

Audiência Pública da Revisão do Plano Diretor de Jacareí

Parque Meia Lua - REGIÃO NORTE

27/10/2018

PERGUNTAS E RESPOSTAS

NOME: Valmir do Parque Meia Lua

ENDEREÇO: Câmara de Vereadores

E-MAIL: valmirdoparquemeialua@hotmail.com.

USO DA PALAVRA: Solicitou ônibus que atenda ao Lagoa Azul I e II, lombadas e pontos de ônibus cobertos, posto médico com funcionamento nos finais de semana com maior número de funcionários e médicos. Local adequado para lazer aos idosos, como sugestão um EducaMais para o Parque Meia Lua. Posteamento com iluminação adequada e ciclovia. **RESPOSTA DA SECRETARIA DE MOBILIDADE:** quanto ao ônibus há a linha e sobre cinco itinerários diferentes, abrangendo a área do loteamento Lagoa Azul 1 onde há um ponto de ônibus que já foi reformado. Outro ponto de ônibus localizado no bairro Lagoa Azul foi feita intervenções para correções no calçamento. Há um projeto de revisão das linhas de ônibus e a região do Parque Meia Lua também prevê para revisão de linhas e rotas, dada identificação da necessidade de revisão de 26 linhas que atendem o município todo e que não foram revistas desde 2006. Para o Parque Meia Lua a proposta é de alteração para três linhas cada uma delas atendendo a regiões diversas da cidade, visando melhorar a qualidade do transporte aos passageiros deste bairro. Com relação aos pontos de ônibus a cidade tem 1.180 e destes 390 são cobertos. A análise da Secretaria de Mobilidade está priorizando os locais onde há um maior fluxo de passageiros para sua cobertura. Há implicações para cobertura quando os pontos de ônibus são em frente a residências e comércios e a estratégia de trabalho é consultar a população, mas há essa dificuldade em atender a todos os anseios da população. Quanto às lombadas já foram atendidas catorze lombadas para o bairro, ela visa atender a necessidade do pedestre para diminuição da velocidade do trânsito, mas que para sua instalação deve ser feita uma avaliação técnica para verificar se essa é solução mais viável para o local, analisando leis federais para obedecer as suas normas técnicas de instalação verificando se a lombada é a opção mais segura, lembrando que há necessidade de que os motoristas também tenham consciência.

RESPOSTA DA SECRETARIA DE SAÚDE: o projeto de ampliação da Unidade Municipal de Saúde da Família e Unidade de Pronto Atendimento Meia Lua foram aprovados e no momento estão aguardando recursos para a execução do processo licitatório. Quanto ao posto médico com funcionamento nos finais de semana com maior número de funcionários e médicos esclarecemos que na nossa Rede de Atenção à Saúde existem duas unidades de pronto atendimento que trabalham aos finais de semana. As unidades são: o UPA Parque Meia Lua,

localizada no Parque Meia Lua e a UPA Dr. Thelmo de Almeida Cruz, localizada no centro da cidade. Estas unidades atendem urgências e emergências de adultos e crianças. Para a oferta de cuidados de promoção da saúde e prevenção de doenças as unidades básicas e especializadas de saúde atendem de segunda a sexta algumas no horário das 7 às 17 horas e outras das 7 às 19 horas, uma exceção que atende aos finais de semana é o Centro de Atenção Psicossocial Álcool e Drogas que funciona 24 horas de segunda à sexta, ofertando cuidados em saúde para dependentes químicos. Nas unidades básicas de saúde são realizadas, de acordo com calendário específico, campanhas aos finais de semana como vacinação, outubro rosa, novembro azul, entre outras ofertando ações de saúde. A Secretaria de Saúde fará a verificação interna para constatar se há aumento de fluxo de atendimentos no bairro em razão do final de semana. Lembrou que saúde se faz com prevenção.

RESPOSTA DA FUNDAÇÃO PRÓ-LAR: sobre o Lagoa Azul 1 acabaram de ser entregues títulos de propriedade aos seus moradores pela prefeitura. Para o Lagoa Azul 2 já se iniciaram a fase de estudos técnicos para a local, pois são muitos moradores assentados e o local envolve a análise de questões de infraestrutura e de ordem ambiental.

