



Prefeitura de Jacareí
Secretaria de Governo e Planejamento

ATA DE REUNIÃO - CGRPD
CONSELHO GESTOR DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR
MUNICÍPIO DE JACAREÍ

PAUTA	<p>a) Definição da data da oficina de capacitação da UNIVAP (terça-feira – 8/3 ou quinta-feira – 10/3)</p> <p>b) Discussão sobre regras para eleição de delegados;</p> <p>c) Orientações administrativas para as leituras comunitárias (montagem de equipes, apoio técnico da Prefeitura, entre outros);</p> <p>d) Orientações para os trabalhos de comunicação e mobilização social.</p>
DATA	03/03/2022
COORDENADOR DO CONSELHO	- Secretário de Governo e Planejamento: Celso Florêncio de Souza.
PRESENTES	<p>Pelo Poder Público Municipal:</p> <ul style="list-style-type: none">- Celso Florêncio de Souza, representante titular da Secretaria de Governo e Planejamento;- Antônio Roberto Martins, representante suplente da Secretaria de Governo e Planejamento;- Cláudia Ciapina Roldão, representante titular da Secretaria de Governo e Planejamento;- Samuel Alves Lanzilote Gonçalves, representante suplente da Secretaria de Governo e Planejamento;- Evandro Faria Lins, representante titular do Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Jacareí – SAAE Jacareí;- Daniel Torres da Fonseca Andrade, representante suplente da Secretaria de Meio Ambiente;- Luci Doná Cardoso, representante titular da Secretaria de Infraestrutura;- Camila Maria Leite de Oliveira Pereira – representante titular da Procuradoria Geral do Município. <p>Pela sociedade civil organizada:</p> <ul style="list-style-type: none">- Aías José de Santana – representante titular da Associação dos Moradores do Jardim Paraíso e Jardim Yolanda;- Denise Maria Vendramini – representante titular da Associação dos Proprietários e Moradores do Jardim Siesta;- Jorge César Pereira – representante titular da Associação dos Moradores do Parque Califórnia- Alan Tomé da Anunciação – representante titular do Coletivo Cultura no Morro;- Maria Elizangela da Silva – representante titular do Quilombo Coração Valente;- Pascoal Del Mônico – representante titular do Sindicato dos



Prefeitura de Jacareí
Secretaria de Governo e Planejamento

	<p>Engenheiros;</p> <ul style="list-style-type: none">- Jair Francisco dos Santos – representante titular do Sindicato dos Papeleiros de Jacareí;- Rogério Costa Manso – representante suplente substituindo o titular da ACONVAP;- Eugênio de Araújo Neto – representante titular da Associação das Empresas de Mineração de Jacareí;- Mário Sérgio Soléo Scalabrino – representante titular da FATEC Jacareí;- Maria Luiza Porto Mello – representante titular da Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Jacareí – AEAJ.
JUSTIFICADAS	<p>Felipe Gabriel D’Aldea – representante titular da Secretaria de Mobilidade Urbana; e</p> <p>Thaís Abreu Nunes – representante suplente da Secretaria de Mobilidade Urbana.</p> <p>Wagner Ferraz Castro - representante titular do Instituto Federal;</p> <p>João Campinho – representante suplente do Instituto Federal;</p>
AUSENTES	
EQUIPE DE APOIO	<p>Nícolas Rosalem – Secretaria de Governo e Planejamento;</p> <p>Alexandre Vaz de Oliveira Moraes – Secretaria de Governo e Planejamento;</p> <p>Ana Caroline Cardoso de Siqueira Martins – Secretaria de Governo e Planejamento;</p> <p>Cíntia Franco Alvarenga Abdo - Secretaria de Governo e Planejamento;</p>
CONVIDADOS	Ivan de Almeida Sales de Oliveira - OAB
1	<p>No dia três de março de dois mil e vinte e dois, às dezoito horas e quinze minutos, no Auditório Escola de Governo, situada na Rua Lamartine Delamare, 153, Centro, Jacareí, foi dado início à sexta reunião do Conselho Gestor de Revisão do Plano Diretor do Município de Jacareí, com os conselheiros e presentes acima listados. Dado início aos trabalhos, foram coletadas as assinaturas referentes a ata da reunião deste Conselho Gestor referente ao dia 15/02/2022 e o coordenador Celso Florêncio iniciou sua fala solicitando a inversão da ordem da pauta divulgada previamente, passando a pauta sobre as regras de eleição de delegado para o último ponto da reunião. Posteriormente, iniciou-se o debate sobre a data para realização da oficina da UNIVAP, o coordenador Celso Florêncio sugeriu da realização da oficina da UNIVAP no dia 10/03/2022, em razão das professoras Lidiane e Fabiana terem redigido o material técnico e da possibilidade de as professoras estarem presentes no dia 10/03/2022. Aberto para votação da oficina ser realizado no dia 10/03/2022, foi aprovado por unanimidade. Em relação às orientações administrativas para realização das leituras comunitárias, o coordenador Celso Florêncio informou que estaria coletando as sugestões de alterações ao manual disponibilizado pela equipe técnica da UNIVAP. Aberto para fala e discussão ao conselho gestor, primeiramente o conselheiro Eugênio de Araújo Neto – representante titular da Associação das Empresas de Mineração de Jacareí, relatou sua preocupação da forma que seriam realizadas e conduzidas as</p>
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	

