

AUDIÊNCIA PÚBLICA
Revisão a Lei Complementar nº 49/2003
PLANO DIRETOR DE ORDENAMENTO TERRITORIAL
MUNICÍPIO DE JACAREÍ

PAUTA	Propostas Revisão ao Plano Diretor de Jacareí
Data	20/10/2018
Região	RURAL SUL
Local	EMEIF Professor Jorge Vieira da Silva
1	<p>Aos vinte dias do mês de outubro de dois mil e dezoito, às nove horas e quinze minutos, nas dependências da Escola Municipal de Educação Infantil Professor Jorge Vieira da Silva iniciou-se a quarta audiência pública para apresentação de propostas de alteração ao Plano Diretor de Ordenamento Territorial do Município de Jacareí – Lei Complementar nº 49/2003. Os portões do local foram abertos às 8h45 para recepcionar o público e passou-se a colheita de assinatura em lista de presença e disponibilização de filipeta com as datas de todas as audiências públicas. A recepção se encerrou às 9h15 com abertura dos trabalhos pelo cerimonial, conduzido pelo Senhor José Carlos Guedes que deu início aos trabalhos desta audiência pública, explicando sua dinâmica e formas para apresentação das perguntas e resposta, apresentação técnica e procedimentos para respostas técnicas pelos técnicos das secretarias e órgãos municipais presentes como suporte técnico da Mesa Diretora, encerrando sua fala com as informações gerais sobre a forma de participação popular com a formulação de perguntas e uso da palavra pelos interessados e prazo final para apresentação de propostas ao Plano Diretor que se encerrará em 14 de novembro de 2018. Registrou a presença das autoridades nesta audiência, o vereador Valmir do Parque Meia Lua e o vice-prefeito Edgard Sasaki, Senhor Jean, representante o vereador Juarez Araújo, Maria Aparecida representando a vereadora Lucimar Ponciano e Henrique Alberto representando o vereador Rodrigo Salomon. Apresentou os membros que compõem a Mesa Diretora, a saber: Presidente Rosa Kasue Saito Sasaki; Compor Técnico: Cláudia Ciapina Roldão – Diretora de Projetos e Urbanismo; Samuel Alves Lanzilote Gonçalves – Diretor de Licença Urbanística; Alexandre Vaz de Oliveira Moraes – Assessor Técnico da Secretaria de Governo e Cíntia Franco Alvarenga Abdo – Assessora Técnica da Secretaria de Planejamento. Passando a palavra para a Presidente das audiências públicas, Rosa agradeceu o público presente nesta audiência da região rural, explicando que o Plano Diretor é uma lei muito importante e para esta região traz propostas específicas visando a preservação das águas, da represa do Rio Paraíba do Sul, localizada próxima ao município de Santa Branca, e das ocupações de residências no entorno desta represa, além de questões que possam envolver as indústrias aqui já estabelecidas, citando a Avibrás. Agradeceu a presença das autoridades e explicou ao público que a vinda dos mesmos é muito importante para apresentar suas principais necessidades que possam ser incluídas na revisão da lei. Passada a palavra ao vice-prefeito Edgard Sasaki que cumprimentou os presentes e expressou estar feliz por ver que a população comparece nesta data para discutir situações que envolvem a área rural, especificamente neste local, região do Varadouro. Ressaltou que essa discussão é um</p>
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	
32	

33	exercício de cidadania. Passada a palavra ao vereador Valmir que também agradeceu ao
34	público, lembrando que esta região melhorou muito ao longo dos anos, com melhorias nas
35	estradas e que estas melhorias são conquistas da comunidade e do empenho dos vereadores
36	que trabalham em parceria com a prefeitura. Disse que o Varadouro merece crescer, receber
37	melhorias para as condições de vida das pessoas que vivem aqui. Ressaltou a importância dos
38	moradores em exercer sua cidadania através do voto e cobrar dos seus representantes mais
39	melhorias para sua região. Passada a palavra para a Cláudia essa iniciou sua fala informando a
40	dinâmica da audiência para o público, explicando que durante sua apresentação as pessoas
41	podem requerer a equipe de apoio que se encontra com pranchetas, folha e caneta para anotar
42	sua pergunta, podendo o interessado fazer o uso da palavra que será dada em tempo de dois
43	minutos com o uso do microfone. Dando início a apresentação técnica com as propostas para
44	revisão ao Plano Diretor, através de projeção em telão, foi demonstrada a importância do Plano
45	Diretor, sua forma de revisão, todo o trabalho envolvido até este momento, composto por duas
