



Prefeitura de Jacareí
Secretaria de Governo e Planejamento

ATA DE REUNIÃO - CGRPD
CONSELHO GESTOR DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE
JACAREÍ
2021

PAUTA	a) Eleição da Diretoria Executiva do Conselho Gestor de Revisão do Plano Diretor; b) Apresentação de proposta de metodologia para a leitura comunitária, a ser realizada pela equipe técnica da UNIVAP; c) Entrega do Caderno do Diagnóstico Técnico do Município para todos os conselheiros; e d) A definição de calendário das próximas reuniões do Conselho.
DATA	09/12/2021
PRESIDENTE	- Secretário de Governo e Planejamento: Celso Florêncio de Souza.
PRESENTES	Pelo Poder Público Municipal: - Celso Florêncio de Souza, representante titular da Secretaria de Governo e Planejamento; - Cláudia Ciapina Roldão, representante titular da Secretaria de Governo e Planejamento; - Camila Maria Leite de Oliveira Pereira, representante titular da Procuradoria Geral do Município; - Evandro Faria Lins, representante titular do Serviço Autônomo de Água e Esgoto de Jacareí – SAAE Jacareí; - Denise Cubas de Moraes, representante titular da Secretaria de Meio Ambiente e Zelaroria Urbana; - Luci Doná Cardoso, representante titular da Secretaria de Infraestrutura; - Felipe Gabriel D’Aldea – representante titular da Secretaria de Mobilidade Urbana; e - Thaís Abreu Nunes – representante suplente da Secretaria de Mobilidade Urbana; Pela sociedade civil organizada: - Jorge César Pereira – representante titular da Associação dos Moradores do Parque Califórnia; - Aías José de Santana – representante titular da Associação dos Moradores do Jardim Paraíso e Jardim Yolanda; - José Carlos Rodrigues Arana – representante suplente da Associação dos Moradores do Jardim Paraíso de Jardim Yolanda; - Denise Maria Vendramini – representante titular da Associação dos Proprietários e Moradores do Jardim Siesta; - Alan Tomé da Anunciação – representante titular do Coletivo Cultura no Morro; - Pascoal Del Mônico – representante titular do Sindicato dos Engenheiros; - Jair Francisco dos Santos – representante titular do Sindicato dos



Prefeitura de Jacareí
Secretaria de Governo e Planejamento

	<p>Papeleiros de Jacareí;</p> <ul style="list-style-type: none">- Rogério Costa Manso – representante suplente substituindo o titular da ACONVAP;- Eugênio de Araújo Neto – representante titular da Associação das Empresas de Mineração de Jacareí;- Mário Sérgio Soléo Scalabrino – representante titular da FATEC Jacareí;- Wagner Ferraz Castro - representante titular do Instituto Federal- João Campinho – representante suplente do Instituto Federal;- Maria Luiza Porto Mello – representante titular da Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Jacareí – AEAJ.
JUSTIFICADAS	-
AUSENTES	- Quilombo Coração Valente
EQUIPE DE APOIO	<ul style="list-style-type: none">- Amanda Máximo Valério – assessora da Secretaria de Governo e Planejamento;- Arildo Batista - assessor da Secretaria de Governo e Planejamento;- Ana Caroline Cardoso - assessora da Secretaria de Governo e Planejamento.
OUTRAS PRESENCAS	<ul style="list-style-type: none">- Jectan Mangia Nascimento Silva- Representantes da UNIVAP Prof. Paulo Romano Reschilian; Pedro Ribeiro Moreira neto e Maria Angélica Tonioco
1	Em nove de dezembro de dois mil e vinte e um, às dezoito horas e quinze
2	minutos, no Auditório da Escola de Gestão Pública, à Rua Lamartine Delamare,
3	153, Centro, Jacareí, foi dado início à segunda reunião do Conselho Gestor de
4	Revisão do Plano Diretor do Município de Jacareí, com os conselheiros acima
5	listados. Os trabalhos começaram com o apontamento e questionamento pelos
6	representantes da sociedade civil sobre forma que se dariam as reuniões; foi
7	esclarecido que as reuniões ordinárias são presenciais e as extraordinárias de
8	forma híbrida. Foi decidido manter a redação.
9	Em seguida, foi pontuada a questão do afastamento permanente do coordenador
10	eleito que ficou pendente no primeiro encontro, referente ao art.15, parag. único
11	do Regimento. Desta forma, ficou acordado que o coordenador adjunto assume
12	imediatamente. Foi, ainda, questionada a redação do art. 21 foi questionada a
13	redação quanto ao voto do coordenador e sugerida a alteração para "o voto do
14	coordenador do conselho nos escrutínios se fará somente no caso de empate de
15	votos entre os demais membros"; já o art. 22 foi mantido.
16	Em seguida, houve uma breve votação e os membros do Conselho Gestor optaram
17	pela não necessidade de leitura da ata anterior.
18	Em seguida, houve a votação para Coordenador e apenas o Celso Florêncio se
19	candidatou e foi eleito por aclamação. Para Coordenador Adjunto se candidataram
20	Wagner F. Catro e Eugênio A. Neto, representante do Instituto Federal e
21	Associação das Empresas de Mineração, respectivamente. Com 11 votos foi eleito
22	o Eugênio A. Neto representante da Ass. de Mineração. Para Secretaria
23	candidatou-se e elegeu-se, por aclamação, a Procuradora Camila O. Pereira. Para
24	Secretaria Adjunta candidatou-se e elegeu-se, por aclamação, a Claudia Ciapina.
25	Foi sugerido que o Conselho faça um convite formal ao Ministério Público e

