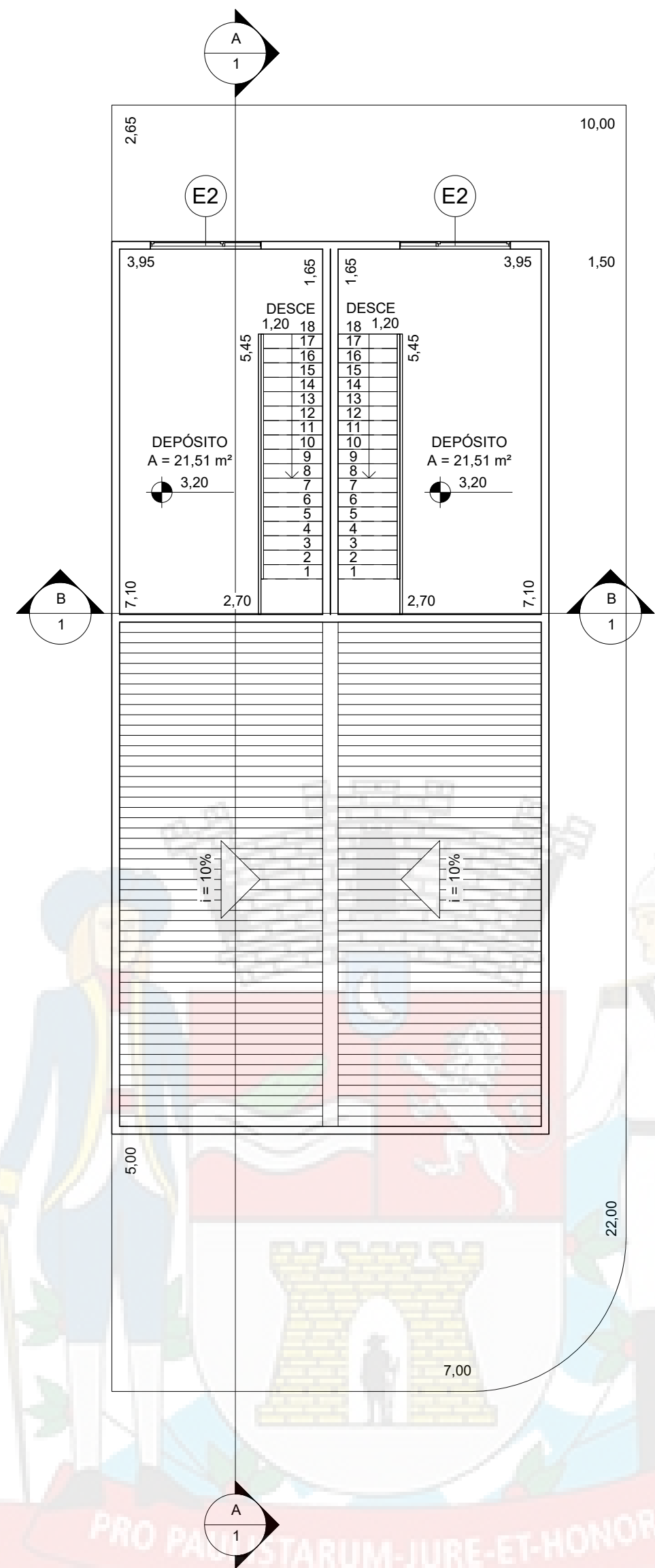
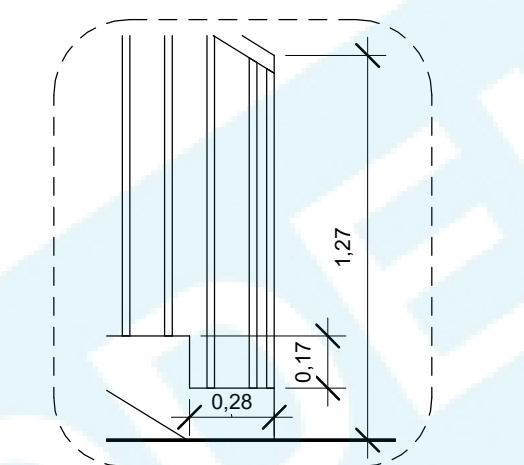