46	fases, sendo a primeira de oficinas técnicas, a segunda fase com a criação de grupos de
47	trabalho e agora com a terceira fase de audiências públicas. Explicou a finalidade da revisão da
48	lei que tem como principal objetivo criar regras para desenvolver a cidade em que moramos, é
49	através do Plano Diretor que dispomos a localização onde podem ser construídos residências,
50	indústrias, escolas, espaços públicos e todas as regras para a cidade. Como se trata de um
51	plano com objetivos traçados, com o passar dos anos esse plano deve ser revisto para verificar
52	quais objetivos foram alcançados e quais serão as outras metas e objetivos que deverão ser
53	programados. Nesta fase de audiências públicas já aconteceram três audiências em outras
54	regiões da cidade e hoje estamos na quarta audiência, nesta região rural de Jacareí. Todo o
55	trabalho de revisão do Plano Diretor envolveu até este momento a participação de 370
56	(trezentas e setenta) pessoas. Visitar as regiões foi a forma que o município encontrou de se
57	aproximar dos munícipes para ouvi-los para receber suas propostas. Dos trabalhos
58	desempenhados surgiram uma Cartilha, a proposta de revisão da lei e as propostas de revisão
59	de seus mapas. Todo material está disponível hoje para consulta nesta escola em uma mesa
60	destinada para análise dos documentos e mapas. Explicou que aqueles que tiverem interesse
61	podem também, através da internet, consultar o site da prefeitura: www.jacarei.sp.gov.br e lá na
62	página do Plano Diretor podem ter acesso a todo material de pesquisa e propostas. Passou a
63	explicar melhor a região em que estamos hoje, região rural sul e por meio do mapa da cidade
64	explicou seu macrozoneamento, apresentando em quais locais eles se situam a partir da
65	demarcação no mapa das principais rodovias que cortam o território da cidade, a saber: Rodovia
66	Presidente Dutra, Rodovia Dom Pedro I e Rodovia Carvalho Pinto. Com explicação detalhada de
67	cada uma destas macrorregiões, sendo elas: urbana, rural, industrial, ambiental e de mineração
68	marcadas no mapa por cores para melhor identificação, além do zoneamento da cidade. Foram
69	apresentadas as propostas de revisão da lei com texto explicando cada uma destas propostas,
70	melhor situando o público presente onde essas alterações irão influenciar a cidade,

71	demonstrando as propostas também através dos mapas. Apresentou a proposta da divisão da
72	Macrozona de destinação Urbana em: Consolidada, de Expansão e de Ocupação Restrita, todas
73	explicadas e demonstradas no mapa e demarcadas em cores distintas para melhor visualização,
74	explicando a importância e classificação de cada uma delas e suas formas de ocupação.
75	Demonstrou no mapa que o macrozoneamento urbano de ocupação restrita atingirá diretamente
76	a região em que estamos hoje, pois este local está bem próximo da represa do Rio Paraíba do
77	Sul. Apresentou a proposta da criação dos Corredores de Desenvolvimento Econômico 1 e 2
78	que serão destinados à ocupação mista com potencial de regularização de situações
79	consolidadas onde atualmente já existem indústrias, comércios e residências em locais muito
80	próximos e proposta criação dos corredores para incentivo e ordenamento de desenvolvimento
81	para outros locais e regiões da cidade. As propostas da criação de Corredores de
82	Desenvolvimento Econômico atenderão aos seguintes locais: Corredor de Desenvolvimento
83	Econômico 1: Marginal da Rodovia Carvalho Pinto, Marginal da Estrada Teófilo Resende,
84	Marginal da Estrada Biagino Chieffi, Marginal da Rodovia Dom Pedro I até o Conjunto 22 de
85	Abril; e Corredor de Desenvolvimento Econômico 2: Avenida Lucas Nogueira Garcês, Rodovia
86	Geraldo Scavone, Avenida Getúlio Vargas, Avenida Ademar de Barros, Avenida do Cristal,
87	Rodovia Dom Pedro I, Avenida Nicola Capucci. Apresentou as propostas de revisão de
88	zoneamento para alguns loteamentos da cidade que originariamente foram constituídos por
89	lotes maiores, em média de mil metros quadrados e que o desenvolvimento destes locais
90	passaram a ser divididos e mais adensados e a proposta de revisão proporcionará regularização
91	e controle para um adensamento equilibrado. A revisão do zoneamento para esses locais
92	proporcionará a alteração de ZAC – Zona de Adensamento Controlado com lotes mínimos de mil
93	metros quadrados, passando a poder ser divididos em lotes menores, passando para ZAP –
