

AUDIÊNCIA PÚBLICA
Revisão a Lei Complementar nº 49/2003
PLANO DIRETOR DE ORDENAMENTO TERRITORIAL
MUNICÍPIO DE JACAREÍ

PAUTA	Propostas Revisão ao Plano Diretor de Jacareí
Data	25/10/2018
Região	CENTRAL
Local	EMEF Barão de Jacareí
1	Aos vinte e cinco dias do mês de outubro de dois mil e dezoito, às dezenove horas e quinze minutos, nas dependências da Escola Municipal de Ensino Fundamental Barão Jacareí iniciou-se a sexta audiência pública para apresentação de propostas de alteração ao Plano Diretor de Ordenamento Territorial do Município de Jacareí – Lei Complementar nº 49/2003. Os portões do local foram abertos às 18h45 para recepcionar o público e passou-se a colheita de assinatura em lista de presença e disponibilização de filipeta com as datas de todas as audiências públicas.
2	A recepção se encerrou às 19h15 com abertura dos trabalhos pelo ceremonial, conduzido pelo Senhor José Carlos Guedes que deu início aos trabalhos desta audiência pública, registrando a
3	presença das autoridades nesta audiência, das autoridades, Senhor Prefeito Izaias Santana,
4	Senhor Vice Prefeito Edgard Sasaki e os Senhores vereadores Valmir do Parque Meia Lua,
5	Abner de Madureira e a presidente da Câmara de Vereadores Lucimar Ponciano. Apresentou os
6	membros que compõem a Mesa Diretora, a saber: Presidente Rosa Kasue Saito Sasaki;
7	Compor Técnico: Samuel Alves Lanzilote Gonçalves – Diretor de Licença Urbanística; Vinícius
8	Pereira – Diretor de Controle e Cadastro, Alexandre Vaz de Oliveira Moraes – Assessor Técnico
9	da Secretaria de Governo e Cíntia Franco Alvarenga Abdo – Assessora Técnica da Secretaria
10	de Planejamento. O ceremonial passou a explicar a dinâmica da audiência pública para que os
11	presentes possam participar com perguntas e uso da palavra, solicitando as pranchetas para
12	preenchimento da folha de questões com identificação do interessado, pois todos os dados
13	integrarão esta ata. Aquele que formular perguntas também pode optar pelo uso da palavra,
14	utilizando o microfone para registro e gravação desta audiência. Para o uso da palavra será
15	concedido o tempo de dois minutos e que todas as contribuições serão respondidas e publicada
16	no site da prefeitura, encerrando as informações com o prazo final para apresentação de
17	propostas e contribuições até a data de 14 de novembro de 2018. Que as respostas aos
18	questionamentos serão dadas pelos técnicos das secretarias e órgãos municipais presentes que
19	dão suporte aos trabalhos da Mesa Diretora. Apresentou ao público presente o material
20	disponível para consulta nesta audiência pública, estando dispostos em mesa a proposta de
21	revisão da lei, as propostas de revisão de seus mapas e o livro ata contendo todos os trabalhos
22	desempenhados até esta data. Todo esse material também pode ser consultado na página do
23	Plano Diretor na página eletrônica da prefeitura: www.jacarei.sp.gov.br . Passando a palavra para
24	a Presidente das audiências públicas Rosa que agradeceu o público e as autoridades presentes,
25	registrando a presença da Chefe de Gabinete, Claude, da Procuradora Geral do Município Dra.
