

**AUDIÊNCIA PÚBLICA**  
**Revisão a Lei Complementar nº 49/2003**  
**PLANO DIRETOR DE ORDENAMENTO TERRITORIAL**  
**MUNICÍPIO DE JACAREÍ**

PAUTA	Propostas Revisão ao Plano Diretor de Jacareí
Data	20/10/2018
Região	RURAL SUL
Local	EMEIF Professor Jorge Vieira da Silva
1	Aos vinte dias do mês de outubro de dois mil e dezoito, às nove horas e quinze minutos, nas dependências da Escola Municipal de Educação Infantil Professor Jorge Vieira da Silva iniciou-se a quarta audiência pública para apresentação de propostas de alteração ao Plano Diretor de Ordenamento Territorial do Município de Jacareí – Lei Complementar nº 49/2003. Os portões do local foram abertos às 8h45 para recepcionar o público e passou-se a colheita de assinatura em lista de presença e disponibilização de filipeta com as datas de todas as audiências públicas. A recepção se encerrou às 9h15 com abertura dos trabalhos pelo ceremonial, conduzido pelo Senhor José Carlos Guedes que deu início aos trabalhos desta audiência pública, explicando sua dinâmica e formas para apresentação das perguntas e resposta, apresentação técnica e procedimentos para respostas técnicas pelos técnicos das secretarias e órgãos municipais presentes como suporte técnico da Mesa Diretora, encerrando sua fala com as informações gerais sobre a forma de participação popular com a formulação de perguntas e uso da palavra pelos interessados e prazo final para apresentação de propostas ao Plano Diretor que se encerrará em 14 de novembro de 2018. Registrhou a presença das autoridades nesta audiência, o vereador Valmir do Parque Meia Lua e o vice-prefeito Edgard Sasaki, Senhor Jean, representante o vereador Juarez Araújo, Maria Aparecida representando a vereadora Lucimar Ponciano e Henrique Alberto representando o vereador Rodrigo Salomon. Apresentou os membros que compõem a Mesa Diretora, a saber: Presidente Rosa Kasue Saito Sasaki; Compor Técnico: Cláudia Ciapina Roldão – Diretora de Projetos e Urbanismo; Samuel Alves Lanzilote Gonçalves – Diretor de Licença Urbanística; Alexandre Vaz de Oliveira Moraes – Assessor Técnico da Secretaria de Governo e Cíntia Franco Alvarenga Abdo – Assessora Técnica da Secretaria de Planejamento. Passando a palavra para a Presidente das audiências públicas, Rosa agradeceu o público presente nesta audiência da região rural, explicando que o Plano Diretor é uma lei muito importante e para esta região traz propostas específicas visando a preservação das águas, da represa do Rio Paraíba do Sul, localizada próxima ao município de Santa Branca, e das ocupações de residências no entorno desta represa, além de questões que possam envolver as indústrias aqui já estabelecidas, citando a Avibrás. Agradeceu a presença das autoridades e explicou ao público que a vinda dos mesmos é muito importante para apresentar suas principais necessidades que possam ser incluídas na revisão da lei. Passada a palavra ao vice-prefeito Edgard Sasaki que cumprimentou os presentes e expressou estar feliz por ver que a população comparece nesta data para discutir situações que envolvem a área rural, especificamente neste local, região do Varadouro. Ressaltou que essa discussão é um