94	Zona de Adensamento Preferencial. Dentre a proposta de revisão de zoneamento estão
95	contemplados nesta proposta os seguintes bairros e loteamentos: 1º de Maio, Igarapés, 22 de
96	Abril, Parque Meia Lua, Veraneio Ijal e Veraneio Irajá. Dando continuidade a apresentação
97	trouxe a proposta de criação de novas unidades de planejamento e explicou que se destinam a
98	melhor identificar os bairros e loteamentos que compõem a cidade e planejar seu crescimento
99	através da verificação da existência ou necessidade de equipamentos públicos para esses
100	locais. Apresentou a proposta de delimitação e mapeamento das ZEIS – Zonas de Interesse
101	Social e a todo o processo que envolve a regularização fundiária e as leis que disciplinam essas
102	regularizações. Explicou que essa revisão se deu a partir de uma Medida Provisória nº 759/2016
103	que foi convertida em Lei Federal nº 13.465/2017, mencionando que o mapeamento desses
104	locais foi realizado pela Fundação Pró-Lar e a existência de projeto de lei já tramitando na
105	Câmara Municipal de Vereadores para aprovar a legislação municipal sobre o assunto,
106	buscando proporcionar melhor acesso a terra e investimentos voltados à população, melhorando
107	a qualidade de vida das pessoas que vivem nestes locais. A delimitação das ZEIS compreende
108	os seguintes bairros e loteamentos: ZEIS 2: Jardim do Vale, Jardim Paraíba, área da Fonte,

109	Avenida Mississipi, Rua Panorama, Veraneio Ijal, Parque Meia Lua, Jardim Pedramar e CDHU
110	do Campo Grande; e ZEIS 3: Lagoa Azul, Jardim Bela Vista I e II, Conjunto 22 de Abril, Conjunto
111	Residencial 1º de Maio, Chácara Marília, Rio Comprido, Cepinho, Vila Ita I e II e Jardim
112	Conquista. Seguindo com as propostas apresentou a regularização fundiária como importante
113	instrumento para proporcionar saneamento e qualidade de vida para as pessoas que vivem
114	nestes locais estabelecendo políticas públicas de regularização dos imóveis, melhorias
115	urbanísticas para o local e recuperação ambiental. Na proposta seguinte apresentou a Criação
116	do Sistema de Verde Urbano melhor disciplinando qual a função das áreas verdes e áreas de
117	lazer dispostas na cidade, de acordo com proposta elaborada pela Secretaria Municipal de Meio
118	Ambiente que previu a preservação e uso sustentável destes locais, proporcionando qualidade
119	ambiental para a população. Citou alguns parques e praças existentes na cidade e apresentou
120	as propostas de manutenção e criação de novos parques urbanos, com projetos já em fase de
121	execução e outros já elaborados para futuras execuções, apresentando ao público presente
122	todas as propostas de parques em vários locais da cidade, dentre eles o Parque Linear do
123	Campo Grande já em fase de execução das obras e outros em fase de projetos, a saber:
124	Revitalização da Orla do Paraíba do Sul, através de um parque margeando o rio por toda a
125	extensão da Avenida Major Acácio Ferreira; criação do Parque Linear do Rio Paraíba do Sul,
126	contendo área para piquenique e lazer da família e fontes com jatos de água e uma ciclovia
127	infantil; criação do Horto Florestal “Seu Moura” onde hoje está localizado o Viveiro Municipal
128	com expansão das atividades já desenvolvidas neste local; recuperação ambiental do Parque do
129	Morro do Cristo voltado a preservação do meio ambiente e prestígio ao esporte com implantação
130	de um campo de rugby esporte de destaque em nossa cidade; e Parque Linear do Córrego do
131	Tanquinho voltado para atividades paraolímpicas. Dando continuidade a apresentação técnica
132	indicou a proposta para estabelecer critérios para ocupação das ZEV – Zona Especial de
133	Várzea, mediante licenciamento criterioso, a partir desta revisão, com a possibilidade de
134	ocupação sustentável obedecendo às medidas de proteção ambiental, estudos geológico e
135	ambiental. Apresentou em mapa os locais destinados a zona especial de várzea. Como proposta
136	seguinte foi apresentada a revisão do macrozoneamento para ocupação em área de interesse
137	ambiental que hoje estão irregulares, próximas da represa do Rio Paraíba do Sul na região de
138	limite do município com Santa Branca onde já existe uma Macrozona Industrial consolidada em
139	que situa a empresa Avibrás. Essa classificação visa estabelecer critérios para sua ocupação
140	restrita para essa região, demonstrando em mapa onde abrangerá essa nova classificação.