RESPOSTA DA SECRETARIA DE GOVERNO: quanto a ciclovia ressaltou que há em estudo do Plano Municipal de Mobilidade Urbana para contemplar as ciclovias em toda a cidade, incluindo o Parque Meia Lua.

REPOSTA DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO: já está em processo de licitação uma creche para o bairro para aproximadamente 400 crianças e em meados de 2019 será dado início as construções.

NOME: Lucimar Ponciano

ENDEREÇO: Câmara de Vereadores

PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: Ressaltou que o Plano Diretor é o alicerce para outras legislações que serão desenvolvidas pelas outras secretarias municipais. Como questionamento solicitou as macrozonas, na sua divisão olhando o território urbano, há ampla área e não aparece a área verde, considerando as apresentações que mostram essas áreas. Solicita esclarecimento ao mapa de áreas verdes existentes no município e sua localização nas macrozonas e no mapa.

RESPOSTA DA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO: existe o mapa de áreas verdes urbanas e a Secretaria de Planejamento tem todas essas áreas identificadas e catalogadas em mapa específico que fica disponível para consulta. Estas áreas verdes, juntamente com as áreas de lazer compõem o Sistema de Verdes Urbanos do Plano Diretor. Nos anexos que acompanham a lei do Plano Diretor existe um quadro com as principais áreas de lazer que também está sendo atualizado.

RESPOSTA DA SECRETARIA DE GOVERNO: há contemplado no Plano a proposta da criação do Sistema de Verdes Urbanos visa a interligação de espaços verdes e delimitar os parques e praças que integrarão o município.

NOME: Paulo Roberto Garrido

RG: 22.004.502-1

ENDEREÇO: Estrada da Fazenda Conceição, 2539

BAIRRO: Parque Meia Lua

E-MAIL: garrido.paulo@outlook.com

PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: Para contribuir com o texto do projeto do projeto enviarei, às secretarias competentes, tais decisões, para que sejam consideradas. Considerando recentes decisões judiciais, que apontam no sentido de que o zoneamento ambiental cabe à união e ao estado, sugiro que o município ao invés de delimitar as áreas de mineração, que faça um trabalho no sentido de dizer o que é "não pode ser feito" ou "onde não pode ocorrer a mineração", sobretudo porque o potencial de mineração do município esta disseminado por todo o município, e não em apenas uma pequena faixa de mineração, como está hoje delimitada. Sugestão: O município deixaria de legislar sobre matéria mineraria, ficando responsável por fiscalizar os licenciamentos feitos pela união e pelo estado. Com relação às áreas de expansão urbana: Para um crescimento urbano saudável, é fundamental, dentre outros critérios, observar a segurança que o local oferece para se permitir a regularização de ocupações irregulares. Deixo aqui, respeitosamente, o alerta no sentido de que caso o município insira zoneamento para desenvolvimento habitacional em áreas de risco, como próximo de área de mineração, estará chancelando que tais habitações irregulares se exponham cada vez mais a iminentes riscos. Peço, assim, especial atenção do município com relação às "ZAPs", para não "endossar" riscos à população local.

RESPOSTA DA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO: explicou que o mapeamento apresentado para os recursos hídricos está respeitando as áreas de preservação permanente de acordo com o estabelecido no Código Florestal e que o respeito a essas faixas de preservação estão de acordo com o que determina a lei federal. Quanto a mineração já há estudos para verificar qual a melhor e mais adequada delimitação destes locais, levando-se em consideração o potencial mineral do município. Para as questões da instalação da população em áreas que possam trazer riscos, há um trabalho desenvolvido pelo município através da Fundação Pró-Lar e que há uma legislação municipal tramitando na Câmara de Vereadores para regulamentar os procedimentos de regularização fundiária.

RESPOSTA DA FUNDAÇÃO PRÓ-LAR: existe uma lei federal que permite a regularização de núcleos urbanos que possam estar inseridos em área de risco mediante estudo técnico e custo para manutenção dos assentamentos nestes locais.