26	Moyra, do Secretário de Segurança Paulo Henrique e do Secretário de Esportes Marcelo.

33 Passou a explicar a importância da revisão do Plano Diretor que é uma lei que disciplina o
34 ordenamento da cidade e que a proposta de sua alteração está em fase de construção,
35 contando com a participação da população. Aberta a palavra manifestou-se o Senhor Prefeito
36 agradecendo a presença do público nesta audiência e explicou a importância deste processo
37 participativo para revisão ao Plano Diretor que organiza a cidade, local onde todos se realizam
38 como ser humana, com espaços para todas as atividades humanas, para morar, estudar,
39 trabalhar e todos esses espaços precisam de ordem. Duas leis importantes disciplinam esse
40 ordenamento são a Lei Orgânica do Município e o Plano Diretor. Esse trabalho foi coordenado
41 pela Secretaria de Planejamento com ampla participação da Secretaria de Meio Ambiente,
42 Mobilidade, demais Secretarias e órgãos públicos que compõem a administração municipal. É
43 necessário que a população conheça e contribua neste processo de revisão da lei, cabendo ao
44 administrador para que a cidade ideal se aproxime da cidade real. Esse é o objetivo principal
45 desta Administração, dando à população a oportunidade de conhecer a lei e colaborar com ela
46 para que se tenha uma cidade melhor para se viver. Iniciada a apresentação técnica pelo
47 Assessor Técnico Alexandre, agradeceu a presença de todos e justificou a ausência da Diretora
48 de Projetos Claudia Ciapina, que não pode estar presente nesta data, passado a ele a
49 apresentação técnica das propostas no dia de hoje. Iniciou sua apresentação explicando para o
50 público sobre os trabalhos que envolvem a revisão do Plano Diretor que é uma lei muito
51 importante para o desenvolvimento e ordenamento do território de Jacareí e que todo esse
52 trabalho de revisão e apresentação de propostas envolve a contribuição da população neste
53 momento. Explicou como a cidade cresce e como ela vai se desenvolvendo e que a lei do Plano
54 Diretor determina como a cidade deve ser ocupada e que a partir dela vão surgindo outras leis
55 que organizam a cidade, suas indústrias, residências, comércios, espaços públicos. Explicou
56 que essa revisão está acontecendo há mais de um ano, desde setembro do ano passado,
57 através de um estudo de diagnóstico coordenado pela Secretaria de Planejamento em parceria
58 com outras secretarias municipais e que esta apresentação de hoje são propostas e, portanto, é
59 fundamental que as pessoas apresentem novas contribuições para análise de novas
60 incorporações a revisão do Plano. Que este processo é amplo, necessário e o debate de hoje é
61 para ouvirmos as reivindicações dos moradores de Jacareí. Dando início a apresentação técnica
62 com as propostas para revisão ao Plano Diretor, através de projeção em telão foi demonstrada a
63 importância do Plano Diretor. Explicou que a lei do Plano Diretor é exigência do Estatuto da
64 Cidade, que é uma lei federal nº 10.257/2001, que prevê que os municípios com população
65 acima de vinte mil habitantes têm como obrigação legal realizar o estudo de diagnóstico da
66 cidade para elaboração da lei que irá dar as regras gerais para o desenvolvimento e
67 planejamento da cidade. Como um plano, objetivos e metas são traçados e a cada período
68 devem ser revistos para verificar quais objetivos foram contemplados e quais deverão ser
69 modificados para que a cidade continue crescendo de forma adequada e ordenada. Sua forma
70 de revisão foi realizada até este momento em duas fases, sendo a primeira de oficinas

71 participativas envolvendo a colaboração e estudo de servidores municipais, empresários,
72 comerciantes, estudantes. Na segunda fase foram criados grupos de trabalho envolvendo a
73 participação de servidores municipais de diversas secretarias e órgãos, dentre várias
74 especialidades, advogados, representantes de Conselho Municipal de Habitação e também
75 representante da CETESB. Nesta terceira fase, neste momento, através da realização de
76 audiências públicas em cada uma das regiões da cidade buscando ouvir a população. Todo o
77 trabalho até o momento verificou as fragilidades, potencialidades e diagnóstico com soluções
78 para cada uma das regiões da cidade. Apresentou o macrozoneamento através do mapa e
79 explicou que a análise deste macrozoneamento é estudado, delimitado e ordenado
80 considerando suas vocações econômicas, sociais, humanas, ambientais. Que a revisão ao
81 Plano Diretor identificou a necessidade de alteração do macrozoneamento, disciplinando melhor
82 sua ocupação e alterando sua delimitação em razão do crescimento da cidade, determinando a
83 necessidade de revisão do macrozoneamento. Apresentou em quais locais se situam a partir da
84 demarcação no mapa das principais rodovias que cortam o território da cidade, a saber: Rodovia
85 Presidente Dutra, Rodovia Dom Pedro I e Rodovia Carvalho Pinto. Deu explicação detalhada de
86 cada uma destas macrorregiões, sendo elas: urbana, rural, industrial, ambiental e de mineração,
87 além do zoneamento da cidade. Foram apresentadas as propostas de revisão da lei com texto
88 explicando cada uma destas propostas, melhor situando o público presente onde essas
89 alterações irão influenciar a cidade, demonstrando as propostas também através dos mapas.