[Handwritten signatures and initials in blue ink on the left margin]

[Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page]



Prefeitura de Jacareí
Secretaria de Governo e Planejamento

21 oficinas nas leituras comunitárias. Dada a palavra ao assessor Alexandre Vaz de
22 Oliveira Moraes - Secretaria de Governo e Planejamento, foi informado que foi
23 realizado uma reunião com a equipe de professores da UNIVAP no dia 03/03/2022
24 e que foi relatado da necessidade de confecção de um material mais didático e
25 com linguajar mais acessível a fim de que a população de Jacareí possa dizer na
26 leitura comunitária sobre suas aflições e anseios pela cidade. Logo em seguida, o
27 coordenador Celso Florêncio informou da elaboração de um vídeo pela TV Câmara
28 a fim de explicar mais didaticamente sobre o que é o Plano Diretor, sendo aberto
29 para votação e aprovado por unanimidade. Posteriormente, foi apresentado pela
30 equipe da Prefeitura o guia metodológico disponibilizado pela UNIVAP, aberto para
31 debate e discussão sobre o material elaborado, as críticas e sugestões a serem
32 alterados no guia metodológico serão levados a equipe técnica da UNIVAP na
33 oficina a ser realizada no dia 10/03/2022. Nesta mesma pauta, foi debatido sobre
34 a divisão das equipes durante as leituras comunitárias, foi sugerido pelo
35 coordenador Celso Florêncio da divisão entre poder público e sociedade civil com a
36 participação mínima de três membros do poder público e três membros da
37 sociedade civil além de duas pessoas, uma do poder público e uma da sociedade
38 civil, de ficarem de sobreaviso para participarem caso ocorra algum imprevisto da
39 equipe que estiver escalada no dia de realização da leitura comunitária. Por sua
40 vez, dada a palavra ao conselheiro Aías José de Santana – representante titular da
41 Associação dos Moradores do Jardim Paraíso e Jardim Yolanda, reforçou sobre a
42 sua solicitação feita na última reunião do conselho gestor quanto ao que teria sido
43 realizado desde 2003 até a data de hoje no município de Jacareí e até o momento
44 a prefeitura não atendeu o pleito deste conselho. Além disso, o conselheiro Aías
45 indagou sobre a proposta apresentada pela UNIVAP quanto a equipe de
46 moderadores ser da Prefeitura de Jacareí ao invés de membros da sociedade civil,
47 o coordenador Celso Florêncio informou que este ponto questionado deve ser
48 realizado na oficina do dia 10/03 diretamente com a equipe técnica da UNIVAP.
49 Por sua vez, Eugênio de Araújo Neto – representante titular da Associação das
50 Empresas de Mineração de Jacareí, opinou que a metodologia apresentada e
51 empregada da UNIVAP está adequada com a utilização de exposição de mapas em
52 função de sua experiência pessoal com o trabalho de outros planos diretores.
53 Dando seguimento aos trabalhos a respeito do guia metodológico apresentado, o
54 coordenador Celso Florêncio sugeriu a alteração da quantidade de membros por
55 equipes, conforme explicitado no item 5.4 do guia metodológico, foi sugerido de
56 substituir a quantidade apresentada pela UNIVAP por três membros da sociedade
57 civil e três membros da Prefeitura de Jacareí além de dois membros que ficarão de
58 sobreaviso, um do poder público e outro da sociedade civil. Já para o conselheiro
59 Aías José de Santana – representante titular da Associação dos Moradores do
60 Jardim Paraíso e Jardim Yolanda, sugeriu a alteração para que o moderador possa
61 ser tanto da sociedade civil quanto do poder público. No tocante ao item 5.5 do
62 guia metodológico, o conselheiro Eugênio de Araújo Neto – representante titular
63 da Associação das Empresas de Mineração de Jacareí, foi sugerido de fazer a
64 apresentação do mapa completo a população. Dada a palavra ao conselheiro Mário
65 Sérgio Soléo Scalabrino – representante titular da FATEC Jacareí, foi sugerido
66 em projetar o mapa GeoJacareí a comunidade em que será possível mostrar o