4 PAVIMENTO TÉRREO  
Escala: 1 : 100



5 PAVIMENTO SUPERIOR  
Escala: 1 : 100

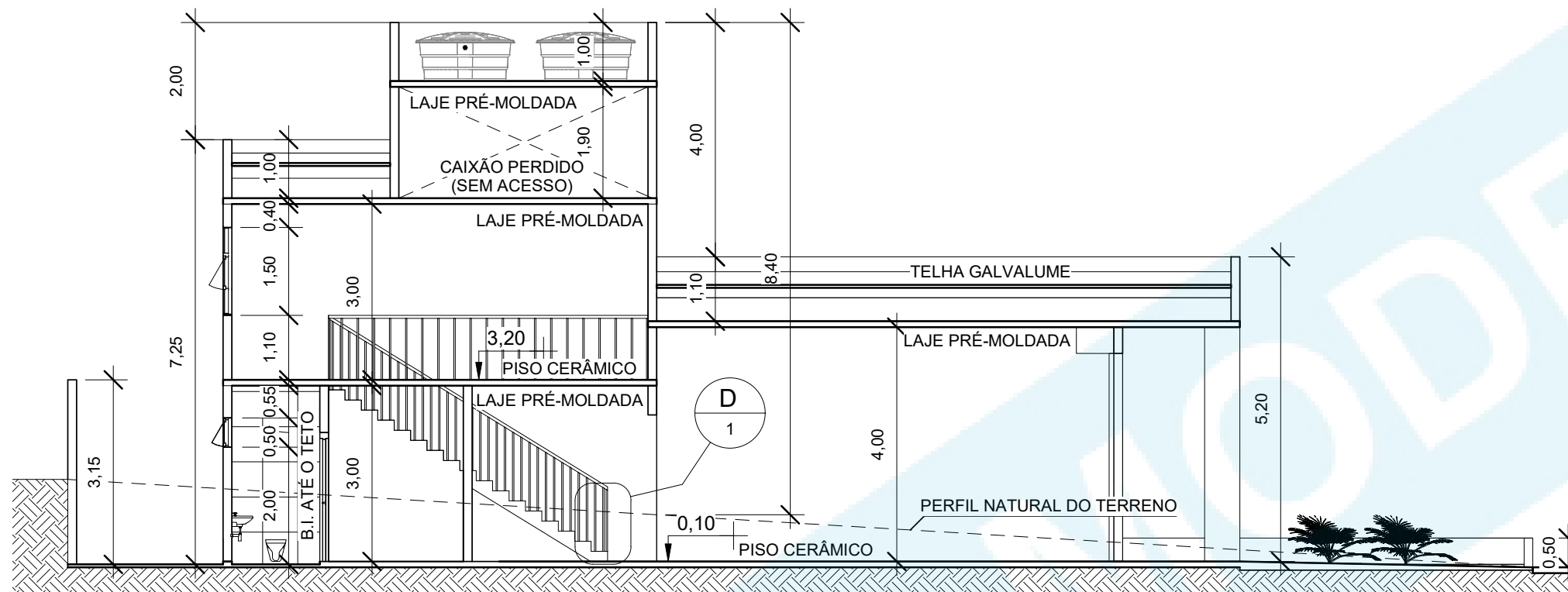


D DETALHE DA ESCADA  
Escala: 1 : 25

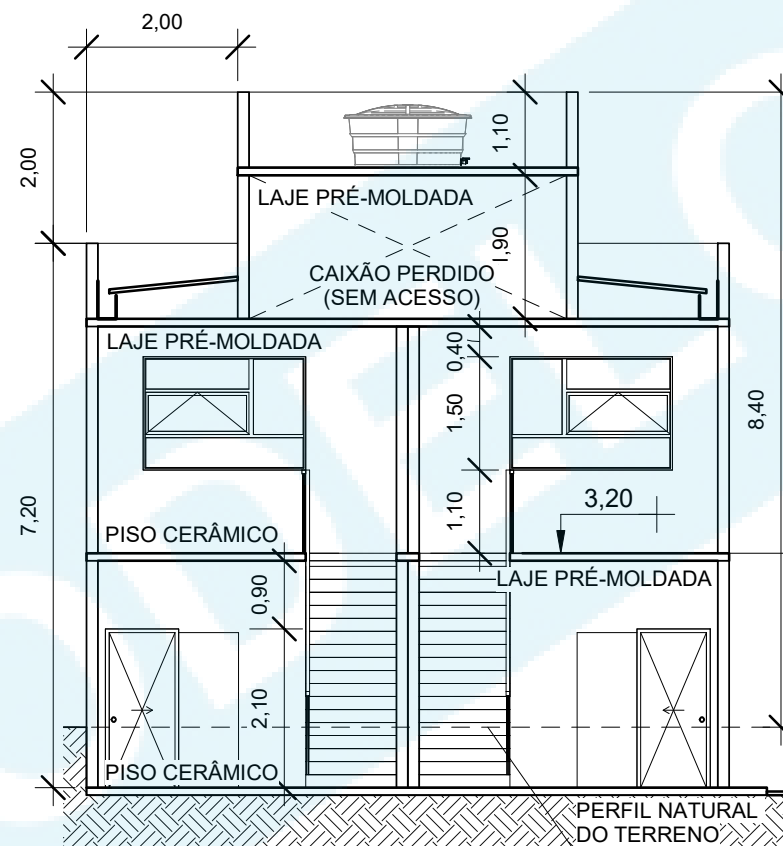
| QUADRO DE ESQUADRIAS       |         |        |                    |
|----------------------------|---------|--------|--------------------|
| Tipo                       | Largura | Altura | Altura do peitoril |
| E1 - Janela toldo triplo   | 1,50    | 0,50   | 2,05               |
| E2 - Janela toldo variável | 2,15    | 1,50   | 1,10               |
| P1 - Porta                 | 0,80    | 2,10   |                    |
| P2 - Porta de correr       | 0,97    | 2,10   |                    |
| P3 - Porta rolante         | 3,55    | 3,55   |                    |

NOTAS:

- Água e esgoto serão ligadas à rede pública;
- A edificação contará com 02 reservatórios de água com capacidade de 1000 litros, seguindo padrões e será limpa semestralmente;
- As paredes são de alvenaria e acabadas medem 15 cm;
- Será empregado piso cerâmico em todos os ambientes;
- Muro de divisa do terreno em alvenaria não inferior à 2,00 metros.
- A altura máxima da edificação em relação ao perfil natura é de 8,40 metros.