90 Apresentou a proposta da divisão da Macrozona de destinação Urbana em: Consolidada, de
91 Expansão e de Ocupação Restrita, todas explicadas e demonstradas no mapas e demarcadas
92 em cores distintas para melhor visualização, explicando a importância e classificação de cada
93 uma delas e suas formas de ocupação. Apresentou a proposta da criação dos Corredores de
94 Desenvolvimento Econômico 1 e 2 que serão destinados à ocupação mista com potencial de
95 regularização de situações consolidadas onde atualmente já existem indústrias, comércios e
96 residências em locais muito próximos e proposta criação dos corredores para incentivo e
97 ordenamento de desenvolvimento para outros locais e regiões da cidade. As propostas da
98 criação de Corredores de Desenvolvimento Econômico atenderão aos seguintes locais: Corredor
99 de Desenvolvimento Econômico 1: Marginal da Rodovia Carvalho Pinto, Marginal da Estrada
100 Teófilo Resende, Marginal da Estrada Biagino Chieffi, Marginal da Rodovia Dom Pedro I até o
101 Conjunto 22 de Abril; e Corredor de Desenvolvimento Econômico 2: Avenida Lucas Nogueira
102 Garcês, Rodovia Geraldo Scavone, Avenida Getúlio Vargas, Avenida Ademar de Barros,
103 Avenida do Cristal, Rodovia Dom Pedro I, Avenida Nicola Capucci. Apresentou as propostas de
104 revisão de zoneamento para alguns loteamentos da cidade que originariamente foram
105 constituídos por lotes maiores, em média de mil metros quadrados e que o desenvolvimento
106 destes locais passaram a ser divididos e mais adensados e a proposta de revisão proporcionará
107 regularização e controle para um adensamento equilibrado. A revisão do zoneamento para
108 esses locais proporcionará a alteração de ZAC – Zona de Adensamento Controlado com lotes

109 mínimos de mil metros quadrados, passando a poder ser divididos em lotes menores, passando
110 para ZAP – Zona de Adensamento Preferencial. Dentre a proposta de revisão de zoneamento
111 estão contemplados nesta proposta os seguintes bairros e loteamentos: 1º de Maio, Igarapés,
112 22 de Abril, Parque Meia Lua, Veraneio Ijal e Veraneio Irajá. Esta revisão proporcionará
113 alteração do zoneamento nestes bairros, possibilitando a divisão dos lotes hoje existentes em
114 áreas menores e, aqueles que já foram divididos pelos seus proprietários poderão regularizar
115 essa forma de divisão para melhor ordenar o local, possibilitando o registro individualizado das
116 propriedades. Dando continuidade a apresentação trouxe a proposta de criação de novas
117 unidades de planejamento e explicou que se destinam a melhor identificar os bairros e
118 loteamentos que compõem a cidade e planejar seu crescimento através da verificação da
119 existência ou necessidade de equipamentos públicos para esses locais. Apresentou em mapa
120 as unidades de planejamento explicando que para uma delas há equipamentos públicos que
121 devem ser colocados à disposição da população. Apresentou a proposta de delimitação e
122 mapeamento das ZEIS – Zonas de Interesse Social e a todo o processo que envolve a
123 regularização fundiária e as leis que disciplinam essas regularizações. Explicou que essa
124 revisão se deu a partir de uma Medida Provisória nº 759/2016 que foi convertida em Lei Federal
125 nº 13.465/2017, mencionando que o mapeamento desses locais e o envio pelo Poder Público de
126 um projeto de lei para a Câmara Municipal de Vereadores para aprovar a lei municipal sobre
127 esta matéria, buscando proporcionar melhor acesso à terra e investimentos voltados à
128 população, melhorando a qualidade de vida das pessoas que residem nestes locais. Apresentou
129 a delimitação das ZEIS que compreende os seguintes bairros e loteamentos: Zona de Interesse
130 Social do Tipo 2 (ocupações): Jardim do Vale, Jardim Paraíba, área da Fonte, Avenida
131 Mississipi, Rua Panorama, Veraneio Ijal, Parque Meia Lua, Jardim Pedramar e CDHU do Campo
132 Grande; e Zona de Interesse Social do Tipo 3 (loteamentos): Lagoa Azul, Jardim Bela Vista I e II,
133 Conjunto 22 de Abril, Conjunto Residencial 1º de Maio, Chácaras Marília, Rio Comprido,
134 Cepinho, Vila Ita I e II e Jardim Conquista. Seguindo com as propostas apresentou a
135 regularização fundiária para parcelamentos irregulares hoje existente na cidade, já que a
136 população em sua maioria, não possuem saneamento e qualidade mínima e digna de se viver.