NOME: José Moreno

RG: 5.409.146-9

ENDEREÇO: Trav. Iris Marques Pelodan, 44

BAIRRO: Jardim América

E-MAIL: jose.martinez@jacarei.sp.gov.br

PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: Na proposta número 2 aparece a Avenida Nicola Capucci como própria para a instalação de indústrias, não seria a Rodovia Nicola Capucci, no bairro das Cerejeiras?

RESPOSTA DA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO: Os corredores visam estabelecer um uso diversificado adequando usos mistos para esses locais, justificando que a denominação oficial do local é Rodovia e será corrigida a apresentação.

NOME: Adir da Silva Rossi Junior

RG: 15.171.881

ENDEREÇO: Rua Anibal, 217

BAIRRO: Vila Zezé

E-MAIL: adirrossijr@hotmail.com

PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: Tendo em vista o grande potencial mineral da cidade, os empregos e impostos que a atividade mineraria gera, ser uma atividade não poluidora e que para poder atuar precisa sem comprometer a garantir a recuperação das áreas, bem como o interesse do minerador de seu uso futuro, como o novo Plano Diretor direcionará as áreas para este fim tendo em vista a ação direta de constitucionalidade proposta pelo Ministério Público que teve decisão favorável onde ficou decidido que não cabe ao município decidir sobre o uso das áreas de mineração, sendo tal responsabilidade da União e do Estado através da CETESB?

RESPOSTA DA SECRETARIA DE GOVERNO: a atividade mineraria deve seguir ao que disciplina e atende as leis federais e estaduais regulamentam, cabendo ao município regulamentar a questão em relação ao entorno destes locais para evitar impacto para regiões vizinhas.

NOME: Célia

RG: 24.562.575

ENDEREÇO: Rua João Bagatini, 120

BAIRRO: Parque Meia Lua

E-MAIL: profceliabraz@yahoo.com

PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: Qual a possibilidade da construção de uma unidade escolar no Bairro Lagoa Azul?

USO DA PALAVRA: o número de alunos na escola, atualmente é de aproximadamente oitocentos alunos, em razão da invasão do Lagoa Azul 2. Propõe a instalação de uma escola mais próxima a esses locais, visando não prejudicar a qualidade de ensino dos alunos que já estão estabelecidos nesta escola.

RESPOSTA DA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO: explica que no Plano Diretor é feita uma previsão dos equipamentos através de estudos com as Secretarias de Saúde, Esportes e Assistência Social que indicam quais os equipamentos públicos serão necessários para atender o crescimento da cidade e da população.

RESPOSTA DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO: foi feito um levantamento para verificação de quais bairros para aumentar o ensino para Educação de Jovens e Adultos, que contempla o Bairro do Lagoa Azul para proporcionar educação aos jovens e adultos que residem no local.

NOME: Cristiane A. de Souza

ENDEREÇO: Rua Lagoa do Casange, 373

BAIRRO: Lagoa Azul

USO DA PALAVRA: moradora do Lagoa Azul solicita a pavimentação da estrada que liga o local ao Parque Meia Lua.

RESPOSTA DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA: Há previsão para contemplar a estrada que liga ao Bairro Lagoa Azul e há projeto em estudo com licitação prevista para o ano de 2019.

NOME: Ivan Marcondes Oliveira

RG: 4.467.766

ENDEREÇO: Rua João Freire de Menezes, 235

BAIRRO: Parque Meia Lua

PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: Que áreas serão criadas para lazer para as gerações futuras? Com relação às áreas atuais, há previsão de sua preservação? Na área da saúde já tem expansão da UBS local?

USO DA PALAVRA: participa do Conselho Gestor de Saúde do Parque Meia Lua e faz os seguintes questionamentos: Na área de esportes quais são as previsões constantes no Plano Diretor e projetos além do futebol? Na área de saúde se haverá ampliação do posto de saúde?

RESPOSTA DA SECRETARIA DE ESPORTES: houve um avanço no com as equipes de caminhada, projeto desenvolvido em parceria com a Secretaria de Saúde, aulas de Lian Gong, taekwondo, haverá reforma da quadra, academia ao ar livre e há uma atuação intensa no bairro na área de recreação.

RESPOSTA DA SECRETARIA DE SAÚDE: há projeto de ampliação da unidade de saúde do bairro além dos projetos de ampliação de outras unidades.