Prefeitura de Jacareí
Secretaria de Governo e Planejamento

67 local exato e equipamentos públicos para a população. Por sua vez, o assessor
68 Alexandre Vaz de Oliveira Moraes – Secretaria de Governo e Planejamento
69 reforçou do treinamento que será realizado no dia 10/03 a respeito do rito que
70 deverá ser seguido pela equipe da Prefeitura de Jacareí bem como da equipe da
71 sociedade civil, conforme foi proposto pelo guia metodológico elaborado pela
72 UNIVAP. Em seguida, o conselheiro Aías José de Santana – representante titular
73 da Associação dos Moradores do Jardim Paraíso e Jardim Yolanda, questionou
74 como deverá ser procedido caso ocorra a presença de alguma autoridade política
75 nas leituras comunitárias e foi sugerido de ser levado esta indagação para a oficina
76 do dia 10/03 com a equipe técnica da UNIVAP. A assessora Cíntia Franco
77 Alvarenga Abdo - Secretaria de Governo e Planejamento reforçou do que consta no
78 guia metodológico disponibilizado pela UNIVAP em relação aos materiais que serão
79 utilizados pela população durante as leituras comunitárias através de folhas em
81 branco formato A3, post its, mapas. Após a realização do debate, foi aberta para
82 votação a respeito das propostas apresentadas pelos conselheiros. Primeiramente,
83 a proposta apresentada pelo coordenador Celso sobre divisão entre poder público
84 e sociedade civil com a participação mínima de três membros do poder público e
85 três membros da sociedade civil além de duas pessoas, uma do poder público e
86 uma da sociedade civil, de ficarem de sobreaviso para participarem caso ocorra
87 algum imprevisto da equipe que estiver escalada no dia de realização da leitura
88 comunitária, foi aprovada por unanimidade. Para o segundo ponto da votação da
89 proposta apresentada pelo conselheiro Aías José de Santana sobre o moderador
90 ser membro da sociedade civil ou do poder público, em que o voto “sim”
91 corresponderia a fazer a alteração conforme sugestão do conselheiro e o voto
92 “não” seguiria o guia metodológico disponibilizado pela UNIVAP. Denise Maria
93 Vendramini, representante titular da Associação dos Proprietários e Moradores do
94 Jardim Siesta - NÃO, Jorge César Pereira – representante titular da Associação dos
95 Moradores do Parque Califórnia – SIM, Eugênio de Araújo Neto – representante
96 titular da Associação das Empresas de Mineração de Jacareí – SIM, Pascoal Del
97 Mônico – representante titular do Sindicato dos Engenheiros - SIM, Maria Luiza
98 Porto Mello – representante titular da Associação dos Engenheiros e Arquitetos de
99 Jacareí – AEAJ - SIM, Aías José de Santana – representante titular da Associação
100 dos Moradores do Jardim Paraíso e Jardim Yolanda - SIM, Jair Francisco dos
101 Santos – representante titular do Sindicato dos Papeleiros de Jacareí - SIM, Maria
102 Elizangela da Silva – representante titular do Quilombo Coração Valente - SIM,
103 Alan Tomé da Anunciação – representante titular do Coletivo Cultura no Morro –
104 SIM, Daniel Torres da Fonseca Andrade, representante suplente da Secretaria de
105 Meio Ambiente – SIM, Mário Sérgio Soléo Scalabrino – representante titular da
106 FATEC Jacareí - SIM, Cláudia Ciapina Roldão, representante titular da Secretaria
107 de Governo e Planejamento - SIM, Luci Doná Cardoso, representante titular da
108 Secretaria de Infraestrutura – SIM, Camila Maria Leite de Oliveira Pereira –
109 representante titular da Procuradoria Geral do Município - NÃO, Evandro Faria Lins,
110 representante titular do Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Jacareí – SAAE
111 Jacareí – SIM, Rogério Costa Manso – representante suplente substituindo o titular
112 da ACONVAP – NÃO. Passado ao terceiro ponto de votação da proposta
113 apresentada pelo conselheiro Mário Sérgio Soléo Scalabrino – representante



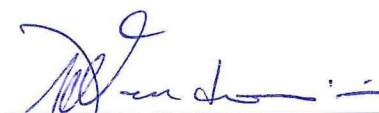
Prefeitura de Jacareí
Secretaria de Governo e Planejamento