33 exercício de cidadania. Passada a palavra ao vereador Valmir que também agradeceu ao  
34 público, lembrando que esta região melhorou muito ao longo dos anos, com melhorias nas  
35 estradas e que estas melhorias são conquistas da comunidade e do empenho dos vereadores  
36 que trabalham em parceria com a prefeitura. Disse que o Varadouro merece crescer, receber  
37 melhorias para as condições de vida das pessoas que vivem aqui. Ressaltou a importância dos  
38 moradores em exercer sua cidadania através do voto e cobrar dos seus representantes mais  
39 melhorias para sua região. Passada a palavra para a Cláudia essa iniciou sua fala informando a  
40 dinâmica da audiência para o público, explicando que durante sua apresentação as pessoas  
41 podem requerer a equipe de apoio que se encontra com pranchetas, folha e caneta para anotar  
42 sua pergunta, podendo o interessado fazer o uso da palavra que será dada em tempo de dois  
43 minutos com o uso do microfone. Dando início a apresentação técnica com as propostas para  
44 revisão ao Plano Diretor, através de projeção em telão, foi demonstrada a importância do Plano  
45 Diretor, sua forma de revisão, todo o trabalho envolvido até este momento, composto por duas  
46 fases, sendo a primeira de oficinas técnicas, a segunda fase com a criação de grupos de  
47 trabalho e agora com a terceira fase de audiências públicas. Explicou a finalidade da revisão da  
48 lei que tem como principal objetivo criar regras para desenvolver a cidade em que moramos, é  
49 através do Plano Diretor que dispomos a localização onde podem ser construídos residências,  
50 indústrias, escolas, espaços públicos e todas as regras para a cidade. Como se trata de um  
51 plano com objetivos traçados, com o passar dos anos esse plano deve ser revisto para verificar  
52 quais objetivos foram alcançados e quais serão as outras metas e objetivos que deverão ser  
53 programados. Nesta fase de audiências públicas já aconteceram três audiências em outras  
54 regiões da cidade e hoje estamos na quarta audiência, nesta região rural de Jacareí. Todo o  
55 trabalho de revisão do Plano Diretor envolveu até este momento a participação de 370  
56 (trezentas e setenta) pessoas. Visitar as regiões foi a forma que o município encontrou de se  
57 aproximar dos municípios para ouvi-los para receber suas propostas. Dos trabalhos  
58 desempenhados surgiu uma Cartilha, a proposta de revisão da lei e as propostas de revisão  
59 de seus mapas. Todo material está disponível hoje para consulta nesta escola em uma mesa  
60 destinada para análise dos documentos e mapas. Explicou que aqueles que tiverem interesse  
61 podem também, através da internet, consultar o site da prefeitura: [www.jacarei.sp.gov.br](http://www.jacarei.sp.gov.br) e lá na  
62 página do Plano Diretor podem ter acesso a todo material de pesquisa e propostas. Passou a  
63 explicar melhor a região em que estamos hoje, região rural sul e por meio do mapa da cidade  
64 explicou seu macrozoneamento, apresentando em quais locais eles se situam a partir da  
65 demarcação no mapa das principais rodovias que cortam o território da cidade, a saber: Rodovia  
66 Presidente Dutra, Rodovia Dom Pedro I e Rodovia Carvalho Pinto. Com explicação detalhada de  
67 cada uma destas macrorregiões, sendo elas: urbana, rural, industrial, ambiental e de mineração  
68 marcadas no mapa por cores para melhor identificação, além do zoneamento da cidade. Foram  
69 apresentadas as propostas de revisão da lei com texto explicando cada uma destas propostas,  
70 melhor situando o público presente onde essas alterações irão influenciar a cidade,