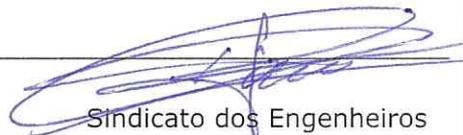
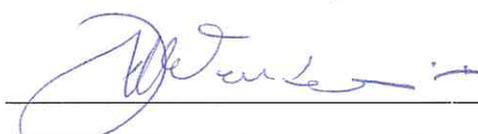
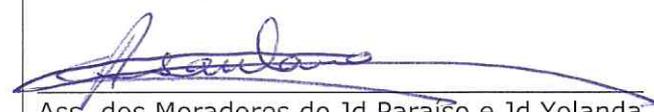
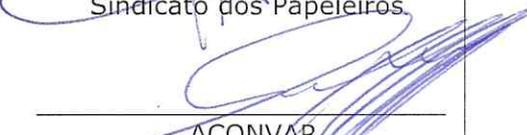
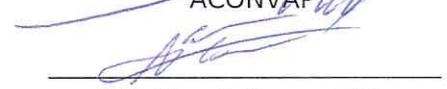
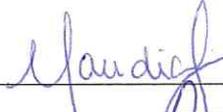
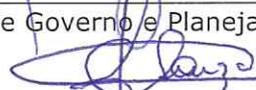