114 titular da FATEC Jacareí, da projeção dos mapas pelo programa GeoJacareí a
115 população, foi aprovado por unanimidade. Após as votações, o coordenador Celso
116 Florêncio informou que as leituras comunitárias durante a semana ocorrerão no
117 horário das 19:00 às 21:30 e aos sábados das 09:00 às 11:30. Por fim, em
118 relação ao material dos questionários semiestruturados online, foi aberto para
119 debate e questões, o coordenador Celso Florêncio informou que a UNIVAP sugeriu
120 que o questionário ficasse disponível para responder no período correspondente da
121 realização das leituras comunitárias e que a leitura crítica do questionário deveria
122 ser debatida com a UNIVAP para a revisão do mesmo. Passado ao terceiro ponto
123 da pauta relativo aos trabalhos de comunicação e mobilização social, foi
124 apresentado pelo assessor Alexandre Vaz de Oliveira Moraes – Secretaria de
125 Governo e Planejamento sobre os informes da comunicação e mobilização do Plano
126 Diretor, durante a apresentação foram expostas as ações de comunicação como o
127 site institucional do Plano Diretor, redes sociais do Plano Diretor (Facebook,
128 Instagram, Flickr), produção de material gráfico (cartazes e folders), mailing de
129 lideranças, divulgação em veículos de comunicação, vídeo institucional com a
130 devida aprovação deste conselho antes (para leituras comunitárias), carro de som,
131 mini outdoor, faixas e bilhetes nas agendas de alunos na rede municipal. A
132 conselheira Maria Luiza Porto Mello – representante titular da Associação dos
133 Engenheiros e Arquitetos de Jacareí – AEAJ, sugeriu de, além de incluir os bilhetes
134 dos alunos nas escolas municipais, de incluir os bilhetes nos alunos das escolas
135 particulares bem como incluir banners nas feiras realizadas no município. Passado
136 ao último ponto da pauta sobre a discussão sobre as regras para eleição dos
137 delegados, a assessora Ana Caroline Cardoso de Siqueira Martins – Secretaria de
138 Governo e Planejamento, apresentou dados de outros municípios sobre a
139 quantidade de delegados em cidades de grande, médio e pequeno porte. Foi
140 debatido entre os conselheiros e sugerido pelo Coordenador Celso da necessidade
141 de ter as experiências das leituras comunitárias primeiramente antes de se definir
142 quais serão as regras para eleição de delegados. Às vinte horas e vinte e três
143 minutos deu-se por encerrada a reunião, cuja ata segue assinada pelos presentes.

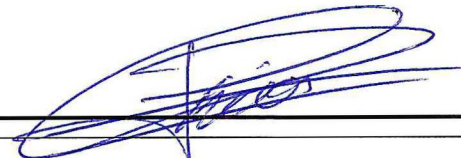
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
158
159
160

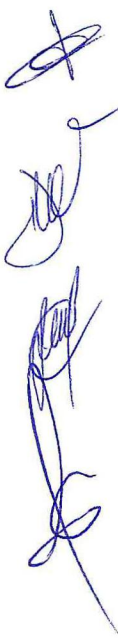

Ass. dos Moradores do Pq. Califórnia


ACONVAP


Ass. dos Prop. e Moradores do Jardim Siesta


Sindicato dos Papeleiros





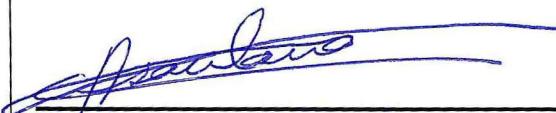


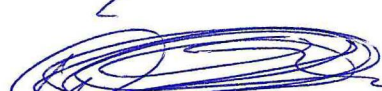



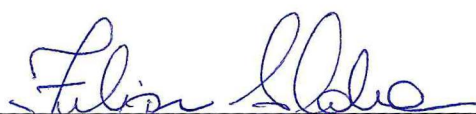
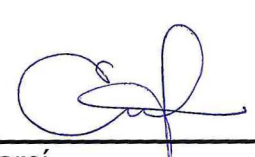








Prefeitura de Jacareí
Secretaria de Governo e Planejamento

Ass. dos Moradores do Jd. Paraíso e Jd. Yolanda	Sindicato dos Engenheiros
 Quilombo Coração Valente	 FATEC Jacareí
 Coletivo Cultura no Morro	 Instituto Federal
Associação das Empresas de Mineração de Jacareí	Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Jacareí - AEAJ
 Secretaria de Governo e Planejamento	 Secretaria de Governo e Planejamento
Secretaria de Meio Ambiente e Zeladoria Urbana	 Secretaria de Infraestrutura
 Secretaria de Mobilidade Urbana	Procuradoria Geral do Município
 SAAE Jacareí	