141	Seguiu com a explicação do fomento da economia criativa nas regiões rurais, que em nosso
142	município estão dispostas como Região Rural Norte e Rural Sul, demonstrando em mapa esses
143	locais. Informou que Jacareí foi classificada como município de interesse turístico e estas
144	propostas buscam fortalecendo o pequeno produtor, sua qualidade de vida, o turismo religioso,
145	gastronômico e ecológico. Encerrada a apresentação foi passada a palavra para a Mesa
146	Diretora e Alexandre passou a explicar para o público sobre os trabalhos que envolvem a

147	revisão do Plano Diretor que é uma lei muito importante para o desenvolvimento e ordenamento
148	do território de Jacareí e que todo esse trabalho de revisão e apresentação de propostas
149	envolve a contribuição de seus moradores. Explicou como a cidade cresce e como ela vai se
150	desenvolvendo e que a lei do Plano Diretor determina como a cidade deve ser ocupada e que a
151	partir dela vão surgindo outras leis que organizam a cidade, suas indústrias, residências,
152	comércios, espaços públicos. Explicou que essa revisão está acontecendo desde o ano passado
153	através de um estudo de diagnóstico coordenado pela Secretaria de Planejamento em parceria
154	com outras secretarias municipais e neste momento precisamos que a população seja ouvida,
155	para buscar o melhor para nossa cidade. Contribuam com suas sugestões e questões que
156	demonstram qual a necessidade dos moradores desta região para que estas contribuições nos
157	auxiliem em trazer uma melhor proposta para essa lei tão importante para o crescimento da
158	cidade. Dando início a fase de perguntas e uso palavra, manifestaram-se os munícipes: 1)
159	NOME: Marcus Vinícius P. Cunha, RG: 16.304.142-8, ENDEREÇO: Estrada Fazenda
160	Primavera, BAIRRO: Varadouro, E-MAIL: mviniciuspcinha@hotmail.com .
161	PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: morador desta região, que parabenizou o trabalho da prefeitura e
162	que as propostas para o Varadouro vão trazer melhor organização e regras para ocupações
163	nesta região, solicita melhorias no viário, principalmente na saída onde inicia o asfalto próximo a
164	estrada que se dá acesso a empresa Avibrás, pois neste local passam ônibus e caminhões e
165	que este local precisa ser melhor sinalizado, um orelhão na escola, em função do sinal de
166	telefonía ser mais difícil e um orelhão seria muito importante para os moradores dessa região.
167	Solicitou ônibus para a região para melhor deslocamento das pessoas que moram nesta região.
168	RESPOSTA DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA: O posteamento de luz e iluminação
169	pública das estradas é de competência da concessionária de energia elétrica – Bandeirantes
170	Energia. RESPOSTA DA SECRETARIA DE MOBILIDADE: há estudos para melhorias da
171	sinalização no local e que deverão ser implantadas no primeiro semestre de 2019. Para
172	atendimento da linha de ônibus, será realizado estudo de viabilidade e demanda. 2) NOME:
173	Isaura Maria dos Reis, RG: 23.683.603-1, ENDEREÇO: Estrada do Varadouro, BAIRRO:
174	Varadouro. PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: mora há vinte anos nesta região e que apesar de
175	morar aqui ressaltou que o local precisa de melhorias, lembrou que um ganho para o bairro foi o
176	caminhão de lixo que passou a atender essa região. A escola também foi um ganho para as
177	crianças e o atendimento médico que hoje é feito aos moradores. Como melhorias solicitou o
178	ônibus para região, pois não há linha regular no local. A escola é muito boa e lembrou que já
179	teve turma de EJA, mas que atualmente não há mais. Solicitou análise da instalação de um
180	posto de saúde, melhoria na iluminação pública e segurança. Solicita orientações as novas
181	residências na parte de saneamento. REPOSTA DA MESA DIRETORA: Rosa informou que
182	todos os pedidos de melhorias estão sendo anotados nesta ata e que serão repassados para as
183	secretarias municipais competentes para análise para atendimento. RESPOSTA DO SAAE:
184	Informou que para as construções de fossas sépticas há um departamento específico do SAAE

185	que faz análise dos projetos apresentados para fossas que basicamente devem compor fossa
186	séptica e sumidouro. RESPOSTA DA PRÓ-LAR: Explicou que para as questões das fossas em
187	caso de moradias sociais, há uma primeira análise da família pela fundação para identificar suas
188	condições econômicas e a partir desta análise a Pró-Lar faz o projeto das fossas para o
189	munícipe que deverá executar de acordo com as orientações, comprando às suas expensas os
190	materiais necessários. Informou que recentemente foi aprovada na Câmara de Jacareí uma lei
191	que trata destas regularizações e que nos próximos quinze dias esse atendimento pode iniciar.