71 demonstrando as propostas também através dos mapas. Apresentou a proposta da divisão da  
72 Macrozona de destinação Urbana em: Consolidada, de Expansão e de Ocupação Restrita, todas  
73 explicadas e demonstradas no mapa e demarcadas em cores distintas para melhor visualização,  
74 explicando a importância e classificação de cada uma delas e suas formas de ocupação.  
75 Demonstrou no mapa que o macrozoneamento urbano de ocupação restrita atingirá diretamente  
76 a região em que estamos hoje, pois este local está bem próximo da represa do Rio Paraíba do  
77 Sul. Apresentou a proposta da criação dos Corredores de Desenvolvimento Econômico 1 e 2  
78 que serão destinados à ocupação mista com potencial de regularização de situações  
79 consolidadas onde atualmente já existem indústrias, comércios e residências em locais muito  
80 próximos e proposta criação dos corredores para incentivo e ordenamento de desenvolvimento  
81 para outros locais e regiões da cidade. As propostas da criação de Corredores de  
82 Desenvolvimento Econômico atenderão aos seguintes locais: Corredor de Desenvolvimento  
83 Econômico 1: Marginal da Rodovia Carvalho Pinto, Marginal da Estrada Teófilo Resende,  
84 Marginal da Estrada Biagino Chieffi, Marginal da Rodovia Dom Pedro I até o Conjunto 22 de  
85 Abril; e Corredor de Desenvolvimento Econômico 2: Avenida Lucas Nogueira Garcês, Rodovia  
86 Geraldo Scavone, Avenida Getúlio Vargas, Avenida Ademar de Barros, Avenida do Cristal,  
87 Rodovia Dom Pedro I, Avenida Nicola Capucci. Apresentou as propostas de revisão de  
88 zoneamento para alguns loteamentos da cidade que originariamente foram constituídos por  
89 lotes maiores, em média de mil metros quadrados e que o desenvolvimento destes locais  
90 passaram a ser divididos e mais adensados e a proposta de revisão proporcionará regularização  
91 e controle para um adensamento equilibrado. A revisão do zoneamento para esses locais  
92 proporcionará a alteração de ZAC – Zona de Adensamento Controlado com lotes mínimos de mil  
93 metros quadrados, passando a poder ser divididos em lotes menores, passando para ZAP –  
94 Zona de Adensamento Preferencial. Dentre a proposta de revisão de zoneamento estão  
95 contemplados nesta proposta os seguintes bairros e loteamentos: 1º de Maio, Igarapés, 22 de  
96 Abril, Parque Meia Lua, Veraneio Ijal e Veraneio Irajá. Dando continuidade a apresentação  
97 trouxe a proposta de criação de novas unidades de planejamento e explicou que se destinam a  
98 melhor identificar os bairros e loteamentos que compõem a cidade e planejar seu crescimento  
99 através da verificação da existência ou necessidade de equipamentos públicos para esses  
100 locais. Apresentou a proposta de delimitação e mapeamento das ZEIS – Zonas de Interesse  
101 Social e a todo o processo que envolve a regularização fundiária e as leis que disciplinam essas  
102 regularizações. Explicou que essa revisão se deu a partir de uma Medida Provisória nº 759/2016  
103 que foi convertida em Lei Federal nº 13.465/2017, mencionando que o mapeamento desses  
104 locais foi realizado pela Fundação Pró-Lar e a existência de projeto de lei já tramitando na  
105 Câmara Municipal de Vereadores para aprovar a legislação municipal sobre o assunto,  
106 buscando proporcionar melhor acesso a terra e investimentos voltados à população, melhorando  
107 a qualidade de vida das pessoas que vivem nestes locais. A delimitação das ZEIS compreende  
108 os seguintes bairros e loteamentos: ZEIS 2: Jardim do Vale, Jardim Paraíba, área da Fonte,