A CORTE LONGITUDINAL  
Escala: 1 : 100



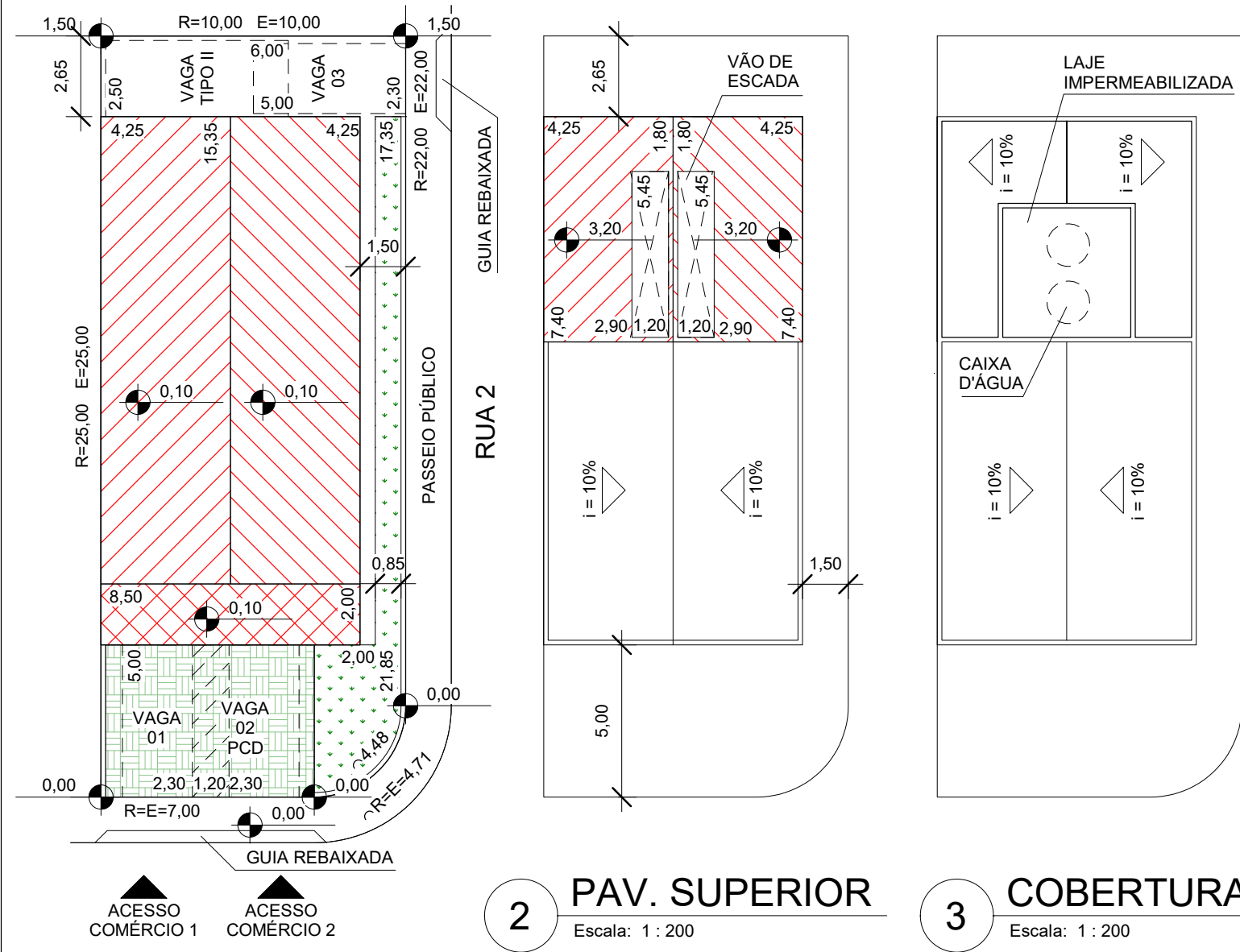
B CORTE TRANSVERSAL  
Escala: 1 : 100



C FACHADA  
Escala: 1 : 100

NOTAS:

- A edificação conta com:
  - 02 COMÉRCIOS VAREJISTAS EM GERAL.
- Temos conhecimento de que o licenciamento automático autoriza o início da obra ou certifica a regularidade da edificação sem necessidade de análise prévia dos projetos pela municipalidade após sua solicitação.
- Temos conhecimento de que os órgãos municipais competentes poderão proceder à análise do projeto em qualquer momento e a fiscalização da edificação durante a construção ou após a finalização da obra.
- Declaramos sob os termos da Lei Complementar nº 101/2018, Artigos 22 a 27:
  - Que o imóvel:
    - Não se localiza em área de risco;
    - Não se localiza em área de proteção ambiental, várzea ou área de proteção permanente;
    - Não se localiza em loteamento irregular ou em vias de regularização;
    - Localiza-se em Macrozona de Destinação Urbana (MDU);
  - Que o projeto em tela:
    - Não demanda a análise de mais de um órgão técnico para aprovação;
    - Refere-se a uma das atividades previstas no Artigo 23 da LC nº 101/2018;
  - Que a obra:
    - Autorizada por meio de licenciamento automático não poderá ser ocupada sem que seja expedido habite-se pelo órgão municipal competente.



