas; d) Diálogos quanto à eleição de Delegados; e) Solicitação de reunião extraordinária para 12/04/22 às 18h.
DATA	05/04/2022
COORDENADOR DO CONSELHO	- Secretário de Governo e Planejamento: Celso Florêncio de Souza.
PRESENTES	<b>Pelo Poder Público Municipal:</b> - Celso Florêncio de Souza, representante titular da Secretaria de Governo e Planejamento; - Cláudia Ciapina Roldão, representante titular da Secretaria de Governo e Planejamento; - Camila Maria Leite de Oliveira Pereira, representante titular da Procuradoria Geral Municipal; - Rodrigo Moreira Curci, representante suplente do Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Jacareí – SAAE Jacareí; - Denise Cubas de Moraes, representante titular da Secretaria de Meio Ambiente e Zeladoria Urbana; - Luci Doná Cardoso, representante titular da Secretaria de Infraestrutura; e - Thaís Abreu Nunes, representante suplente da Secretaria de Mobilidade Urbana.  <b>Pela sociedade civil organizada:</b> - Aíás José de Santana – representante titular da Associação dos Moradores do Jardim Paraíso e Jardim Yolanda; - Jorge César Pereira – representante titular da Associação dos Moradores do Parque Califórnia; - Alan Tomé da Anunciação – representante titular do Coletivo Cultura no Morro; - Pascoal Del Mônico – representante titular do Sindicato dos Engenheiros; - Jair Francisco dos Santos – representante titular do Sindicato dos Papeleiros de Jacareí; - Rogério Costa Manso – representante suplente substituindo o titular da ACONVAP; - Eugênio de Araújo Neto – representante titular da Associação das Empresas de Mineração de Jacareí; - Mário Sérgio Soléo Scalabrino – representante titular da FATEC Jacareí; - Wagner Ferraz Castro – representante titular do IFSP de Jacareí;



**Prefeitura de Jacareí**  
Secretaria de Governo e Planejamento

	- Maria Luiza Porto Mello – representante titular da Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Jacareí – AEAJ.
JUSTIFICADAS	
AUSENTES	Denise Maria Vendramini – representante titular da Associação dos Proprietários e Moradores do Jardim Siesta; Maria Elizângela da Silva – representante titular do Quilombo Coração Valente;
EQUIPE DE APOIO	Nícolas Rosalem – Secretaria de Governo e Planejamento; Alexandre Vaz de Oliveira Moraes – Secretaria de Governo e Planejamento.
CONVIDADOS	Ivan de Almeida Sales de Oliveira – OAB/SP
1	<p>No dia cinco de abril de dois mil e vinte e dois, às dezoito horas e quinze minutos, no Auditório da Escola de Gestão, situado na Rua Lamartine Delamare, 153, Centro, Jacareí, foi dado início à sexta reunião do Conselho Gestor de Revisão do Plano Diretor do Município de Jacareí, com os conselheiros e presentes acima listados. Dado início aos trabalhos, foram coletadas as assinaturas referentes a ata da reunião deste Conselho Gestor referente ao dia 22/03/2022 e o coordenador Celso Florêncio abriu os trabalhos com o primeiro ponto da pauta com um balanço geral do processo de Leituras Comunitárias e seu resultado expressivo em comparação com cidades de maior porte no interior do estado de São Paulo, como por exemplo Campinas, Bauru e São José dos Campos. Dada a palavra ao assessor Alexandre Vaz, foi iniciada a exposição sobre o balanço geral das Leituras Comunitárias Presenciais, conforme gravação em anexo. Além disso, foi demonstrado os comparativos entre os municípios do interior do estado de São Paulo como Campinas, Bauru, São José dos Campos. Após a finalização da apresentação, foi aberta a palavra para avaliação do processo aos conselheiros. Primeiramente o conselheiro Eugênio de Araújo Neto – representante titular da Associação das Empresas de Mineração de Jacareí, relata que foi muito positivo o processo. Em sua percepção, elogiou a disposição da equipe da Prefeitura Municipal na condução de todo o trabalho, segundo ele, foi muito dinâmico as metodologias utilizadas durante as Leituras Comunitárias, além disso o conselheiro relata sua preocupação sobre o registro de ocorrências em atas nas Leituras Comunitárias em que esteve presente, sobretudo a respeito da distribuição de panfletos a moradores a partir da quinta-feira, dia 31/03/22, durante a realização das Leituras Comunitárias. Em seguida, o coordenador Celso Florêncio informa que distribuição de panfletos no dia 31/03 dentro do Instituto Federal de São Paulo ocorreu durante a realização da leitura comunitária. Para ele, deve-se tomar cautela com a panfletagem durante a realização das leituras comunitárias em função de eventuais discussões políticas que possam surgir em decorrência disso, mas que as manifestações são legítimas dentro de um país democrático, desde que sejam feitas fora do local. Logo em seguida, o conselheiro Rogério Costa Manso – representante suplente da ACONVAP relata sua satisfação com a capacidade técnica da equipe da Prefeitura de Jacareí na elaboração dos mapas. Para o conselheiro, a metodologia empregada pela UNIVAP foi positiva e parabenizou ao trabalho de toda equipe do conselho gestor e da Prefeitura de Jacareí. Por sua vez, o conselheiro Jorge César Pereira – representante titular da</p>
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	
32	
33	
34	
35	