Prefeitura de Jacareí
Secretaria de Governo e Planejamento

26 Defensoria Pública para acompanhamento das reuniões. Frisou-se que não pode
27 haver qualquer interferência dos representantes dos Órgãos como conselheiros ou
28 opinar em votações.
29 Em seguida, foi apresentado o Caderno de Leitura Técnica de Município pela
30 servidora Roberta. Ficou acordado que ao invés de vias físicas os conselheiros
31 receberão os arquivos digitais e, caso tenham interesse, poderão solicitar aos
32 representantes da Prefeitura a versão física. Durante a apresentação houve uma
33 pausa e foi entregue a versão final do regimento para assinatura dos conselheiros.
34 Foi questionada a fonte de dados utilizada para elaboração do material. Todos
35 foram orientados a estudar os cadernos para, em janeiro de 2022, terem reuniões
36 mais produtivas. Nesse momento foram indicadas duas datas para a primeira
37 reunião, em janeiro de 2022. Foram indicados os dias 11 ou 18. Com doze votos
38 ficou decidido que a próxima reunião ocorrerá dia 18 de janeiro de 2022.
39 Foi questionado por suplente do Instituto Federal, se o Estudo técnico tem que
40 apresentar o que foi ou não feito de acordo com o Plano Diretor de 2003, por não
41 apresentar diagnóstico que aponte o que já foi realizado pode impactar e
42 comprometer o processo de revisão; o que foi previsto e o que de fato aconteceu?
43 Nesse momento, devido a falar partir de um membro suplente, foi levantado se só
44 os membros titulares têm momento de fala na reunião, são 19 membros e os
45 demais são titulares. Houve um impasse quanto a quem pode ter direito de fala se
46 seria apenas o titular e o suplente em caso de falta do titular. Cita-se possível
47 confusão quanto ao entendimento dos conselheiros quanto ao regimento. Foi
48 levantado que o conselho deliberou, por votação, na primeira reunião, que a fala
49 seria da entidade, entretanto, devido ao impasse foi proposta nova votação sobre
50 o referido tema.
51 Foi apontado que se todos - titulares e suplentes- tivessem 3 minutos de fala
52 seriam 38 falas, totalizando 114 minutos, ou seja, inviabilizaria as reuniões que
53 tem previsão de 2 (duas) horas de duração. Após a observação foram
54 apresentadas as opções.
55 Em seguida, houve uma breve votação com três hipóteses de participação, sendo
56 elas: A - só com fala do titular; B- com fala do titular e do suplente; C- fala do
57 titular ou do suplente - ou seja a fala é da entidade e os membros decidem quem
58 falará o titular ou o suplente - a ser decidido por assunto; Após aberta a votação
59 onde opção A recebeu 4(quatro) votos; opção B nenhum voto; e a opção C 13
60 (treze), decidiu-se, que opção C será adotada nas reuniões; desta forma, a fala
61 será da entidade e caberá a ela decidir em que momento o titular e o suplente se
62 posicionarão.
63 Após a votação foi esclarecido o questionamento sobre o que foi realizado ou não
64 de acordo com o Plano Diretor de 2003, já que a análise do que foi ou não
65 realizado está presente no Caderno de Leitura técnica.
66 O horário das reuniões foi questionado e foi lembrado que tal tópico já foi decidido
67 no último encontro, mantendo-os às dezoito horas.
68 Foram entregues 6 (seis) cadernos impressos, conforme solicitado durante
69 reunião.
70 Em seguida, iniciou-se a apresentação elaborada pelos professores da UNIVAP. Em
71 seguida, abriu para perguntas e apontamentos. O coordenador solicitou que o



Prefeitura de Jacareí
Secretaria de Governo e Planejamento

72	material da apresentação fosse disponibilizado aos conselheiros. Foi questionada a	
73	metodologia a ser adotada e o professor orientou que o ideal, mesmo que não use	
74	sempre a mesma metodologia, seria tentar optar pela forma de diálogo mais	
75	compatível possível com o local e segmentos, a fim de obter resultados mais	
76	factíveis. Os professores sugeriram um encontro para oficina de metodologias, em	
77	encontros apartados, não interferindo nas reuniões do conselho. O coordenador	
78	sugeriu trazer algumas metodologias aplicadas para auxiliar o conselho a decidir	
79	qual a metodologia que melhor se encaixará nas situações a serem discutidas nos	
81	encontros.	
82	Os conselheiros foram informados pela equipe da PMJ que caso mais algum	
83	quisesse uma via impressa do caderno técnico que fosse comunicado e	
84	posteriormente seriam entregues.	
85	Às vinte horas e quinze minutos deu-se por encerrada a reunião, cuja ata segue	
86	assinada pelos presentes.	
87		
88		
89		
90	Ass. dos Moradores do Pq. Califórnia	Sindicato dos Engenheiros
91		
92		
93		
94		
95	Ass. dos Prop. e Moradores do Jardim Siesta	Sindicato dos Papeleiros
96		
97		
98		
99	Ass. dos Moradores do Jd Paraíso e Jd Yolanda	ACONVAP
100	(ausente)	
101	Quilombo Coração Valente	Coletivo Cultura no Morro
102		
103		
104		
105	Ass. das Empresas de Mineração de Jacareí	FATEC Jacareí
106		
107		
108		
109	Ass. dos Eng.e Arquitetos de Jacareí	Instituto Federal
110		
111		
112		
113	Sec. de Governo e Planejamento	SAAE Jacareí
114		
115		
116	Sec. de Governo e Planejamento	Sec. de Infraestrutura
117		
118		



Prefeitura de Jacareí
Secretaria de Governo e Planejamento

Felipe Dias

119	Procuradoria Geral do Município	Secretaria de Mobilidade Urbana
120	<i>[Signature]</i>	
121	<i>[Signature]</i>	
122	Sec. de Meio Ambiente e Zeladoria Urbana	
123		
124		
125		
126		
127		
128		
129		
130		
131		
132		
133		
134		

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]