109 Avenida Mississipi, Rua Panorama, Veraneio Ijal, Parque Meia Lua, Jardim Pedramar e CDHU  
110 do Campo Grande; e ZEIS 3: Lagoa Azul, Jardim Bela Vista I e II, Conjunto 22 de Abril, Conjunto  
111 Residencial 1º de Maio, Chácaras Marília, Rio Comprido, Cepinho, Vila Ita I e II e Jardim  
112 Conquista. Seguindo com as propostas apresentou a regularização fundiária como importante  
113 instrumento para proporcionar saneamento e qualidade de vida para as pessoas que vivem  
114 nestes locais estabelecendo políticas públicas de regularização dos imóveis, melhorias  
115 urbanísticas para o local e recuperação ambiental. Na proposta seguinte apresentou a Criação  
116 do Sistema de Verde Urbano melhor disciplinando qual a função das áreas verdes e áreas de  
117 lazer dispostas na cidade, de acordo com proposta elaborada pela Secretaria Municipal de Meio  
118 Ambiente que previu a preservação e uso sustentável destes locais, proporcionando qualidade  
119 ambiental para a população. Citou alguns parques e praças existentes na cidade e apresentou  
120 as propostas de manutenção e criação de novos parques urbanos, com projetos já em fase de  
121 execução e outros já elaborados para futuras execuções, apresentando ao público presente  
122 todas as propostas de parques em vários locais da cidade, dentre eles o Parque Linear do  
123 Campo Grande já em fase de execução das obras e outros em fase de projetos, a saber:  
124 Revitalização da Orla do Paraíba do Sul, através de um parque margeando o rio por toda a  
125 extensão da Avenida Major Acácio Ferreira; criação do Parque Linear do Rio Paraíba do Sul,  
126 contendo área para piquenique e lazer da família e fontes com jatos de água e uma ciclovia  
127 infantil; criação do Horto Florestal “Seu Moura” onde hoje está localizado o Viveiro Municipal  
128 com expansão das atividades já desenvolvidas neste local; recuperação ambiental do Parque do  
129 Morro do Cristo voltado a preservação do meio ambiente e prestígio ao esporte com implantação  
130 de um campo de rugby esporte de destaque em nossa cidade; e Parque Linear do Córrego do  
131 Tanquinho voltado para atividades paraolímpicas. Dando continuidade a apresentação técnica  
132 indicou a proposta para estabelecer critérios para ocupação das ZEV – Zona Especial de  
133 Várzea, mediante licenciamento criterioso, a partir desta revisão, com a possibilidade de  
134 ocupação sustentável obedecendo às medidas de proteção ambiental, estudos geológico e  
135 ambiental. Apresentou em mapa os locais destinados a zona especial de várzea. Como proposta  
136 seguinte foi apresentada a revisão do macrozoneamento para ocupação em área de interesse  
137 ambiental que hoje estão irregulares, próximas da represa do Rio Paraíba do Sul na região de  
138 limite do município com Santa Branca onde já existe uma Macrozona Industrial consolidada em  
139 que situa a empresa Avibrás. Essa classificação visa estabelecer critérios para sua ocupação  
140 restrita para essa região, demonstrando em mapa onde abrangeira essa nova classificação.  
141 Seguiu com a explicação do fomento da economia criativa nas regiões rurais, que em nosso  
142 município estão dispostas como Região Rural Norte e Rural Sul, demonstrando em mapa esses  
143 locais. Informou que Jacareí foi classificada como município de interesse turístico e estas  
144 propostas buscam fortalecendo o pequeno produtor, sua qualidade de vida, o turismo religioso,  
145 gastronômico e ecológico. Encerrada a apresentação foi passada a palavra para a Mesa  
146 Diretora e Alexandre passou a explicar para o público sobre os trabalhos que envolvem a