**Prefeitura de Jacareí**  
Secretaria de Governo e Planejamento

36 Associação dos Moradores do Parque Califórnia, ressalta a colaboração e  
37 participação hercúlea da equipe técnica da Prefeitura de Jacareí. O conselheiro  
38 relatou ainda uma questão a respeito do carro de som na região do Parque  
39 Califórnia. Segundo ele, os moradores de seu bairro e região relataram que não  
40 escutaram a mensagem do carro e que o veículo não deve ter passado em muitas  
41 ruas. Em seguida, o conselheiro Pascoal Del Mênaco – representante titular do  
42 Sindicato dos Engenheiros informa que o processo foi concluído com bastante  
43 êxito. Além disso, o conselheiro relata sua preocupação com as próximas etapas  
44 como um todo e como serão. O conselheiro Jair Francisco dos Santos –  
45 representante titular do Sindicato dos Papeleiros de Jacareí, reforça sobre o  
46 problema com a altura do som do carro de som, o conselheiro relatou sua  
47 experiência nas leituras comunitárias de forma positiva e do trabalho  
48 desempenhado pela Prefeitura além da percepção positiva e ao mesmo tempo a  
49 carência da presença do poder público nas regiões da cidade por parte dos  
50 munícipes durante as leituras comunitárias. Em seguida, a conselheira Maria Luiza  
51 Porto Mello – representante titular da Associação dos Engenheiros e Arquitetos de  
52 Jacareí – AEAJ, relata que gostou de sua experiência durante as leituras  
53 comunitárias além de como os munícipes trouxeram suas demandas e anseios pelo  
54 município. Além disso, a conselheira também criticou a ausência do carro de som  
55 na região central (Jardim Paraíba e Jardim São José) e, por fim, a conselheira  
56 elogiou o trabalho desempenhado pela equipe da Prefeitura bem como o Conselho  
57 Gestor. Solicitada a palavra, o assessor Alexandre relatou sobre a importância da  
58 mobilização das lideranças locais para participarem das leituras comunitárias e  
59 agradeceu aos conselheiros que mobilizaram suas entidades. O conselheiro Mário  
60 Sérgio Soléo Scalabrino – representante titular da FATEC Jacareí reforçou o  
61 elogio ao Conselho Gestor e da equipe da Prefeitura na condução dos trabalhos ao  
62 longo das Leituras Comunitárias. O conselheiro reflete do próximo desafio da  
63 diferença das participações nas leituras comunitárias e com a realização das  
64 oficinas de propostas. Dada a palavra ao conselheiro Aías José de Santana –  
65 representante titular da Associação dos Moradores do Jardim Paraíso e Jardim  
66 Yolanda, foi elogiado o trabalho desempenhado pela Prefeitura, em relação a  
67 quantidade de participações, o conselheiro elogiou e ressaltou o problema da  
68 expressão "leituras comunitárias" nos bilhetes das crianças nas escolas, segundo  
69 eles, as mães dos alunos confundiram sobre o que significaria a expressão "leitura  
70 comunitária". O conselheiro ainda sugeriu a participação dos líderes religiosos na  
71 participação das próximas etapas. Dada a palavra ao conselheiro Wagner Ferraz  
72 Castro – representante titular do IFSP de Jacareí, agradeceu o trabalho  
73 desempenhado pela Prefeitura e questiona como se darão as próximas etapas com  
74 metodologia a ser empregada pela UNIVAP e foi informado de que a UNIVAP  
75 fornecerá em breve as informações relativas à metodologia da próxima etapa. O  
76 conselheiro relatou ainda que não sabia a respeito da panfletagem durante a  
77 realização da Leitura Comunitária no IFSP e indagou ao Conselho como poderiam  
78 ser conduzidos o controle dessas distribuições para as próximas etapas, conforme  
79 debate na gravação em anexo. O conselheiro Rogério Costa Manso –  
81 representante suplente da ACONVAP, perguntou ao conselheiro Jair Francisco dos  
82 Santos – representante titular do Sindicato dos Papeleiros de Jacareí, sobre este