137 Demonstrou que a proposta da regularização fundiária visa trazer saneamento e qualidade de
138 vida para as pessoas que vivem nestes locais estabelecendo políticas públicas para esses
139 locais, proporcionando regularização dos imóveis, melhorias urbanísticas para o local e
140 recuperação ambiental. Apresentou o Mapa de Recursos Hídricos demonstrando todos os
141 cursos d'água existentes no município e suas correspondentes áreas de preservação
142 permanente, explicando ao público que estes locais tem regramentos próprios de proteção. Na
143 proposta seguinte apresentou a Criação do Sistema de Verde Urbano melhor disciplinando qual
144 a função das áreas verdes e áreas de lazer dispostas na cidade, de acordo com proposta
145 elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente que previu a preservação e uso
146 sustentável destes locais, proporcionando qualidade ambiental para a população. Citou alguns

147 parques e praças existentes na cidade e apresentou as propostas de manutenção e criação de
148 novos parques urbanos, com projetos já em fase de execução e outros já elaborados para
149 futuras execuções dos projetos que estão em fase de discussão com a sociedade e captação de
150 recursos para sua execução, apresentando ao público presente todas as propostas de parques
151 em vários locais da cidade, melhorando a oferta de lazer à população. Dentre os parques em
152 execução e em estudo apresentou o Parque Linear do Campo Grande já em fase de execução
153 das obras e outros em fase de projetos, a saber: Revitalização da Orla do Paraíba do Sul,
154 através de um parque margeando o rio por toda a extensão da Avenida Major Acácio Ferreira;
155 criação do Parque Linear do Rio Paraíba do Sul, contendo área para piquenique e lazer da
156 família e fontes com jatos de água e uma ciclovia infantil proporcionando novas alternativas de
157 lazer para toda a população da cidade; criação do Horto Florestal “Seu Moura” onde hoje está
158 localizado, potencializando a utilização e preservação do Viveiro Municipal com expansão das
159 atividades já desenvolvidas neste local destinado também a utilização recreativa e
160 contemplativa; recuperação ambiental do Parque do Morro do Cristo voltado a preservação do
161 meio ambiente e prestígio ao esporte com implantação de um campo de rugby, dando opção
162 para local público desta modalidade esportiva; e Parque Linear do Córrego do Tanquinho
163 voltado para práticas ambientais e desportivas com atividades voltadas para esportes
164 paraolímpicos. Dando continuidade a apresentação técnica indicou a proposta para estabelecer
165 critérios para ocupação das ZEV – Zona Especial de Várzea, explicando que são porções do
166 território em que se deve adotar critérios compatíveis com sua destinação para promover
167 ocupação regrada, revendo os critérios de sua ocupação, mediante licenciamento criterioso,
168 obedecendo as medidas de proteção ambiental, estudos geológico e ambiental visando a
169 proteção e evitando conflitos de uso. A revisão das áreas de várzea visa garantir o equilíbrio
170 ambiental. Apresentou em mapa os locais destinados a zona especial de várzea. Como proposta
171 seguinte foi apresentada a revisão do macrozoneamento para ocupação em área de interesse
172 ambiental que hoje estão irregulares, próximas a represa do Rio Paraíba do Sul na região de
173 limite do município com Santa Branca onde já existe uma Macrozona Industrial consolidada.
174 Com a revisão deste zoneamento há a necessidade de estabelecer critérios de ocupação para
175 evitar parcelamentos irregulares que já vem ocorrendo nesta região. Essa classificação visa
176 estabelecer critérios para sua ocupação restrita com a divisão das áreas em lotes maiores.
177 Seguiu-se com a explicação do fomento da economia criativa nas regiões rurais, que em nosso
178 município estão dispostas como Região Rural Norte e Rural Sul, demonstrando em mapa esses
179 locais. Informou que Jacareí foi classificado como município de interesse turístico e as propostas
180 buscam fortalecendo a economia criativa voltadas ao pequeno produtor, qualidade de vida,
181 turismo religioso, turismo gastronômico e turismo ecológico, explorando melhor esse potencial.