147 revisão do Plano Diretor que é uma lei muito importante para o desenvolvimento e ordenamento  
148 do território de Jacareí e que todo esse trabalho de revisão e apresentação de propostas  
149 envolve a contribuição de seus moradores. Explicou como a cidade cresce e como ela vai se  
150 desenvolvendo e que a lei do Plano Diretor determina como a cidade deve ser ocupada e que a  
151 partir dela vão surgindo outras leis que organizam a cidade, suas indústrias, residências,  
152 comércios, espaços públicos. Explicou que essa revisão está acontecendo desde o ano passado  
153 através de um estudo de diagnóstico coordenado pela Secretaria de Planejamento em parceria  
154 com outras secretarias municipais e neste momento precisamos que a população seja ouvida,  
155 para buscar o melhor para nossa cidade. Contribuem com suas sugestões e questões que  
156 demonstram qual a necessidade dos moradores desta região para que estas contribuições nos  
157 auxiliem em trazer uma melhor proposta para essa lei tão importante para o crescimento da  
158 cidade. Dando início a fase de perguntas e uso palavra, manifestaram-se os municíipes: 1)  
159 NOME: Marcus Vinícius P. Cunha, RG: 16.304.142-8, ENDEREÇO: Estrada Fazenda  
160 Primavera, BAIRRO: Varadouro, E-MAIL: [mviniciuspcinha@hotmail.com](mailto:mviniciuspcinha@hotmail.com).  
161 PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: morador desta região, que parabenizou o trabalho da prefeitura e  
162 que as propostas para o Varadouro vão trazer melhor organização e regras para ocupações  
163 nesta região, solicita melhorias no viário, principalmente na saída onde inicia o asfalto próximo a  
164 estrada que se dá acesso a empresa Avibrás, pois neste local passam ônibus e caminhões e  
165 que este local precisa ser melhor sinalizado, um orelhão na escola, em função do sinal de  
166 telefonia ser mais difícil e um orelhão seria muito importante para os moradores dessa região.  
167 Solicitou ônibus para a região para melhor deslocamento das pessoas que moram nesta região.  
168 RESPOSTA DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA: O posteamento de luz e iluminação  
169 pública das estradas é de competência da concessionária de energia elétrica – Bandeirantes  
170 Energia. RESPOSTA DA SECRETARIA DE MOBILIDADE: há estudos para melhorias da  
171 sinalização no local e que deverão ser implantadas no primeiro semestre de 2019. Para  
172 atendimento da linha de ônibus, será realizado estudo de viabilidade e demanda. 2) NOME:  
173 Isaura Maria dos Reis, RG: 23.683.603-1, ENDEREÇO: Estrada do Varadouro, BAIRRO:  
174 Varadouro. PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: mora há vinte anos nesta região e que apesar de  
175 morar aqui ressaltou que o local precisa de melhorias, lembrou que um ganho para o bairro foi o  
176 caminhão de lixo que passou a atender essa região. A escola também foi um ganho para as  
177 crianças e o atendimento médico que hoje é feito aos moradores. Como melhorias solicitou o  
178 ônibus para região, pois não há linha regular no local. A escola é muito boa e lembrou que já  
179 teve turma de EJA, mas que atualmente não há mais. Solicitou análise da instalação de um  
180 posto de saúde, melhoria na iluminação pública e segurança. Sólicita orientações as novas  
181 residências na parte de saneamento. REPOSTA DA MESA DIRETORA: Rosa informou que  
182 todos os pedidos de melhorias estão sendo anotados nesta ata e que serão repassados para as  
183 secretarias municipais competentes para análise para atendimento. RESPOSTA DO SAAE:  
184 Informou que para as construções de fossas sépticas há um departamento específico do SAAE