**Prefeitura de Jacareí**  
Secretaria de Governo e Planejamento

83 panfleto se teve algum local estratégico, porque nas plenárias em que participou  
84 não os viu. Jair respondeu que os panfletos são da Frente em Defesa do Direito a  
85 Cidade e não há nada confuso como disseram e que as impressões saíram um  
86 pouco atrasadas, mas não foi segredo para ninguém, foi público. Passada ao  
87 terceiro ponto da pauta sobre as diretrizes para última semana da Leitura  
88 Comunitária Online, foi informado pelo assessor Alexandre sobre a tentativa de  
89 visitas às escolas estaduais e instituições de ensino para fins de divulgação do  
90 questionário online e atingir outras faixas etárias. Passada a pauta da proposta de  
91 atualização do cronograma de execução das atividades, o coordenador Celso  
92 apresentou o cronograma de cumprimento de atividades, foi sugerido pelo  
93 coordenador de ser realizado uma reunião extraordinária no dia 12/04/22 a fim de  
94 tratar da votação e forma de eleição dos delegados, sendo aprovado por  
95 unanimidade. Após a apresentação, o conselho gestor iniciou o debate a respeito  
96 de como se darão as eleições e quantidade de delegados, conforme gravação em  
97 anexo. Às vinte horas e quatro minutos deu-se por encerrada a reunião, cuja ata  
98 segue assinada pelos presentes.

99

100

101

102

103

104

105

Ass. dos Moradores do Pq. Califórnia

ACONVAP

106

107

108

109

110

Ass. dos Prop. e Moradores do Jardim Sindicato dos Papeleiros

111

Siesta

112

113

114

115

116

Ass. dos Moradores do Jd. Paraíso e Jd. Sindicato dos Engenheiros

117

Yolanda

118

119

120

121

122

123

124

125

Quilombo Coração Valente

FATEC Jacareí

126


127

128

10



**Prefeitura de Jacareí**  
Secretaria de Governo e Planejamento

129		
130		
131	Coletivo Cultura no Morro	Instituto Federal de SP - Campus Jacareí
132		
133		
134		
135		
136		
137	Asspciação das Empresas de Mineração de Jacareí	Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Jacareí - AEAJ
138		
139		
140		
141		
142		
143	Secretaria de Governo e Planejamento	Secretaria de Governo e Planejamento
144		
145		
146		
147	Secretaria de Meio Ambiente e Zeladoria Urbana	Secretaria de Infraestrutura
148		
149		
150		
151		
152		
153	Secretaria de Mobilidade Urbana	Procuradoria Geral do Município
154		
155		
156		
158		
159		
160	SAAE Jacareí	