182 Encerrada a apresentação foi reforçada a informação aos presentes de que além da data de
183 hoje o público pode participar das outras audiências públicas que ainda acontecerão e também
184 podem verificar no site da prefeitura todas as propostas desta revisão. Podem ser enviadas

185 sugestões por meio do e-mail: planodiretor@jacarei.sp.gov.br ou por meio de protocolo escrito
186 na Praça de Atendimento da prefeitura ou mesmo se dirigir a Secretaria de Planejamento para
187 apresentar sua contribuição. Lembrou a todos que as contribuições podem ser apresentadas até
188 o dia catorze de novembro e que todos os materiais estão disponíveis na página da prefeitura.
189 Concluiu que estas propostas são um diagnóstico que com a participação da população serão
190 concluídos os trabalhos de contribuição e construção da lei. Retomada a palavra pelo Senhor
191 Prefeito ele reforçou os procedimentos de consultas por meio das oficinas participativas foram
192 realizados com estudantes, servidores, engenheiros e arquitetos, comerciantes e empresários,
193 visando buscar a participação daqueles que contribuem para o crescimento da cidade.
194 Repassada a palavra para a Mesa Diretora deu-se início a fase de perguntas e uso da palavra e
195 manifestaram-se os municípios: 1) NOME: Paulo Roberto Garrido Lucas (Porto Itapeva), RG:
196 22.004.502-1, ENDEREÇO: Estrada da Fazenda Conceição, 2539, BAIRRO: Lagoa Azul, E-
197 MAIL: [contato@portoitapeva.com.br](mailto: contato@portoitapeva.com.br). PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: Inicialmente agradecer e
198 parabenizar a presente gestão municipal, bem como os ilustres componentes da mesa, pela
199 forma democrática, legal e transparentem como vêm conduzindo estes trabalhos e debates.
200 Com relação à sugestão, gostaria de destacar, respeitosamente, a importância do município
201 fomentar e aproveitar os recursos minerários que dispõe. Negar tais riquezas naturais é, além de
202 violar um preceito econômico esculpido na constituição federal, por outro lado é fechar as portas
203 para a geração para a geração de muitas vagas de trabalho formal e fortalecimento da
204 economia do município. RESPOSTA DA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO: Explicou que a
205 questão minerária no município não envolve apenas a areia, em razão do grande potencial
206 mineral da cidade. Que para esses locais seguirão as regras específicas de ocupação e
207 utilização que deverão ser atendidas obedecendo aos regramentos federais e estaduais sobre a
208 atividade mineral que se pretende desempenhar. Que o Município deve apenas disciplinar
209 aquilo que envolver impacto local, para mitigar os reflexos que essa atividade possa acarretar ao
210 meio ambiente; 2) NOME: Lucimar Ponciano, RG: 20.335.357-2, ENDEREÇO: Câmara
211 Municipal. PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: Diante deste estudo técnico e atualizado no Plano
212 Diretor desde 2003. Propostas bem elaboradas não caberiam apresentar junto,
213 complementando a necessária revisão do Plano Diretor – Planejamento do uso de solo?