192	Orientou os moradores a procurarem a fundação Pró-Lar para buscar essas explicações e
193	passar pela análise social; 3) NOME: Jean Emanuel de Almeida, RG: 37.667.462-3,
194	ENDEREÇO: Rua Expedicionário Paulo A. Siqueira, 91, BAIRRO: Jardim Paraíso, E-MAIL:
195	jeanmanuelstu@gmail.com . PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: o maior problema da comunidade
196	está relacionado com a regularização fundiária da Vila do Varadouro e consequentemente o
197	fornecimento de energia. Existe alguma ação para atender essa demanda do município e do
198	bairro do Varadouro? RESPOSTA DA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO: Para a iluminação
199	de residências, há necessidade de emplacamento do imóvel e este procedimento é realizado na
200	Secretaria de Planejamento mediante análise da regularidade do imóvel.
201	PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: vê como necessidade emergencial para esse local uma UBS
202	para atender os moradores, que são muitos, principalmente mulheres e crianças, pois muitos
203	moradores que precisam de atendimento médico acabam se deslocando para São José dos
204	Campos. Solicita ações voltadas para as crianças na área cultural, eventos para crianças nas
205	escolas e uniforme para a escola do Varadouro. RESPOSTA DA SECRETARIA DE ESPORTES:
206	Informou que a Caravana da Alegria é um projeto da Secretaria de Esportes que trabalha bairros
207	e regiões e que a programação da caravana para o bairro acontecerá no próximo semestre.
208	RESPOSTA DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO: Há propostas para que esta escola passe a
209	funcionar em período integral e novas atividades serão implantadas nesta escola com o período
210	integral, incluindo a recreação e cultura. RESPOSTA DA SECRETARIA DE SAÚDE: existem
211	estudos para o local para viabilizar melhor atendimento na área da saúde, esclarecendo que
212	uma UBS para a o local depende não só de iniciativa do Município, mas de ajustes de outras
213	esferas do governo. A região do Varadouro é de abrangência da Unidade Municipal de Saúde
214	da Família Santo Antônio da Boa Vista e no atual cenário, além do Varadouro, os outros bairros
215	de abrangência desta unidade são: Varadouro, Mato Dentro, Jardim Santo Antônio da Boa Vista,
216	Bairro Jardim, Jardim Leblon, Roseira, Jardim Colônia, Estrada do Colônia, Estrada Mato
217	Dentro, Estrada do Rio Comprido, Estrada do Silvano, Estrada Palmeiras, Estrada Servidão
218	Pindaiuva, Estrada São José do mato dentro, Estrada Servidão José Nicolau, Estrada Barragem,
219	Estrada particular do meio, Estrada Particular Juca Inácio, Estrada da Pedra Fria, Rodovia Nilo
220	Máximo, Angola, Fazenda Harmonia e Estrada da Amizade. Para ofertar cuidados em saúde
221	para cerca de 7040 pessoas cadastradas, neste território temos duas equipes de saúde da
222	família dimensionadas. Cada equipe é composta por 01 médico, 01 enfermeiro, 04 agentes

223	comunitários de saúde e 02 auxiliares de enfermagem. A quantidade de médicos e outros
224	profissionais das equipes são dimensionados de acordo com a portaria nº 2.436, de 21 de
225	setembro de 2017 do Ministério da Saúde que também norteia a quantidade de pessoas
226	(população) pertencentes à área de abrangência. Neste sentido, as equipes de saúde da família
227	fazem atendimento na unidade de saúde e nos bairros de abrangência com visitas e
228	atendimentos domiciliares. Para instalação de uma unidade básica de saúde, vários fatores
229	devem ser considerados. Este processo é contínuo e dinâmico, por isso todas as regiões são
230	monitoradas seja para identificação de expansão populacional, assim como análise de
231	vulnerabilidades. Considerando este processo, no momento não há unidade planejada para o
232	Varadouro; 3) NOME: James Barbosa, RG: 5.035.380, ENDEREÇO: Estrada do Varadouro,
233	1790, BAIRRO: Jardim Colônia, E-MAIL: lojasjb.james@gmail.com .