2 PAV. SUPERIOR  
Escala: 1 : 200

3 COBERTURA  
Escala: 1 : 200

| LEGENDA |  |
|---------|--|
|         | ÁREA A CONSTRUIR - COMÉRCIO 1                                |
|         | ÁREA A CONSTRUIR - COMÉRCIO 2                                |
|         | ÁREA COMUM A CONSTRUIR                                       |
|         | ÁREA PERMEÁVEL - GRAMADO (26,83 m²)                          |
|         | ÁREA PERMEÁVEL - PISO DRENANTE - EFICIÊNCIA 70% - (34,25 m²) |

PROJETO COMPLETO

Licenciamento Automático nos Termos dos Artigos 22 à 27 da Lei Complementar 101/2018

PROJETO PARA CONSTRUÇÃO DE 02 (DOIS) COMÉRCIOS VAREJISTAS EM GERAL

REQUERENTE: NOME COMPLETO DO REQUERENTE  
RG/RNE: 00.000.000-0 CPF: 999.999.999-99

LOCAL: AVENIDA 1 ESQUINA COM RUA 2  
LOTEAMENTO: PARQUE JARDIM

QUADRA: 01 LOTE: 01  
JACAREÍ-SP

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 99999.00.99.0000.99.000

ZONEAMENTO: ZAPX

QUADRO DE ÁREAS (m²)

|                                     |        |
|-------------------------------------|--------|
| TERRENO .....                       | 248,07 |
| COMÉRCIO 1 - ÁREA A CONSTRUIR ..... | 65,24  |
| COMÉRCIO 2 - ÁREA A CONSTRUIR ..... | 65,24  |
| ÁREA COMUM A CONSTRUIR .....        | 17,00  |

PAVIMENTO SUPERIOR

|                                     |       |
|-------------------------------------|-------|
| COMÉRCIO 1 - ÁREA A CONSTRUIR ..... | 24,91 |
| COMÉRCIO 2 - ÁREA A CONSTRUIR ..... | 24,91 |
| TOTAL DO COMÉRCIO 1 .....           | 90,15 |
| TOTAL DO COMÉRCIO 2 .....           | 90,15 |
| TOTAL DE ÁREA COMUM .....           | 17,00 |

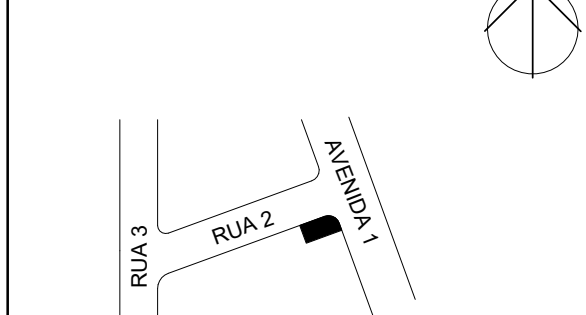
TOTAL DA CONSTRUÇÃO .....

TAXA DE OCUPAÇÃO .....

COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO .....

TAXA DE PERMEABILIDADE .....

SITUAÇÃO SEM ESCALA



Declaramos conhecimento de que a aprovação deste projeto não implica em reconhecimento, por parte da Prefeitura Municipal de Jacareí do direito do requerente sobre a posse ou propriedade do imóvel.

Autor do Projeto: Arq. Nome Completo do(a) Profissional  
CAU / CREA: 0000000000 I.M.: 00000  
RRT / ART: 0000000000 Telefone: (12) 99999-9999  
E-mail: emailautor@provedor.com.br

Resp. Técnico: Eng. Nome Completo do(a) Profissional  
CAU / CREA: 0000000000 I.M.: 00000  
RRT / ART: 0000000000 Telefone: (12) 99999-9999  
E-mail: emailresponsavel@provedor.com.br