214 RESPOSTA DA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO: O Plano Diretor dá as diretrizes gerais e a
215 Lei de Uso para ocupação da cidade através do macrozoneamento de cada região e a Lei de
216 Uso, Ocupação e Urbanização do Solo traz as regras sobre o zoneamento destes locais de
217 maneira mais específica. Referida lei será revista no prazo de seis meses a partir da aprovação
218 do Plano Diretor. RESPOSTA DA SECRETARIA DE GOVERNO: Explicou que o trabalho para a
219 revisão da lei de uso e ocupação do solo, já se iniciou, mas por uma questão de ordem legal,
220 primeiro será revisto o Plano Diretor. 3) NOME: Daniela Machado Dias, RG: 27.717.539-2,
221 ENDEREÇO: Rua São Miguel, nº 393, BAIRRO: Jardim Didinha, E-MAIL:
222 danilaa.diias@gmail.com. PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: Parque do Morro do Cristo, quais as

223 atividades de lazer além do campo de rugby e espaços com infraestrutura? RESPOSTA DA
224 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO: o projeto prevê replantio de vegetação nativa, espaço de
225 contemplação em razão da sua vista para a cidade, áreas destinadas ao lazer para recreação
226 das crianças além do campo de rugby, haverá espaço com infraestrutura para atender a toda
227 população. PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: Porque o Jardim Conquista é considerado como área
228 irregular. Quais pontos de regularização para o local? RESPOSTA DA FUNDAÇÃO PRÓ-LAR:
229 Explicou que o loteamento está com irregularidades, dentre elas a subdivisão de lotes em
230 tamanhos menores e problemas de infraestrutura e com esta proposta do Plano Diretor serão
231 corrigidos tais problemas; 4) NOME: Bryan Machado Dias, 9 anos, aluno da escola, BAIRRO:
232 São João. PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: Manutenção na sala de vídeo e pintura na escola,
233 quando irá acontecer? REPOSTA DA SECRETARIA DE INFRAESTRURA: a reforma e
234 adequações desta escola, dentre outras do município, está em processo de licitação e em breve
235 iniciarão as obras. RESPOSTA DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO: A Diretora da Escola fez os
236 esclarecimentos ao aluno e explicou que este prédio é antigo e que várias adequações estão
237 feitas na escola, que as prioridades estão acontecendo e que dentre elas a sala de vídeo e o
238 parque serão contemplados. PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: Como serão os cuidados com o Rio
239 Paraíba no Plano Diretor? RESPOSTA DO SAAE: Hoje o SAAE é um órgão municipal que visa
240 maior tratamento da água e a proposta e empenho da Autarquia é promover o máximo de
241 tratamento, inclusive do esgoto, para devolver essa água tratada ao Rio Paraíba do Sul.
242 RESPOSTA DA SECRETARIA DE GOVERNO: no estudo de revisão do Plano Diretor verificou-
243 se o grande potencial ambiental que o rio oferece para a cidade. A proposta de criação de um
244 parque neste local está voltada para sua preservação, revitalização e a possibilidade de lazer
245 para todos os moradores da cidade; 5) NOME: Érika Bassi Rocha da Silva, RG: 32.292.015-2,
246 ENDEREÇO: Av. Estados Unidos, 76, BAIRRO: Jardim Siesta, E-MAIL: ericabrs@yahoo.com.br.
247 PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: Peço a descentralização de agências bancárias e zona de
248 comércio. Sair da Lúcio Malta e Coronel Carlos Porto. RESPOSTA DA SECRETARIA DE
249 PLANEJAMENTO: esta questão envolve mais o interesse econômico e privado dos bancos.
250 Explicou que nesta região o zoneamento permite a ocupação deste tipo de atividade.
251 PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: Haverá a criação de um calçadão no centro da cidade? Ciclovia
252 na região próxima as pontes e centro da cidade, e calçadas acessíveis para a cidade.
253 RESPOSTA DA SECRETARIA DE MOBILIDADE: há estudo desempenhado com a Secretaria
254 de Mobilidade e a Secretaria de Planejamento para regulamentação da legislação que regrarão
255 a ocupação de calçadas e criação de uma calçada compartilhada no centro bem como a forma
256 de acessibilidade das calçadas. Várias ações já foram realizadas, como rebaixamento das
257 calçadas em pontos de grande fluxo de pedestres na região central da cidade. Explicou que
258 novas demandas e solicitações podem ser feitas através do Atende Bem que chegarão para
259 estudos de viabilidade da Secretaria de Mobilidade Urbana. PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO:
260 Peço urgente um postinho de saúde pra região do São João, Flórida, Paraíba. O que foi

261 acertado? Há cronograma de obras? Quando será concretizado? RESPOSTA DA SECRETARIA
262 DE SAÚDE: atualmente a região do Jardim Flórida e São João é de abrangência da Unidade
263 Básica de Saúde Santa Cruz dos Lázaros e o Jardim Paraíba é de abrangência da Unidade
264 Municipal de Saúde da Família Parque Brasil. Está planejada, no Plano Municipal de Saúde
265 2018-2021, a reorganização da região oeste-central e teremos o seguinte desdobramento: 1) A
266 região do Jardim Flórida passará para a abrangência da Unidade Municipal de Saúde da Família
267 Jardim Flórida que estará situada na Rua Montana no Jardim Flórida. A desapropriação já foi
268 publicada no Boletim Oficial Municipal deste mês de outubro. Atualmente estamos estruturando
269 projeto para adequação do imóvel para receber as equipes de saúde e adequando o
270 cronograma que em breve poderá ser divulgado; 2) A região do São João permanecerá de
271 abrangência da UBS Santa Cruz dos Lázaros que com a saída de alguns bairros garantirá
272 melhor acesso aos cuidados de saúde para a população; 3) A região do Jardim Paraíba passará
273 ser de abrangência da Unidade Básica Central que estará situada na Avenida Senador Joaquim
274 Miguel Martins de Siqueira, 75 - Centro, na antiga Unidade de Pronto Atendimento Infantil. O
275 projeto de adequação do imóvel foi aprovado e no momento está aguardando recursos para a
276 execução do processo licitatório. 6) NOME: Genilda Lima, BAIRRO: Luiz Simon, Centro.