que faz análise dos projetos apresentados para fossas que basicamente devem compor fossa séptica e sumidouro. RESPOSTA DA PRÓ-LAR: Explicou que para as questões das fossas em caso de moradias sociais, há uma primeira análise da família pela fundação para identificar suas condições econômicas e a partir desta análise a Pró-Lar faz o projeto das fossas para o município que deverá executar de acordo com as orientações, comprando às suas expensas os materiais necessários. Informou que recentemente foi aprovada na Câmara de Jacareí uma lei que trata destas regularizações e que nos próximos quinze dias esse atendimento pode iniciar. Orientou os moradores a procurarem a fundação Pró-Lar para buscar essas explicações e passar pela análise social; 3) NOME: Jean Emanuel de Almeida, RG: 37.667.462-3, ENDEREÇO: Rua Expedicionário Paulo A. Siqueira, 91, BAIRRO: Jardim Paraíso, E-MAIL: [jeanemanuelstu@gmail.com](mailto:jeanemanuelstu@gmail.com). PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: o maior problema da comunidade está relacionado com a regularização fundiária da Vila do Varadouro e consequentemente o fornecimento de energia. Existe alguma ação para atender essa demanda do município e do bairro do Varadouro? RESPOSTA DA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO: Para a iluminação de residências, há necessidade de emplacamento do imóvel e este procedimento é realizado na Secretaria de Planejamento mediante análise da regularidade do imóvel. PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: vê como necessidade emergencial para esse local uma UBS para atender os moradores, que são muitos, principalmente mulheres e crianças, pois muitos moradores que precisam de atendimento médico acabam se deslocando para São José dos Campos. Solicita ações voltadas para as crianças na área cultural, eventos para crianças nas escolas e uniforme para a escola do Varadouro. RESPOSTA DA SECRETARIA DE ESPORTES: Informou que a Caravana da Alegria é um projeto da Secretaria de Esportes que trabalha bairros e regiões e que a programação da caravana para o bairro acontecerá no próximo semestre. RESPOSTA DA SECRETARIA DE EUCAÇÃO: Há propostas para que esta escola passe a funcionar em período integral e novas atividades serão implantadas nesta escola com o período integral, incluindo a recreação e cultura. RESPOSTA DA SECRETARIA DE SAÚDE: existem estudos para o local para viabilizar melhor atendimento na área da saúde, esclarecendo que uma UBS para a o local depende não só de iniciativa do Município, mas de ajustes de outras esferas do governo. A região do Varadouro é de abrangência da Unidade Municipal de Saúde da Família Santo Antônio da Boa Vista e no atual cenário, além do Varadouro, os outros bairros de abrangência desta unidade são: Varadouro, Mato Dentro, Jardim Santo Antônio da Boa Vista, Bairro Jardim, Jardim Leblon, Roseira, Jardim Colônia, Estrada do Colônia, Estrada Mato Dentro, Estrada do Rio Comprido, Estrada do Silvano, Estrada Palmeiras, Estrada Servidão Pindaiuva, Estrada São José do mato dentro, Estrada Servidão José Nicolau, Estrada Barragem, Estrada particular do meio, Estrada Particular Juca Inácio, Estrada da Pedra Fria, Rodovia Nilo Máximo, Angola, Fazenda Harmonia e Estrada da Amizade. Para ofertar cuidados em saúde para cerca de 7040 pessoas cadastradas, neste território temos duas equipes de saúde da família dimensionadas. Cada equipe é composta por 01 médico, 01 enfermeiro, 04 agentes