234	PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: sou proprietário de uma área na região e gostaria de transformar
235	em condomínio de lotes de chácaras de mil metros. Para que tenha sustentabilidade ambiental,
236	seria melhor sem asfaltamento, seguindo outros modelos. A prefeitura aprova esse formato?
237	Sem asfaltamento? RESPOSTA DA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO: As regras para
238	parcelamento do solo são dadas na Lei de Uso, Ocupação e Urbanização do solo e não no
239	Plano Diretor; 5) NOME: Eliane Fernandes, RG: 26.834.933-2, ENDEREÇO: Estrada da
240	Fazenda Primavera, BAIRRO: Varadouro, E-MAIL: elianefernandes.sjc@gmail.com .
241	PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: Gostaria de saber a situação da energia rural para moradores do
242	condomínio 3 irmãs? O que poderia ser feito para sermos beneficiados? Coleta de lixo que não
243	chega até o local. RESPOSTA DA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO: este questionamento já
244	foi contemplado em resposta anterior. 6) NOME: Laudecir de Moraes, RG: 30.264.031-19, E-
245	MAIL: laudecirmorais@gmail.com . PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: Recreação, saúde, etc.
246	REPOSTAS DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO: esta demanda já foi respondida em
247	questionamento anterior. RESPOSTA DA SECRETARIA DE SAÚDE: esta demanda já foi
248	respondida em questionamento anterior. Encerradas as perguntas e contribuições foi repassada
249	a palavra ao vice-prefeito Edgard Sasaki que a título de esclarecimento explicou a população
250	que existem dois Conselhos de Segurança em Jacareí, CONSEG CENTRO e OESTE, e que
251	esta região é atendida pelo CONSEG CENTRO que se reuni todas as terceiras quintas-feiras do
252	mês na Câmara Municipal de Vereadores. Explicou que a participação popular neste Conselho é
253	fundamental através de cobranças e reclamações, para que se tenham conhecimento dos
254	problemas e necessidades desta região rural, mas que a população precisa também fazer o
255	boletim de ocorrência em casos necessários para que esses problemas sejam conhecidos
256	também pela Polícia Militar para ações de segurança para o local. Informou também que a
257	Patrulha Rural tem realizado rondas nesta região. Passada a palavra a Rosa, agradeceu a
258	presença e participação de todos manifestando o saldo positivo desta audiência pública com a
259	efetiva participação dos presentes, através de perguntas e colocações importantes para análise
260	de novas propostas a revisão do Plano Diretor, explicando que a região rural há a importância

261	de se preservar os recursos hídricos e fiscalização dos parcelamentos das terras. Agradeceu a
262	presença, equipe que tem feito um trabalho com muito empenho para legitimar a participação
263	nas audiências e dos técnicos das demais secretarias e órgãos municipais que tem dado todo
264	suporte necessário à Mesa Diretora para atender e responder aos questionamentos da
265	população. Ressaltou que todo o material de estudo está disponível no site da prefeitura e que
266	os estudos demonstrados nesta audiência tratam de uma proposta e que as contribuições
267	colhidas nesta data servirão para agregar e melhorar estas propostas e por isso é muito
268	importante a presença do público. Reforçou que novas contribuições podem ser recebidas
269	através do e-mail: planodiretor@jacarei.sp.gov.br até o dia catorze de novembro. Por fim
270	convidou os presentes a participar da próxima audiência pública que ocorrerá na região rural
271	norte, no Bairro Primeiro de Maio, às 19h do dia vinte e três de outubro, próxima terça-feira. Deu
272	por encerrada esta audiência pública. A audiência contou com os trabalhos da equipe de apoio
273	para recebimento do público, operação de data show, recebimento das perguntas através dos
274	servidores: Rosângela Prado Ribeiro, Ana Paula da Silva, Mariana Tosato Machado, Maurílio
275	Junqueira dos Santos e Patrícia Fonseca Naves Silva. Esta ata segue com a assinatura dos
276	membros da Mesa Diretora e equipe de apoio da Secretaria de Planejamento, seguida de lista
277	de presença anexa a esta ata.
278	
279	
280	
281	
282	
283	
284	
285	
286	
287	
288	
289	
290	
291	
292	
293	
294	
295	
296	
297	