277 PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: Qual a solução prevista para problemas com inúmeros ratos
278 vindo do sistema de esgoto. Existe consideração para este tipo de problema? RESPOSTA DO
279 SAAE: O SAAE tem intensificado o trabalho de verificação das redes de galerias de águas
280 pluviais combatendo o despejo irregular de esgoto nestes locais, como forma de controle das
281 pragas na região central da cidade. Pede a conscientização da população no trato do lixo,
282 principalmente próximo as galerias. PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: Quais ações voltadas para
283 diminuir as esperas na área da saúde. RESPOSTA DA SECRETARIA DE SAÚDE: Há previsão
284 em estudo para ampliação do Programa de Atenção Básica. Ao longo dos anos de 2017 e 2018
285 foram realizados diversos mutirões para cirurgia e exames laboratoriais, o que contribuiu para
286 agilidade nos atendimentos; 7) NOME: Sebastião Prado, BAIRRO: Jardim Panorama.
287 PERGUNTA/CONTRIBUIÇÃO: Há pretensão de colocar na região do Panorama atividades
288 comerciais, lazer (quadras), atividades femininas? Existe muitos vazios urbanos e pouco lazer.
289 Gostaríamos de equipamentos de lazer. RESPOSTA DA SECRETARIA DE ESPORTES: Há
290 uma área em frente a Caixa d'água do SAAE onde será instalada uma academia ao ar livre e um
291 campinho para crianças jogarem bola, no Jardim Didinha temos já disponível aulas de dança
292 com possibilidade de aumento das atividades a partir do ano que vem. Foram colocadas
293 questões a Secretarias de Meio Ambiente sobre cortes de árvores e Secretaria de
294 Desenvolvimento Econômico sobre abertura de vagas de empregos que serão encaminhadas
295 para as respostas que ficarão dispostas no site da prefeitura. Encerradas as contribuições,
296 perguntas e questionamentos os alunos da EJA desta unidade apresentaram o relatório dos
297 trabalhos desempenhados através do Mapa Falante. Em agradecimento final Rosa manifestou
298 que o trabalho desempenhado até este momento está muito bem elaborado e que a participação

299 da população nas audiências públicas tem sido fundamental para acrescentar novas propostas a
300 revisão da lei. Que a equipe de trabalho que tem feito um trabalho com muito empenho para
301 legitimar a participação nas audiências e dos técnicos das demais secretarias e órgãos
302 municipais que tem dado todo suporte necessário à Mesa Diretora para atender e responder aos
303 questionamentos da população. Ressaltou novamente que todo o material de estudo está
304 disponível no site da prefeitura e que os estudos demonstrados nesta audiência tratam de uma
305 proposta e que as contribuições colhidas nesta data servirão para agregar e melhorar estas
306 propostas e por isso é muito importante a presença do público. Reforçou que novas
307 contribuições podem ser recebidas através do e-mail: planodiretor@jacarei.sp.gov.br até o dia
308 catorze de novembro. Por fim convidou os presentes a participar da próxima audiência pública
309 que ocorrerá na região norte, no Bairro Parque Meia Lua, às 9h do dia vinte e sete de outubro,
310 próximo sábado. Deu por encerrada esta audiência pública. A audiência contou com os
311 trabalhos da equipe de apoio para recebimento do público, operação de data show, recebimento
312 das perguntas através dos servidores: Mariana Tosato Machado, Vitor Marson, Patrícia Fonseca
313 Naves Silva, Maria Alice de Almeida Rocha, Alex de Oliveira Silva e José Maurício de Faria
314 Junior. Esta ata segue com a assinatura dos membros da Mesa Diretora e equipe de apoio da
315 Secretaria de Planejamento, seguida de lista de presença anexa a esta ata.
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330