223 comunitários de saúde e 02 auxiliares de enfermagem. A quantidade de médicos e outros  
224 profissionais das equipes são dimensionados de acordo com a portaria nº 2.436, de 21 de  
225 setembro de 2017 do Ministério da Saúde que também norteia a quantidade de pessoas  
226 (população) pertencentes à área de abrangência. Neste sentido, as equipes de saúde da família  
227 fazem atendimento na unidade de saúde e nos bairros de abrangência com visitas e  
228 atendimentos domiciliares. Para instalação de uma unidade básica de saúde, vários fatores  
229 devem ser considerados. Este processo é contínuo e dinâmico, por isso todas as regiões são  
230 monitoradas seja para identificação de expansão populacional, assim como análise de  
231 vulnerabilidades. Considerando este processo, no momento não há unidade planejada para o  
232 Varadouro; 3) NOME: James Barbosa, RG: 5.035.380, ENDEREÇO: Estrada do Varadouro,  
233 1790, BAIRRO: Jardim Colônia, E-MAIL: [lojasjb.james@gmail.com](mailto:lojasjb.james@gmail.com).  
234 PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: sou proprietário de uma área na região e gostaria de transformar  
235 em condomínio de lotes de chácaras de mil metros. Para que tenha sustentabilidade ambiental,  
236 seria melhor sem asfaltamento, seguindo outros modelos. A prefeitura aprova esse formato?  
237 Sem asfaltamento? RESPOSTA DA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO: As regras para  
238 parcelamento do solo são dadas na Lei de Uso, Ocupação e Urbanização do solo e não no  
239 Plano Diretor; 5) NOME: Eliane Fernandes, RG: 26.834.933-2, ENDEREÇO: Estrada da  
240 Fazenda Primavera, BAIRRO: Varadouro, E-MAIL: [elianefernandes.sjc@gmail.com](mailto:elianefernandes.sjc@gmail.com).  
241 PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: Gostaria de saber a situação da energia rural para moradores do  
242 condomínio 3 irmãs? O que poderia ser feito para sermos beneficiados? Coleta de lixo que não  
243 chega até o local. RESPOSTA DA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO: este questionamento já  
244 foi contemplado em resposta anterior. 6) NOME: Laudecir de Moraes, RG: 30.264.031-19, E-  
245 MAIL: [laudecirmorais@gmail.com](mailto:laudecirmorais@gmail.com). PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: Recreação, saúde, etc.  
246 REPOSTAS DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO: esta demanda já foi respondida em  
247 questionamento anterior. RESPOSTA DA SECRETARIA DE SAÚDE: esta demanda já foi  
248 respondida em questionamento anterior. Encerradas as perguntas e contribuições foi repassada  
249 a palavra ao vice-prefeito Edgard Sasaki que a título de esclarecimento explicou a população  
250 que existem dois Conselhos de Segurança em Jacareí, CONSEG CENTRO e OESTE, e que  
251 esta região é atendida pelo CONSEG CENTRO que se reuni todas as terceiras quintas-feiras do  
252 mês na Câmara Municipal de Vereadores. Explicou que a participação popular neste Conselho é  
253 fundamental através de cobranças e reclamações, para que se tenham conhecimento dos  
254 problemas e necessidades desta região rural, mas que a população precisa também fazer o  
255 boletim de ocorrência em casos necessários para que esses problemas sejam conhecidos  
256 também pela Polícia Militar para ações de segurança para o local. Informou também que a  
257 Patrulha Rural tem realizado rondas nesta região. Passada a palavra a Rosa, agradeceu a  
258 presença e participação de todos manifestando o saldo positivo desta audiência pública com a  
259 efetiva participação dos presentes, através de perguntas e colocações importantes para análise  
260 de novas propostas a revisão do Plano Diretor, explicando que a região rural há a importância

261 de se preservar os recursos hídricos e fiscalização dos parcelamentos das terras. Agradeceu a  
262 presença, equipe que tem feito um trabalho com muito empenho para legitimar a participação  
263 nas audiências e dos técnicos das demais secretarias e órgãos municipais que tem dado todo  
264 suporte necessário à Mesa Diretora para atender e responder aos questionamentos da  
265 população. Ressaltou que todo o material de estudo está disponível no site da prefeitura e que  
266 os estudos demonstrados nesta audiência tratam de uma proposta e que as contribuições  
267 colhidas nesta data servirão para agregar e melhorar estas propostas e por isso é muito  
268 importante a presença do público. Reforçou que novas contribuições podem ser recebidas  
269 através do e-mail: [planodiretor@jacarei.sp.gov.br](mailto:planodiretor@jacarei.sp.gov.br) até o dia catorze de novembro. Por fim  
270 convidou os presentes a participar da próxima audiência pública que ocorrerá na região rural  
271 norte, no Bairro Primeiro de Maio, às 19h do dia vinte e três de outubro, próxima terça-feira. Deu  
272 por encerrada esta audiência pública. A audiência contou com os trabalhos da equipe de apoio  
273 para recebimento do público, operação de data show, recebimento das perguntas através dos  
274 servidores: Rosângela Prado Ribeiro, Ana Paula da Silva, Mariana Tosato Machado, Maurílio  
275 Junqueira dos Santos e Patrícia Fonseca Naves Silva. Esta ata segue com a assinatura dos  
276 membros da Mesa Diretora e equipe de apoio da Secretaria de Planejamento, seguida de lista  
277 de presença anexa a esta ata.

278

279

280

281

282

283

284

285

268

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297